

Собственник

79895889814

🕒 Создано: 22.05.2024 в 09:47

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:36

Москва, улица Алексея Свиридова, 13К1

135 000 ₺

Москва, улица Алексея Свиридова, 13К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Алексея Свиридова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

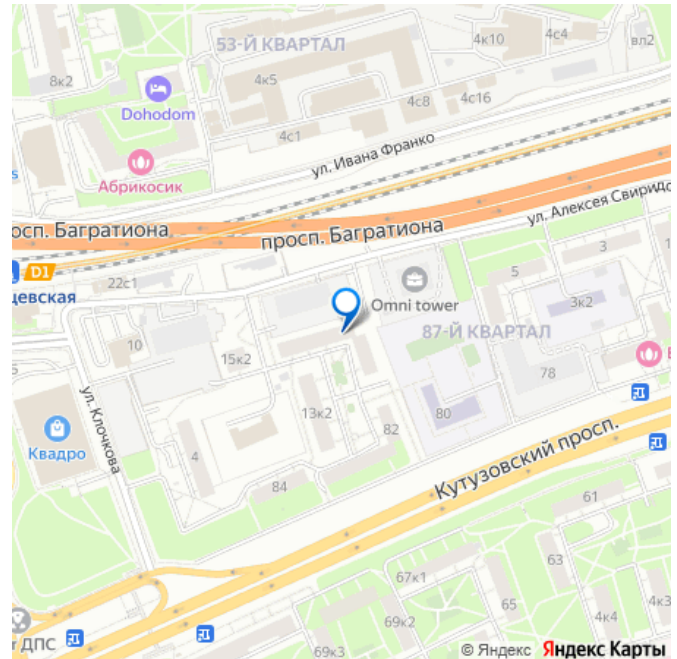
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

