

🕒 Создано: 26.09.2024 в 14:56

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 15:21

Москва, аллея Витте, 4К1

80 000 ₺

Москва, аллея Витте, 4К1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

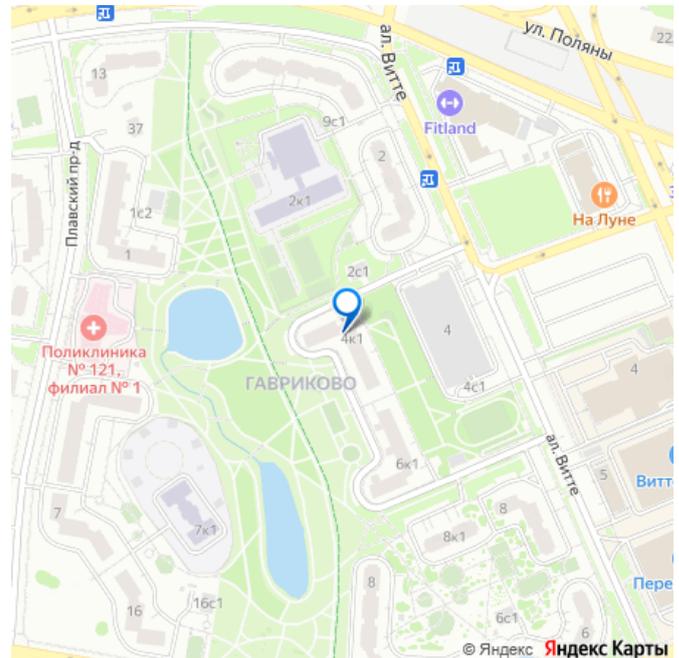
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

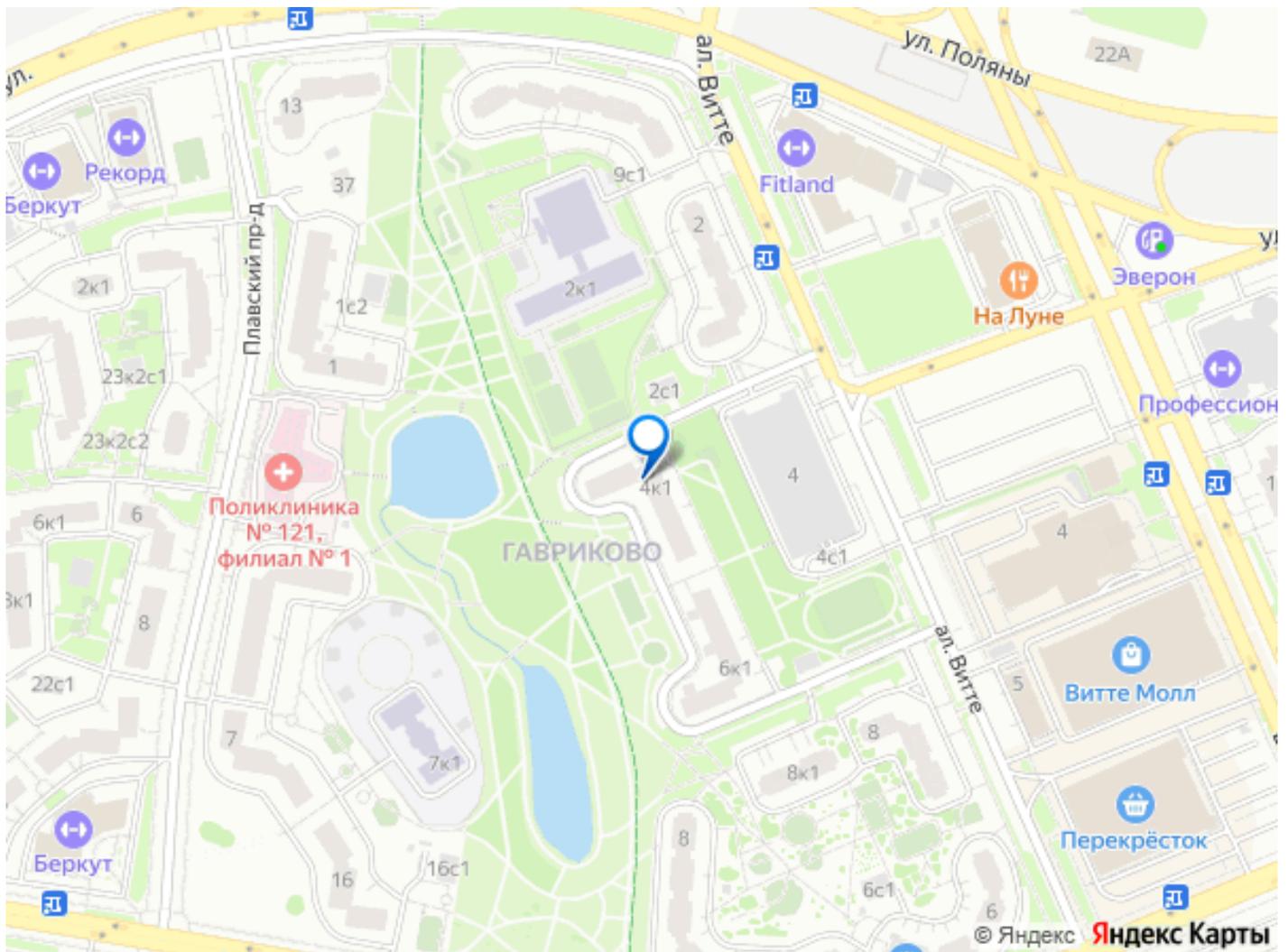
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная 3комнатная квартира в монолитном доме серии П44 — отличный вариант для комфортного проживания. Подойдёт семьям с детьми: район спокойный, инфраструктура развитая, в квартире всё готово для жизни. Основные характеристики: Общая площадь: 76,9 м Жилая площадь: 45 м Площадь кухни: 12,9 м Высота потолков: 2,74 м — создаёт ощущение простора. Этаж: 11 из 14. Год постройки дома: 2002. Санузел: 1 совмещённый. Балкон: 2 балкона с видом на улицу и двор. О квартире: Ремонт: евроремонт — аккуратно, стильно, без лишних хлопот после заселения. Мебель: полностью меблирована (мебель на кухне и в комнатах). Техника и удобства: холодильник; стиральная машина; кондиционер; телевизор; интернет. Вид из окон: на улицу и во двор — и оживлённые виды, и тихое пространство для отдыха. О доме и инфраструктуре: Тип дома: монолитный, с железобетонными перекрытиями — надёжно и долговечно. Лифты: 1 пассажирский и 1 грузовой — удобно перевозить крупногабаритные вещи. Подъезды: 4, есть мусоропровод. Парковка: наземная — всегда найдётся место для автомобиля. Отопление: центральное — тепло в любой сезон.

