

Создано: 03.11.2025 в 16:39

Обновлено: 03.12.2025 в 15:26

<https://move.ru/objects/9286304475>

Собственник

**79847026632, 7985283
0212**

Москва, 3-й Волоколамский проезд, 8К1

115 000 ₽

Москва, 3-й Волоколамский проезд, 8К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

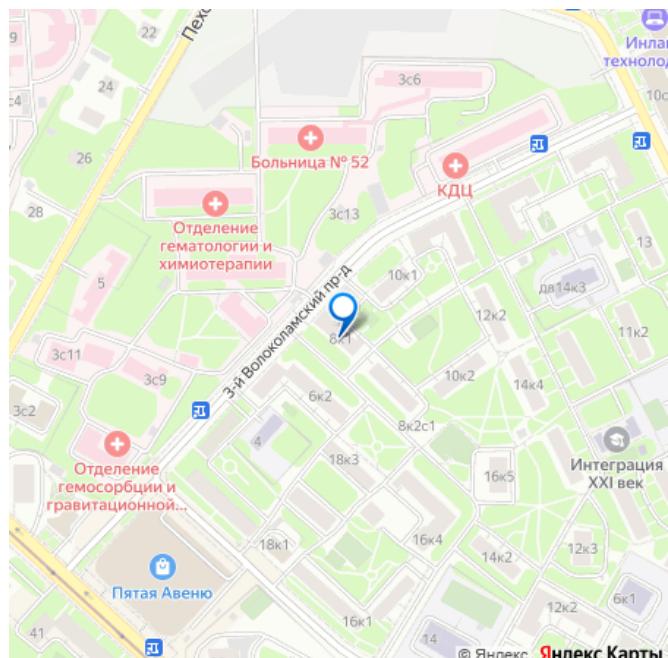
7 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

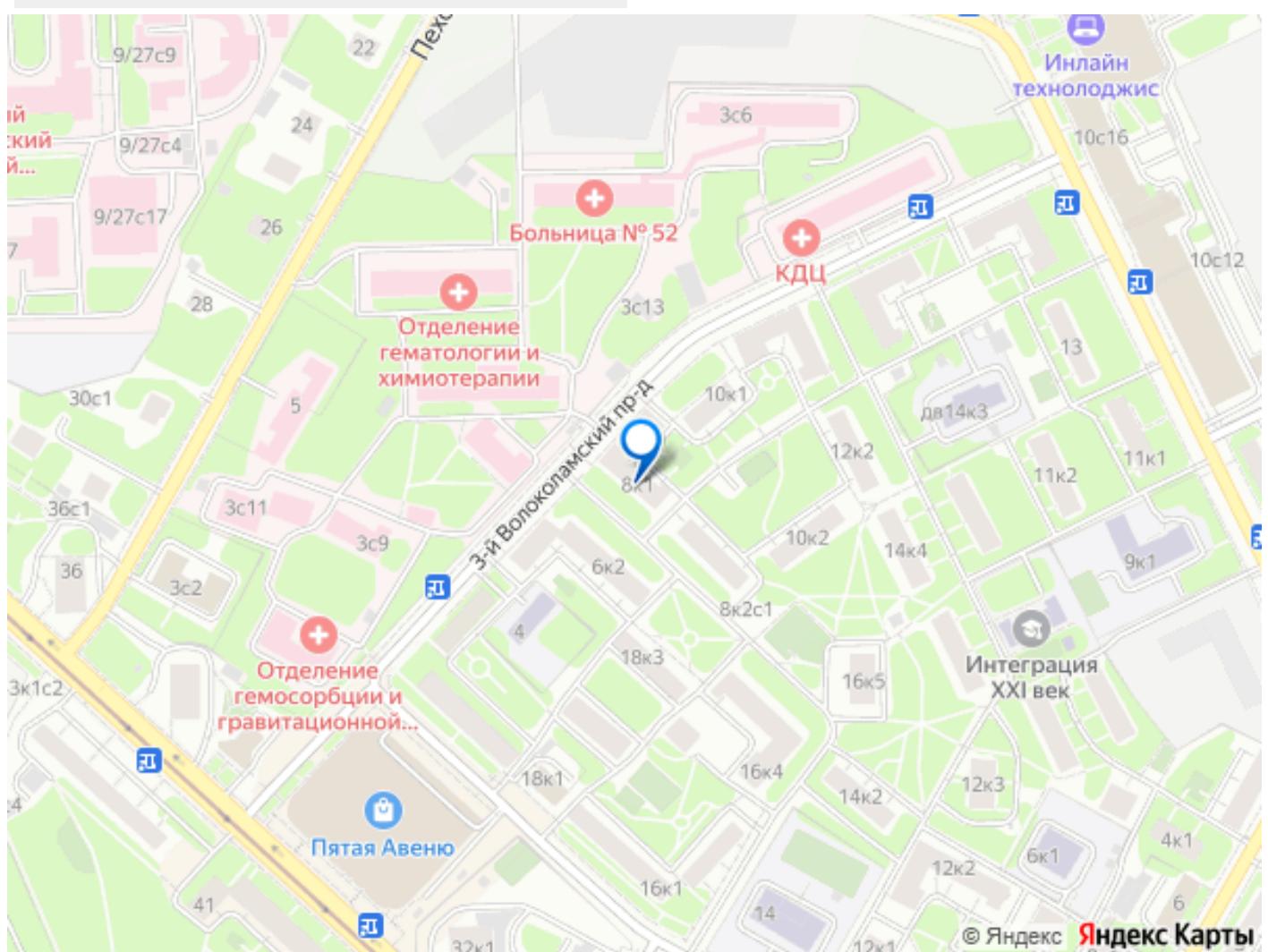
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Предлагаем в аренду уютную трёхкомнатную квартиру в пешей доступности от м. Октябрьское поле. Отличный район, максимально развитая инфраструктура, рядом поликлиники, ГК Больница 52, ТРЦ Пятая Авеню, салоны красоты, рестораны. Удобный и быстрый выезд на Северо-западную хорду. Рядом есть Щукинский парк. Пятиэтажный кирпичный дом 1958 года постройки. Во дворе дома есть детская площадка, площадка для спорта. Квартира чистая, уютная с высокими потолками. Квартира угловая, одна сторона выходит на больницу, другая на проезд между домами. В квартире три изолированные комнаты спальня, детская и гостиная. Большая прихожая. Ванная и санузел - совмещены. Квартира оборудована техникой для комфортного проживания. Кухня 7кв.м. - встроенная техника, обеденный стол и стулья. Посудомоечная машина, электрическая духовка, газовая варочная поверхность, холодильник. В спальне 14,5 кв.м. два больших шкафа для хранения вещей, двухспальная кровать с ортопедическим матрасом, туалетный столик, телевизор, кондиционер. Гостиная 18 кв.м - большой диван (не раздвигается), обеденный стол (раздвигается) и стулья, модульная стенка для хранения вещей, кондиционер. Детская 13 кв.м. - мебельный гарнитур в едином стиле, большой шкаф для хранения вещей, стол, 2 высокие тумбы. Кровать/диван сейчас отсутствуют, приобретем по согласованию с арендатором. В прихожей два шкафа для одежды, диван,

полки для книг/декора. Квартира сдается впервые, на длительный срок. Без животных. Все коммунальные платежи (кроме счетчиков) входят в стоимость аренды. Показы в любое удобное для вас время по предварительной договорённости. АГЕНТОВ просим не звонить.





Move.ru - вся недвижимость России