

Создано: 09.07.2025 в 12:05

Обновлено: 15.02.2026 в 02:56

<https://move.ru/objects/9282606020>

Аврора Проперти, Аврора Проперти

**79337874553**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/4**

**300 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

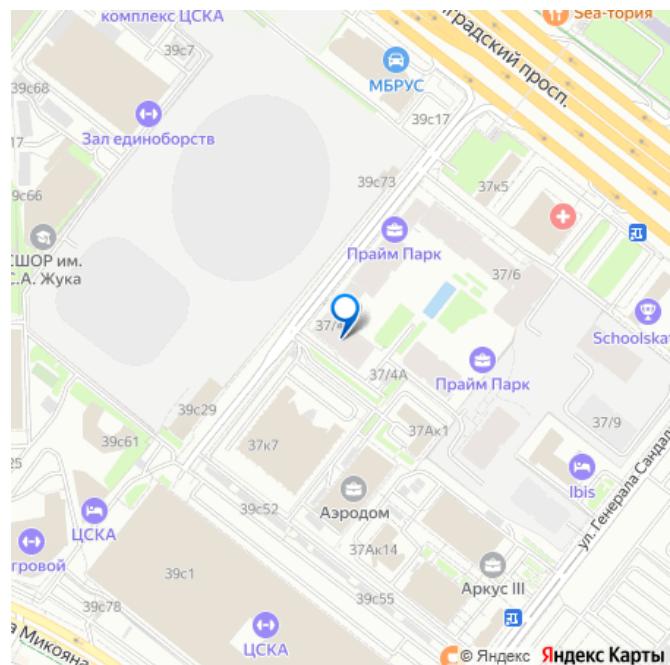
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

31/41



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, лифт

## **Описание**

Предлагается в аренду стильная 3-х комнатная квартира, общей площадью 76 кв.м. с потрясающими видами на город. Квартира имеет практичную гостиную с панорамными окнами в пол, совмещенную со столовой и кухней; комфортную master bedroom с гардеробной, просторной ванной комнатой; вторую спальню с гостевым санузлом с душевой кабиной. Качественный и стильный ремонт от британских и итальянских дизайнеров DYER и Raboni Architetti, спокойные цвета, элегантная мебель. Во всех комнатах можно свободно открывать окна. Продумано все до мелочей для комфортной жизни. В квартире установлена кухонная мебель от ведущих производителей, вся необходимая бытовая техника премиум-класса, встроено освещение, большое количество мест хранения. Теплые полы, система кондиционирования и вентиляции. Панорамные окна со специальным напылением от солнца. Жилой квартал премиум-класса Prime Park с премиальной входной группой от Британского бюро Dyer. Располагается на Ленинградском проспекте, 37, в 5 км от исторического центра Москвы. Круглосуточный консьерж-сервис, Valet parking для гостей. ЖК с огороженной территорией и круглосуточной охраной. Внутренний двор без машин включает в себя объединенные ландшафтные парки

площадью 3 гектара с зонами отдыха, фонтанами, игровыми и спортивными площадками. Высокоскоростные лифты с электронным управлением от ключей собственника. В пешей доступности находятся станции метро «Динамо», «Сокол», «ЦСКА» и «Петровский парк», в 10-ти минутах езды ММДЦ «Москва-Сити», не более 20 минут займет поездка в аэропорт «Шереметьево». Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.



