

**Сергей Клыков, Сергей Клыков**  
**79162653334**

🕒 Создано: 21.04.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 02.05.2026 в 13:49

**Москва, Нагатинская набережная, 54**

**95 000 ₹**

Москва, Нагатинская набережная, 54

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

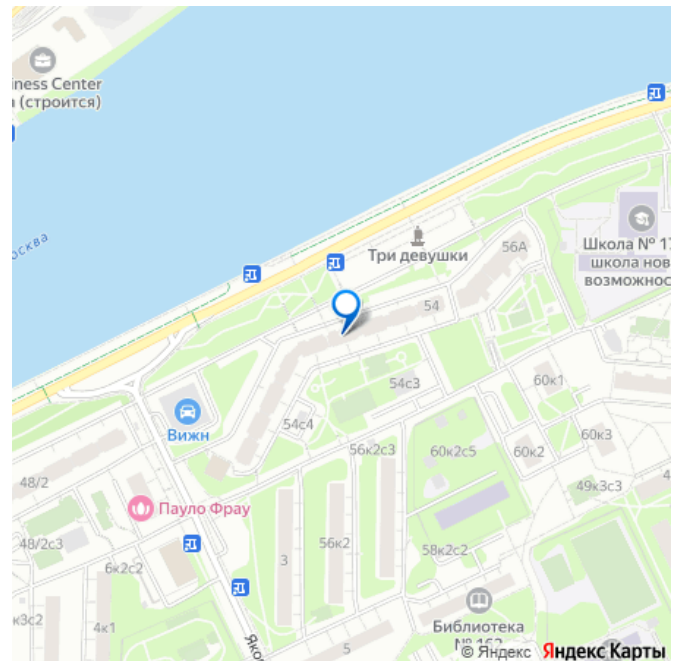
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

**АДРЕС**, которым вы будете гордиться!  
Предлагается к аренде КВАРТРА-МЕЧТА в престижном месте Москвы! **ОТЛИЧНОЕ МЕСТО**. Это не просто слова: Дом Парус расположен на Нагатинской набережной и имеет отличные видовые характеристики на реку и центр Москвы, рядом замечательный заповедник Коломенское и благоустроенные набережные. В самом доме находится старейшая музыкальная школа, рядом 2 фитнеса с бассейнами, огромное количество секций для детей, английский сад SunSchool.  
**АДРЕС:** Нагатинская набережная, дом 54.  
**УХОЖЕННЫЙ ДОМ и ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ!** Дом образцового содержания, новая лифтовая группа, за состоянием дома и прилегающей территорией следят тщательно. Из нашего подъезда выход на 2 стороны. **ПОЛНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ!** В доме дежурит консьерж, имеется тамбурная дверь с замечательными соседями, нарушать Ваше спокойствие никто не будет. **ПЛАНИРОВКА и ОСНАЩЕНИЕ:** Трехкомнатная квартира площадью 75 кв. метра, находится на комфортном 16-м этаже дома. Все комнаты изолированы, отдельный санузел, хорошая сантехника, стиральная машина. Кухня и комнаты укомплектованы всей необходимой мебелью, посудомоечная машина, большие холодильник и морозильник LIEBHERR, 3 телевизора, встроенные шкафы, при этом мы

готовы рассмотреть все Ваши пожелания!  
ВСЁ ДЛЯ ВАШЕГО КОМФОРТА! Нет смысла  
напоминать о наличии инфраструктуры -  
магазинов, банков, салонов, поликлиник и  
аптек. Место для парковки всегда есть.  
ХОРОШАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:  
Неподалеку станция метро Коломенская.  
Удобный выезд на магистрали Проспект  
Андропова и Каширку, а также в центр по  
набережной. Мы рассматриваем порядочных,  
аккуратных арендаторов. Не откладывайте  
свой звонок на завтра. Вам могут ответить:  
СДАНО!