Безопасность: дом не аварийный, подъезд в хорошем состоянии. Дополнительно: во дворе есть детская и спортивная площадки — дети всегда найдут, чем заняться. Транспортная доступность: До станций метро можно добраться пешком за: Бульвар Адмирала Ушакова — 7 минут; Улица Горчакова — 11 минут; Улица Скобелевская — 14 минут. Инфраструктура в пешей доступности: Кафе и рестораны: Наша кухня (служба доставки грузинской кухни); Termoland; Акира. Магазины: Наш универсам; продуктовый магазин; Eurospar. Салоны красоты: Dark Style; барбершоп; PodonailStudio; студия подологии и маникюра; Восторг; салонпарикмахерская. Образовательные учреждения: школа 1981, школьный корпус 2; школа 1981, школьный корпус 1, Бутово; школа 1883; дошкольный корпус 3; дошкольный корпус 5; детский клуб ЛасМамас. Медицинские учреждения: поликлиника 121, филиал 1; стоматологическая клиника Smile Expert; аптеки: 36,6 (аптека 490 и 468), Лизафарм. Условия аренды: Срок: от года. Оплата ЖКХ: включена (без счётчиков) — никаких неожиданных расходов. Условия проживания: можно с детьми; проживание с животными обсуждается. Залог: 80 000 ? (можно разбить на 2 месяца). Комиссия с арендатора: нет. Не упустите шанс поселиться в удобной квартире с продуманной планировкой и всеми удобствами! Здесь будет комфортно всей семье: рядом школы и детские сады для детей, магазины и кафе для повседневных нужд, салоны красоты и поликлиники — всё под рукой. Хотите посмотреть квартиру? Звоните прямо сейчас, договоримся о просмотре в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России