

Создано: 03.02.2026 в 15:21

Обновлено: 09.02.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9289303904>

**Зульфия Чернявская, Частный маклер**  
**79152861611**

**Москва, Молодежная улица, 4**

**170 000 ₽**

Москва, Молодежная улица, 4

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

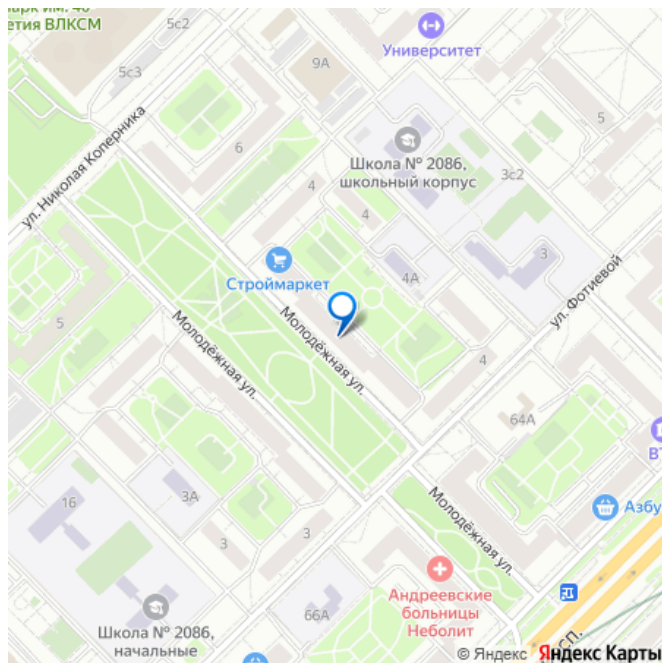
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся комфортная 3-комнатная квартира в одной лучших локаций Москвы, в шаговой доступности от МГУ. Кирпичный дом.

Эксклюзивное авторское решение организации и отделки внутреннего пространства. Качественный ремонт в стиле «mid-century modern». Всё удобно и функционально. Высокие потолки. Много света. Деревянные стеклопакеты. Окна ориентированы на две стороны, смотрят в тихий благоустроенный двор. Два остеклённых балкона- в Спальне и Кабинете.

Три СМЕЖНО-изолированные комнаты.

Гостиная с проходами в Кабинет и Кухню.

Изолированная Спальня. Квартира укомплектована дизайнерской мебелью (массив американского ореха). Все детали декора подобраны в едином стиле.

Художественная роспись стен (фрески).

Светильники Floss и Artemide, в основной спальне-старинная хрустальная люстра.

Качественный текстиль. Межкомнатные двери изготовлены по индивидуальному заказу. Установлены кондиционеры. Отлично оборудованная Кухня: гарнитур под единой столешницей, комплект встроенной техники (включая мелкую), уютная обеденная зона.

