

Создано: 01.02.2026 в 20:18

Обновлено: 04.02.2026 в 21:48

<https://move.ru/objects/9288751341>

Собственник

79863042347

Москва, Беговая улица, 6

140 000 ₽

Москва, Беговая улица, 6

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю свою видовую квартиру после нового ремонта. Дом серии П44 2001 года постройки. Новый ремонт закончили в октябре 2025, после этого квартира не сдавалась. Зал совмещен с просторной видовой лоджией с увеличенной площадью остекления и теплым эл. полом, в зале кожаный финский раскладной диван и кожаное кресло, стенка с подсветкой. В одной из спален- большой эркер с видом на город и двор. Изолированный, застекленный балкон в этой спальне выходит в тихий двор и видом на территорию ипподрома. Двухспальная кровать с качественным матрасом, большой шкаф. В другой спальне- итальянская мебель (шкаф, зеркало, трюмо) и двухспальная кровать (нет на фото и видео). Хорошая кухонная мебель, посудомойка. Кондиционеры- 3 штуки (в спальнях и кухне). Изолированные ванна и туалет увеличенной площади чем в стандартных П44 за счет уменьшения площади коридора. Зимой в квартире очень жарко. (отопление подается с верха дома). Соседи - все тихие и спокойные. Летом 2025г в доме установили современные

грузовой и пассажирский лифты. С парковкой возле дома и около соседних домов никогда нет проблем. Въезд по эл. метке под шлагбаумы. До метро Беговая - 5 мин пешком, до метро Динамо- 15 мин пешком, до начала Тверской улицы- 25-30 мин пешком. Выезды из двора в обе стороны ТТК, 1905 года и в сторону метро Октябрьское поле. До Сити - 7-10 мин. на авто. В соседнем доме Пятерочка, через дорогу по переходу - Вкусвилл, Магнолия - 5 мин пешком в сторону ипподрома. Цена обсуждается в зависимости от срока аренды. (Желательно от полугода и больше).





