

Создано: 21.01.2026 в 14:32

Обновлено: 22.01.2026 в 20:55

<https://move.ru/objects/9288230194>

**Роман Хрулев, Частный маклер**

**79834786401**

**Москва, улица Академика Королева, 8К2**

**120 000 ₽**

Москва, улица Академика Королева, 8К2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

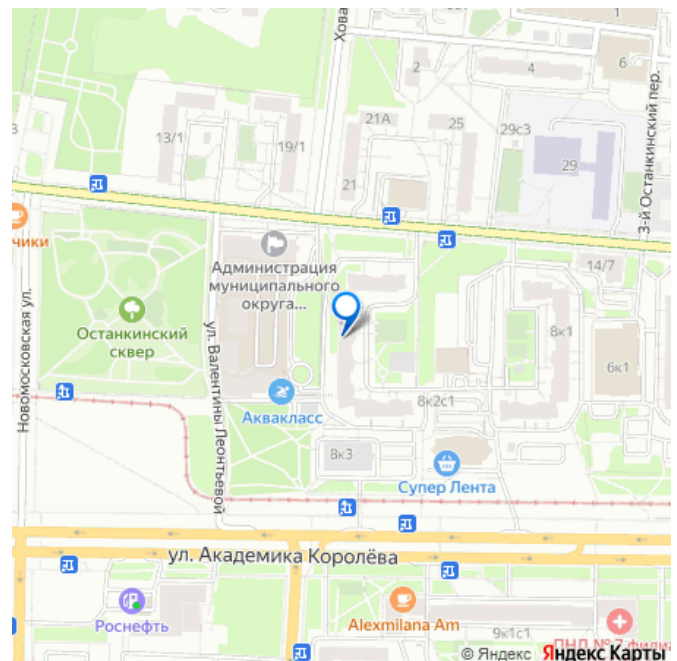
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ВПЕРВЫЕ после ремонта и замены мебели и техники предлагается в аренду светлая и уютная трехкомнатная квартира в 20 мин спокойным шагом от станции метро ВДНХ, с видом на Останкинскую телебашню, в окружении нескольких парков! Три изолированные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел, остекленный балкон из кухни. В квартире окончен косметический ремонт (установлены пластиковые стеклопакеты, заменена плитка в ванной комнате; частично мебель и вся техника - новые). Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: встроенный кухонный гарнитур (новые - эл.плита, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина), стол и стулья, множество мест для хранения, встроенные шкафы, спальные места (кровати и диван (новые)). Окна выходят на 2 стороны (вид на Останкинскую телебашню и на колесо обозрения «Солнце Москвы»). Чистый, ухоженный подъезд с консьержем, во дворе

дома парковка (въезд через шлагбаум - нет проблем с парковочными местами) и детская площадка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности продуктовые супермаркеты (ВкусВилл, Лента и прочее), Торговый центр, школы и детские сады, кафе и закусочные, фитнес-клуб, аптеки, красивейший Парк Останкино, Останкинский пруд, ВДНХ, телецентр и прочее. Рассмотрим платежеспособных арендаторов, можно с детьми от 5ти лет и питомцами (состав обсуждается). Длительный срок. Оперативный показ и заселение. Объект представляет Анна. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.