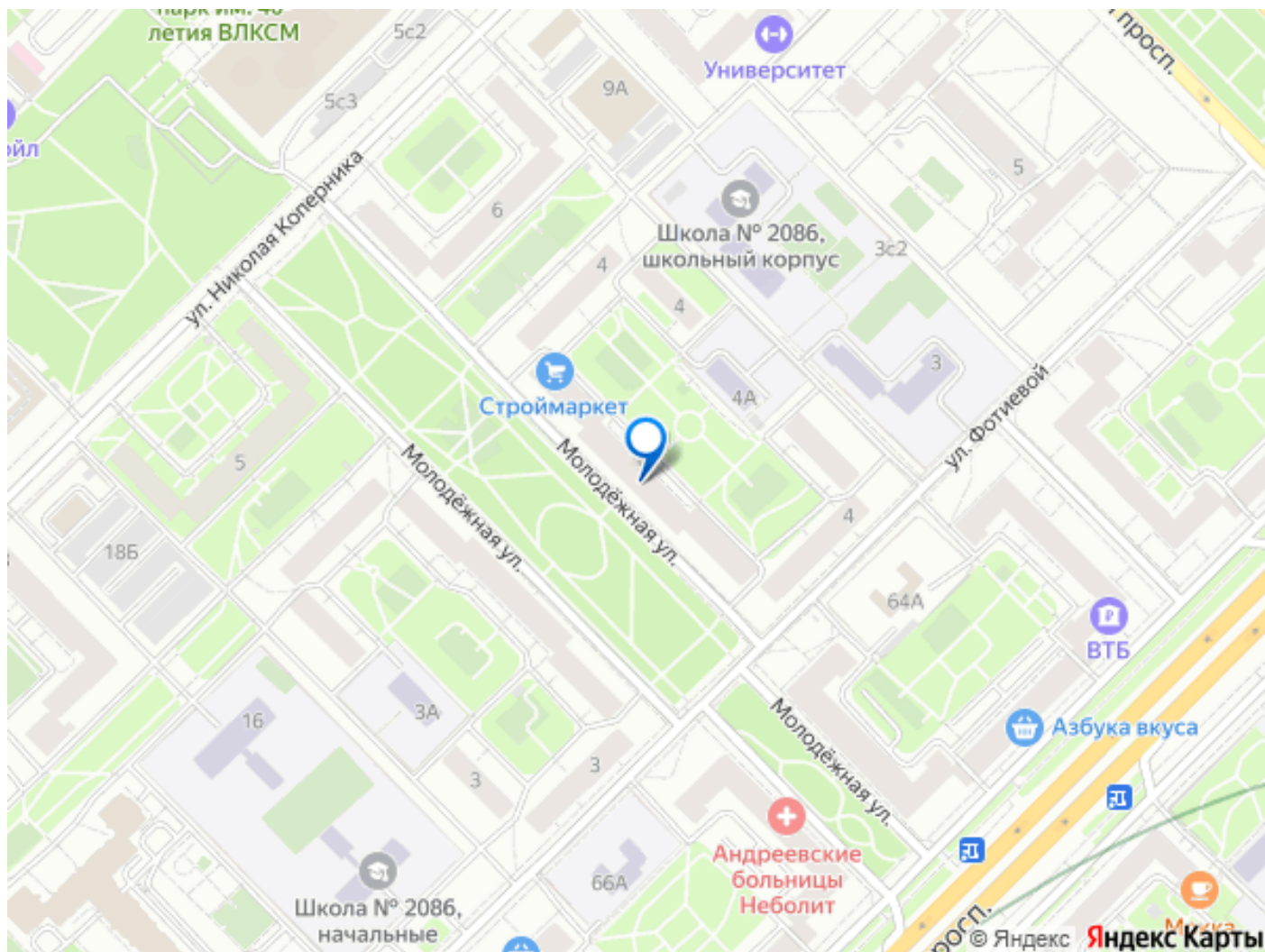
Объединённый просторный сан. узел, в отделке использован мрамор. Холл-прихожая с вместительными встроенными шкафами.

Свежий ремонт подъезда, установлено

видеонаблюдение. Прекрасный интеллигентный контингент. На улице всего шесть домов. Это один из самых красивых уголков юго-запада благодаря прекрасно благоустроенному бульвару с ландшафтным дизайном и розарием. Тихий, безопасный и удобный район Москвы, в окружении уникальных культурных и исторических достопримечательностей столицы. В шаговой доступности сады МГУ, пруды и парк Воробьёвых гор, парк имени 40-летия ВЛКСМ, Андреевская набережная и парк у Воробьевского пруда. Рядом много отличных школ: Физ.мат. лицей Вторая школа, лицей Воробьевы Горы, Школа 1205, Школа 199, Школа 2086, Образовательный Комплекс Юго-Запад. Район с потрясающей инфраструктурой- имеется всё, для комфортного проживания! Множество вариантов транспортной доступности: авто, метро, трамвай, автобус. Длительный срок аренды. Рассмотрят семейную пару, можно с ребёнком школьного возраста. СТРОГО без дом. питомцев.







Move.ru - вся недвижимость России