

Создано: 07.12.2025 в 20:43

Обновлено: 19.01.2026 в 00:08

Москва, Тимирязевская улица, 4/12

120 000 ₽

Москва, Тимирязевская улица, 4/12

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

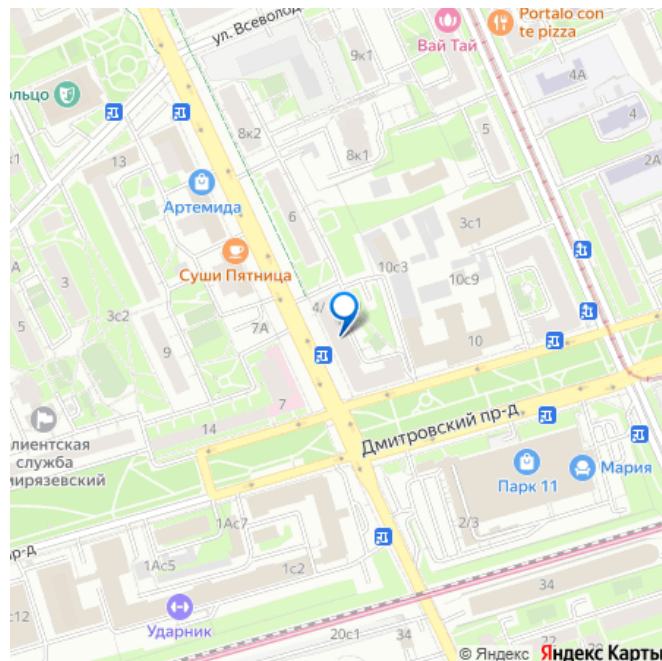
балкон

<https://move.ru/objects/9287268855>

Собственник

79100846259

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

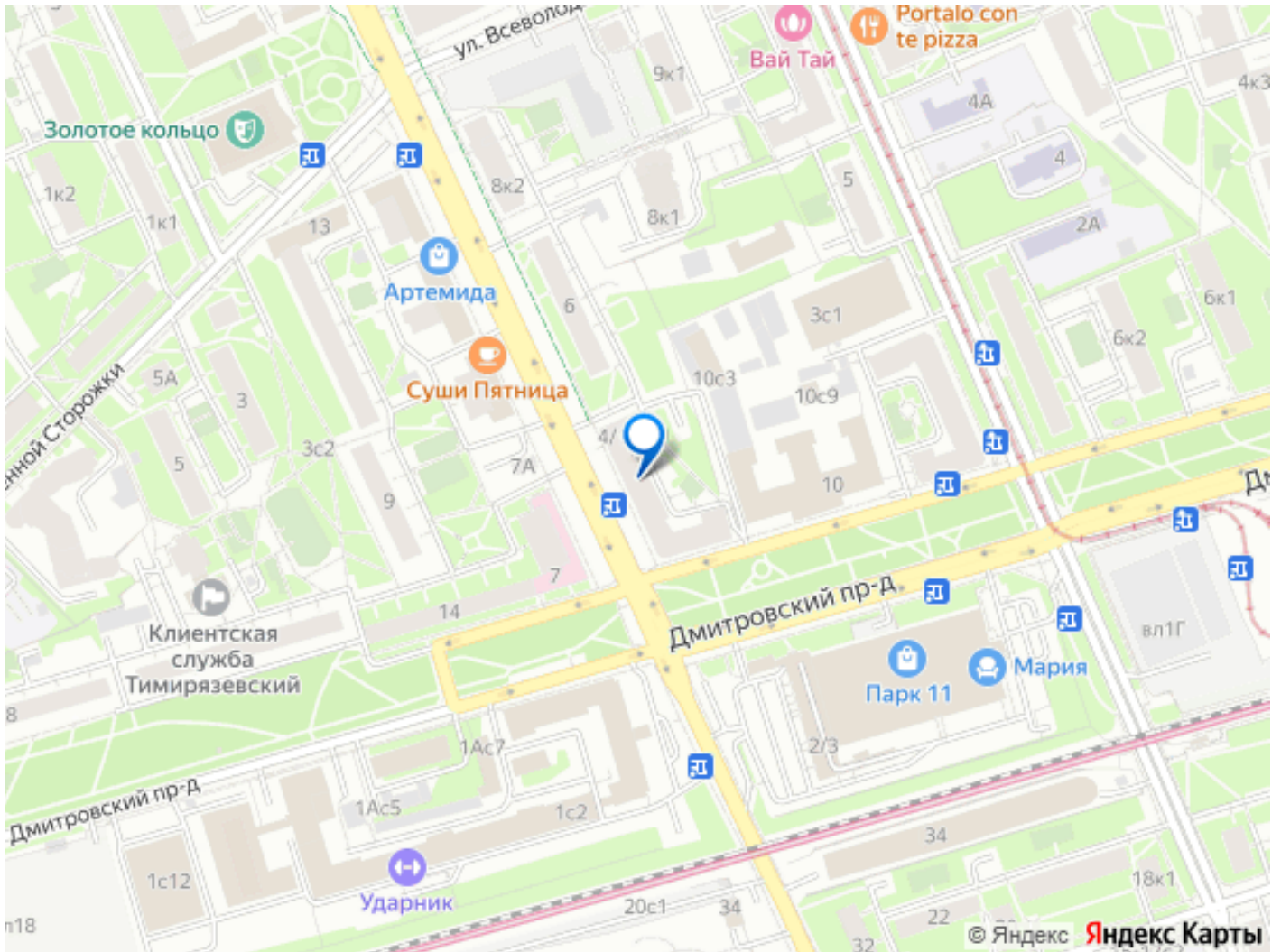
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная 3-комнатная квартира в сталинском доме рядом с метро Дмитровская. Просторная площадь в 76 кв. м, из которых 52 кв. м — жилая, расположена на 4 этаже 8-этажного здания. Высокие потолки 3.2 метра добавляют пространству воздуха и света. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира после евроремонта, выполненного с использованием качественных материалов. В комнатах есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Мастер-спальня (15,6м) с балконом, гостиная (21м) с раскладным диваном и комната (15,5) с 2 откидными полноценными кроватями. Современная техника — кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Кухня площадью 9.5 кв. Ванная комната оснащена ванной, а наличие отдельного санузла придаёт дополнительное удобство. Дом, построенный в 1958 году, находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Вокруг дома развита инфраструктура: в пешей доступности

находятся школы, детские сады, клиники и магазины и ТЦ. Всего в 5 минутах ходьбы — метро и МЦД Дмитровская, остановки автобусов и трамвая. Удобный выезд в центр и на ТТК. Предложение от собственника. Оплата по договору, без дополнительных комиссий. Залог 1 мес. Ждём ответственных арендаторов, семья с детьми приветствуется.





Move.ru - вся недвижимость России