

Создано: 10.12.2025 в 07:24

Обновлено: 10.12.2025 в 07:12

<https://move.ru/objects/9287299348>

Агент

**79847018395, 7980289  
0057**

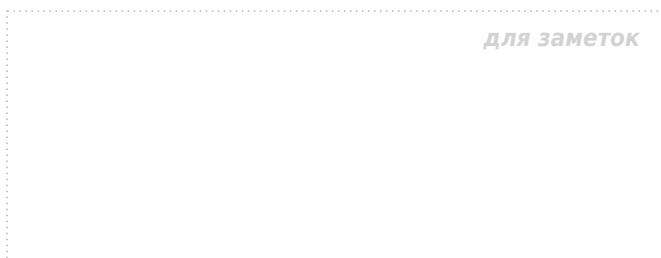
Москва, Нагатинская набережная, 64

**150 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 64

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

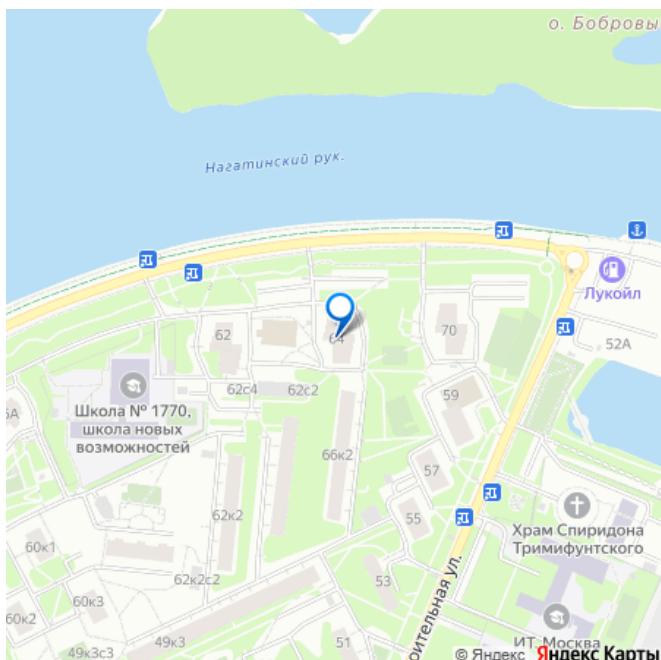


## Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

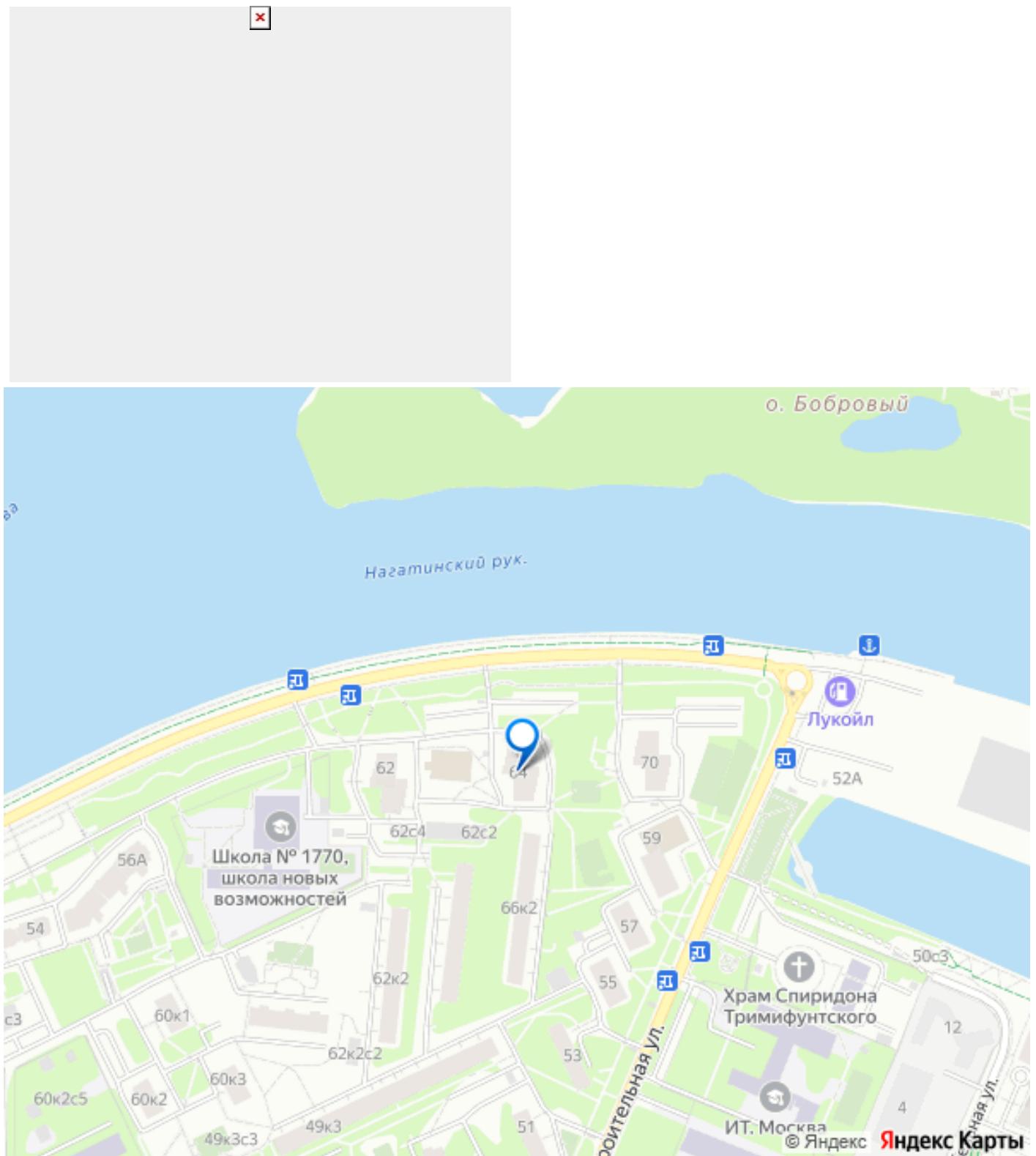
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в экологически чистом районе Москвы. Примерно одинаковое расстояние пешком от трех станций метро: Коломенская, Кленовый бульвар, Нагатинский Затон. Дом расположен на первой линии Нагатинской набережной в живописном месте. Из окон открывается прекрасный вид на набережную Москва-реки, парк развлечений «Остров мечты», Бобровый остров, причал с новыми водными электрокорабликами. Рядом известный музей-заповедник «Коломенское». Удобные выезды на ТТК и МСД. Чистый подъезд, за порядком следит бдительный консьерж. Квартира расположена в панельном 22-этажном доме 1984 года постройки на 10 этаже. В доме 4 лифта (2 пассажирских и 2 грузопассажирских). Квартира состоит из следующих помещений: кухня-гостиная 29 м<sup>2</sup>, спальня 12 м<sup>2</sup>, комната 11 м<sup>2</sup>, две лоджии по 7 м<sup>2</sup>, коридор 9 м<sup>2</sup>, санузел 3 м<sup>2</sup> и функциональная кладовая комната для хранения различного инвентаря в общем коридоре. Вблизи дома детские сады (государственные и частные), школы, магазины, скверы. Интеллигентные соседи, видеонаблюдение на этаже, большая парковка возле дома (есть свободные места в любое время суток) детская площадка. Основное требование к будущим

арендаторам содержать квартиру в  
надлежащем состоянии и уважать соседей.





Move.ru - вся недвижимость России