

Создано: 03.02.2026 в 15:46

Обновлено: 06.03.2026 в 19:09

**Алексей Богомазов, Бастион**

**79851443211**

**Москва, Смоленская улица, 10**

**160 000 ₺**

Москва, Смоленская улица, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[набережная Смоленская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

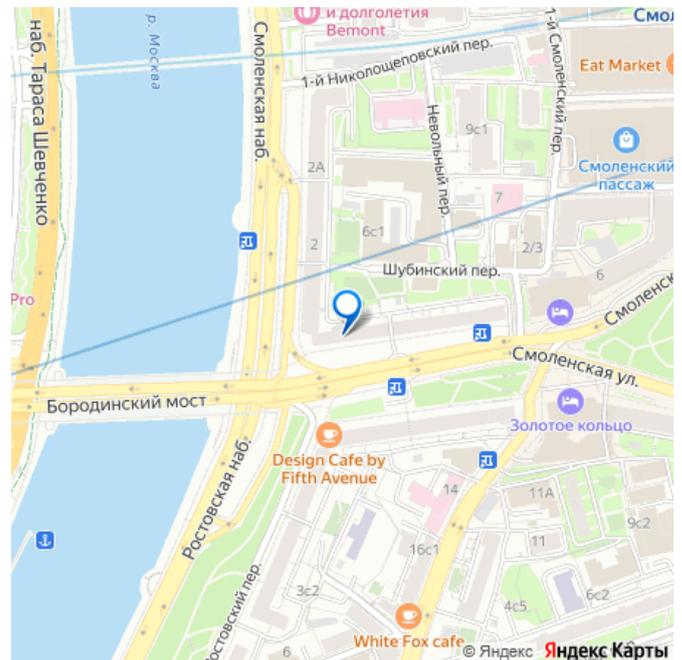
Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная трехкомнатная квартира в центре Москвы на Смоленской улице, всего в 8 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры составляет 76 кв. м, она расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома 1964 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет пространства и света в интерьер. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает уютную и стильную атмосферу. В наличии вся необходимая мебель: кухня полностью укомплектована, а в комнатах уютно и удобно. Современная техника — кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина — обеспечит комфортное проживание. Ванная комната оснащена ванной, а окна выходят во двор, что позволяет наслаждаться тишиной. Также в квартире есть балкон для приятных вечеров на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных предметов. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль. Для удобства жителей предусмотрен пандус. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район особенно привлекательным для семей. Все необходимые услуги и удобства рядом, а близость к метро обеспечивает

отличную транспортную доступность. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Предусмотрен залог, который возвращается после окончания срока аренды. Рассматриваются ответственные арендаторы, возможно проживание семьи. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы не упустить шанс жить в одном из лучших районов Москвы!

