

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 15:53

Собственник

79154079397

Москва, Сельскохозяйственная улица, 39

150 000 ₽

Москва, Сельскохозяйственная улица, 39

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Сельскохозяйственная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.2 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

77.13 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

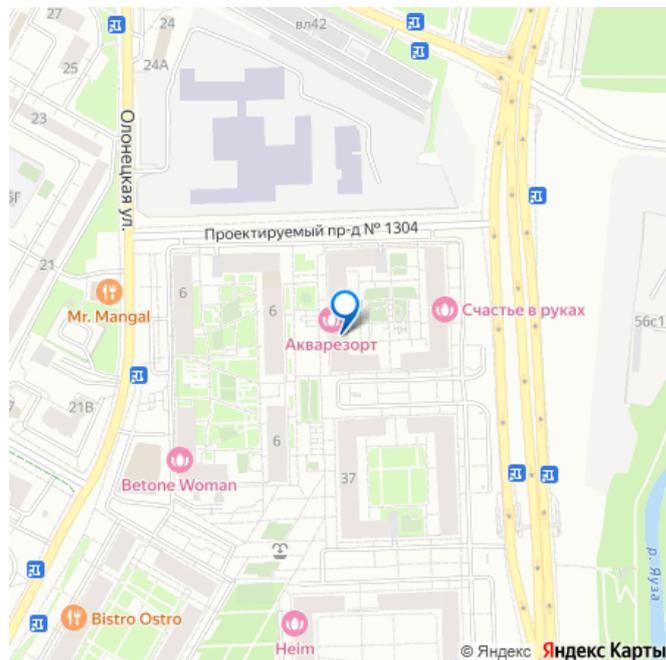
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

Описание

Сдается 3-х комнатная квартира на длительный срок в ЖК Грин Парк семье, чистоплотной и платежеспособной, без домашних животных (рыбки в аквариуме не считаются). От метро и МЦК Ботанический сад, метро Свиблово, метро Отрадное 15 мин пешком, или 5 минут на автобусе.

Круглосуточное наблюдение в лифтах, в холле и на территории комплекса. Закрытый внутренний двор без машин, безопасно отпускать детей на прогулку. Наземный паркинг. Трехкомнатная квартира, очень светлая, мебелью не перегружена. Ремонт от собственника в светло бирюзовой гамме. Большая прихожая с двумя встроенными шкафами, 2 санузла с душевыми, 2 спальни и большая кухня-гостиная. Есть водонагреватель на случай отключения горячей воды, кондиционеры на случай жары, стиральная машина. В спальне двуспальная кровать с ортопедическим матрасом. Во второй спальне раскладной двуспальный диван. В спальнях большие встроенные шкафы-купе. В гостиной трехспальный диван, ТВ, стол и стулья. Есть аудиорозетки под домашний кинотеатр, интернет розетки и установлен роутер. Большая просторная кухня, посудомоечная машина, 2-х камерный холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Высокие потолки. Имеется балкон, который выходит на парк Свиблово. Окна спален выходят во внутренний двор, где имеются детские площадки, спортивное оборудование

и места для прогулок. Комплекс расположен в одном из самых зеленых районов Москвы. В пешей доступности ВДНХ и Главный Ботанический сад, парк Свиблово, река Яуза с сетью пешеходных и велодорожек, смотровыми площадками. Удобная транспортная доступность, остановка рядом с домом, развитая инфраструктура района с множеством магазинов, кафе, спортивных клубов, медицинских учреждений, салонов красоты, центров развития детей. В пешей доступности детские сады и школы, спортивные площадки, фонтан, парковые зоны с оборудованными беговыми и пешеходными дорожками с видеонаблюдением. Отвечаем на сообщения в будни, звонки только в выходные дни с 10.00 до 20.00, показ тоже строго в выходные дни. Риэлторов просьба не беспокоить.



