

Дмитрий, Дмитрий
89251234567

Создано: 03.02.2026 в 10:31
Обновлено: 05.02.2026 в 20:52

Москва, Ходынская ул, 2

200 000 ₽

Москва, Ходынская ул, 2

Улица

[улица Ходынская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

75 м²

Этаж

27/44

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная квартира с качественной отделкой в прекрасном Жилом Комплексе бизнес-класса «Пресня Сити». Выполнен премиальный дорогостоящий евроремонт, с использованием высококачественных материалов. Дизайнерская отделка, мебель

для заметок



от лучших производителей и стильные предметы интерьера создают уютную, расслабляющую атмосферу. Все продумано до мелочей. Ремонт делался с любовью под себя. Квартира вся в светлых тонах! Высокие потолки - 3 метра. Комнаты изолированные. Весь комплект мебели. Предусмотрена приточно-вытяжная система кондиционирования, кондиционер, бойлер, подогреваемые полы. Кухонная зона оборудована всей необходимой встраиваемой лучшей техникой, включая посудомоечную машину. Два санузла. Готовый жилой комплекс бизнес-класса «Пресня Сити» располагается всего в 4 км от Кремля, имеет удобный выезд на ТТК (2 минуты на машине), до метро «Улица 1905 года» 10 минут ходьбы. Роскошная входная группа, круглосуточный ресепшн и охрана способствуют высокому уровню безопасности! Подняться на нужный этаж можно только по пропуску. В окружении дома - великолепный выбор магазинов, медцентры, фитнес-клуб, отделения банков, ТЦ «Тишинка», кафе и рестораны, зоопарк, для прогулок - парк Декабрьского восстания, парк «Красная Пресня», а также Георгиевский парк, в непосредственной близости ходынское поле и самый крупный ТРЦ в Европе «Авиапарк». Предусмотрен 4-уровневый подземный паркинг на 1265 машиномест под разные типы транспорта: стандартные, увеличенные, мотоместа, семейные места. Архитектура комплекса продолжает традиции домов Нью-Йорка. Фасады башен выполнены с четкими линиями и декоративными элементами в неоклассическом стиле. Их основной облик определяют пилоны массивные у основания домов и постепенно истончающиеся у верхних этажей. Плавно меняется и цвет

клинкерной плитки в облицовке фасадов от темно-терракотового у основания зданий до светло-кофейного на верхних этажах. В облицовке нижних этажей использовали воощеный гранит. Концепцию благоустройства «Пресня Сити» разработали специалисты мастерской BuroMoscow. В пространствах между домами обустроены публичные зоны отдыха с детскими площадками для разных возрастов. Вдоль прогулочных аллей высадили большие деревья и пышные кустарники. В цену не входят коммунальные платежи. Звоните, уважаемые арендаторы, ответим на все ваши вопросы, расскажем подробнее, организуем оперативный показ, в живую квартира не оставит равнодушным!





