

🕒 Создано: 24.03.2026 в 07:27

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 06:51

**Агент**

**79802890057,7984701  
8395**

**Москва, Нагатинская набережная, 64**

**110 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 64

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

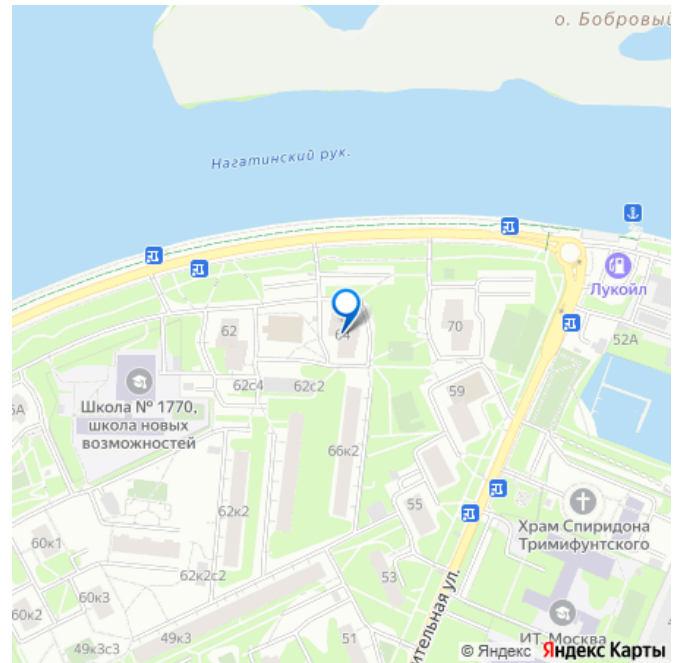
29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

