

Создано: 30.10.2025 в 10:10

Обновлено: 06.01.2026 в 20:22

<https://move.ru/objects/9287844268>

Ольга Вепренцева, Ольга Вепренцева

79230759325

Москва, Нагорная улица, 24К5

95 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 24К5

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица



[улица Нагорная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

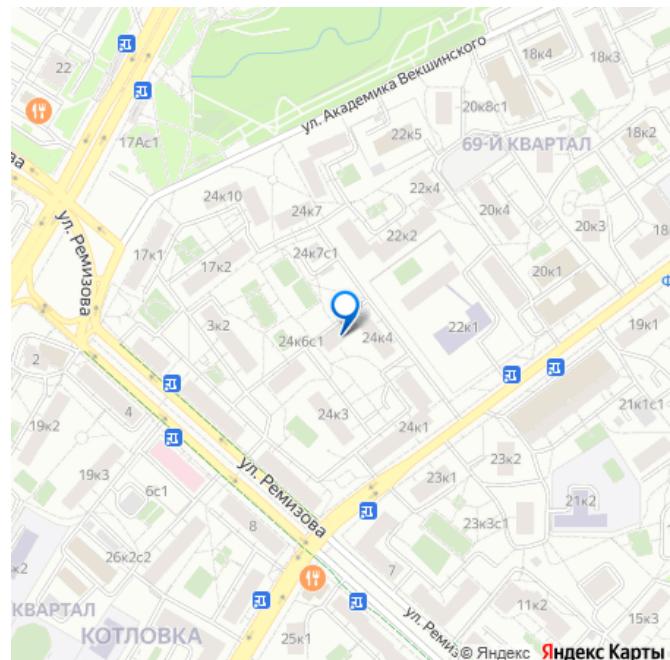
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в районе станции метро Нагорная. Общая площадь составляет 76,9 кв. м, жилая площадь — 19,7+19,5+13,8 кв. м. (все комнаты изолированные), кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высокие потолки — 3,3 метра. До метро можно дойти пешком всего за 14 минут. Развитая инфраструктура, удобная локация. Имеется вся необходимая мебель, техника и места для хранения.

Сдаётся на длительный срок. По оплате: 95 000 + оплата по счетчикам свет и вода + залог 50 000 (можно разбить на первые два месяца) + комиссия агентства при заселении 50%. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В наличии вся необходимая мебель: уютные комнаты и оборудованная кухня. Из техники есть кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной. Также имеется один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля.

Подключены интернет и телефон, поэтому всегда можно оставаться на связи. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Залог — один месяц. Квартира идеально подойдёт для семьи. Приглашаем вас записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры. Будем рады видеть вас!