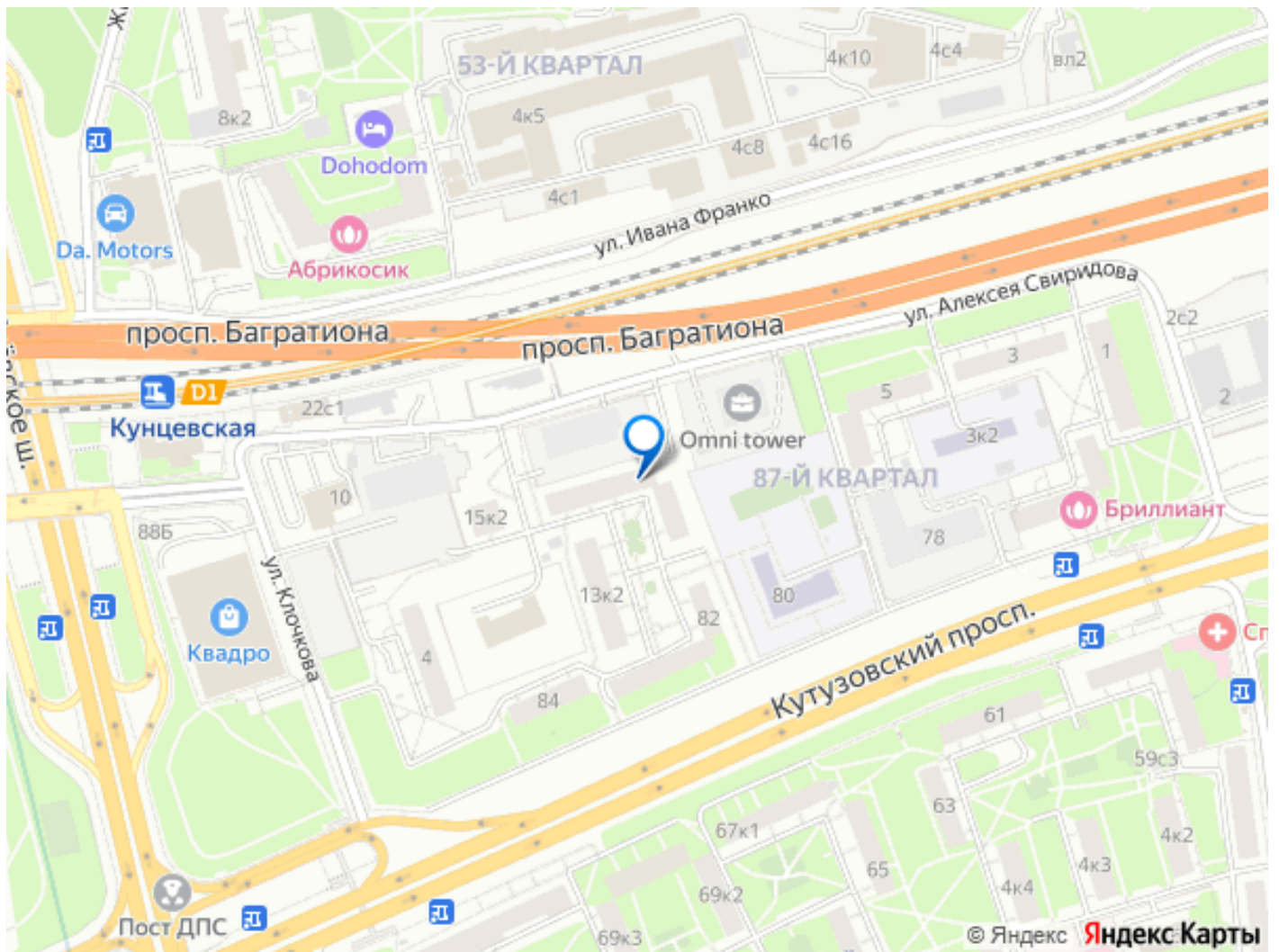
Новый ремонт. Новая мебель и техника.
Напрямую от собственника. 3 изол. комнаты + гардеробная. Потолки 3.20 метра,
Сталинка. 4 ветки метро в 25 минутах пешей доступности: 1 100 метров до метро БКЛ Кунцевская 2 50 метров от МЦД Кунцевская 3 200 метров до метро Кунцевская Арбатской линии 4 200 метров до метро Кунцевская Филевской линии ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА. 3 изолированные комнаты + холл + гардеробная + лоджия + раздельный с/у.
РАСПОЛОЖЕНИЕ: -До центра и Москва Сити 5 минут на авто или 10 на метро или МЦД -В 50 метрах перед домом 712 школа - На 1 этаже дома музыкальная школа. -Напротив выезд на платную трассу Сити-Рублевка/Одинцово - ТРЦ Океания с ресторанами, кинотеатром и магазинами в 15 минутах пешком - Парк отдыха Фили в 10 минутах пешком и множество спортивных и дошкольных объектов - 24 часа магазин Перекрёсток 200 метров с аптекой (ТЦ Квардо) -До аэропорта прямая ветка МЦД 50 метров от дома.

Гостиная, спальня, третью комнату можно использовать как спальню, кабинет или детскую. - Вся сантехника новая Hansgrohe, термостаты, гигиенический душ, ванная с гидромассажем. - 3 кондиционера в каждой комнате, все батареи с регулировкой температуры. - Вся техника новая.

Посудомоечная машина Bosch 60см, стир. машина с сушкой LG, духовка Electrolux с пиролизом и т.п. - На полу доска из натурального дуба покрытая маслом. - Фасады на кухне из нового не пачкающегося и не царапающегося покрытия не впитывающую грязь. - Теплый пол ванная. - Столешница, мойка, стеновая панель на кухне из искусственного камня. - Окна и подоконники (76 см глубиной) деревянные двухкамерные. - Стены и межкомнатные перегородки 1 МЕТР КИРПИЧА, поэтому ОТЛИЧНАЯ ТЕПЛО и ШУМОИЗОЛЯЦИЯ. - Межкомнатные двери Academia Италия, белая эмаль с магнитными замками и фиксаторами. - Потолки гипсокартон со световыми профилями. - Остекленный балкон /лоджия, выход из гостиной. -

Круглогодичная своя горячая вода, без отключений, фильтры на воду. Тихий и зеленый двор. Парковка во дворе за шлагбаумом, всегда есть свободные места. Чистый подъезд после ремонта. В подъезде всего 12 квартир. Тихо, спокойно. Сдается на долгосрочный период от года, бессрочно.





Move.ru - вся недвижимость России