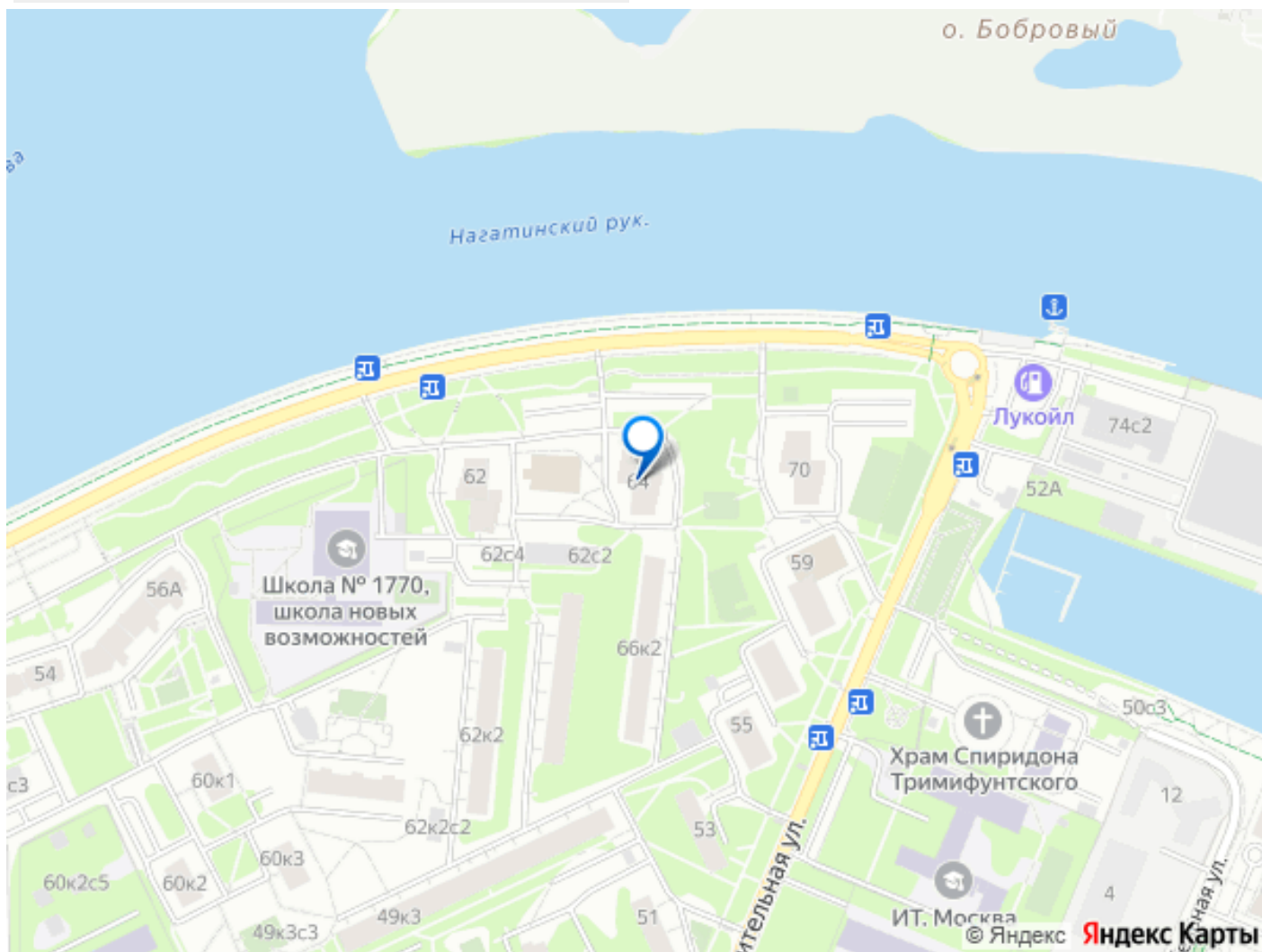
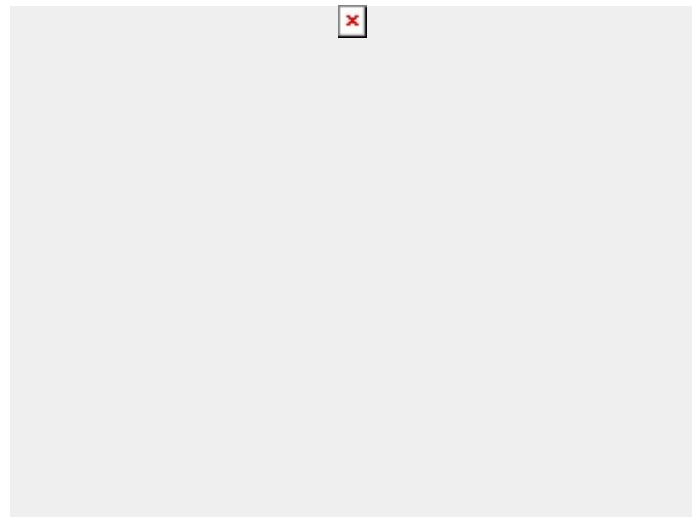
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в экологически чистом районе Москвы. Примерно одинаковое расстояние пешком от трех станций метро: Коломенская, Кленовый бульвар, Нагатинский Затон. Дом расположен на первой линии Нагатинской набережной в живописном месте. Из окон открывается прекрасный вид на набережную Москва-реки, парк развлечений «Остров мечты», Бобровый остров, причал с новыми водными электрокорабликами. Рядом известный музей-заповедник «Коломенское». Удобные выезды на ТТК и МСД. Выполнен дизайнерский, дорогой ремонт (делали для себя, а не для сдачи в аренду). Во всей квартире качественная техника/сантехника. Выполнена звукоизоляция стен. Установлены дополнительные хорошие деревянные двери. Видеонаблюдение в общем коридоре, домофон (открытие тамбурной двери из квартиры кнопкой). В общем коридоре оборудовано индивидуальное дополнительное место для хранения (закрывается на ключ). Дополнительно на балконе установлена хорошая машина для сушки (белья, обуви и т.п.). В общем коридоре тоже выполнен хороший ремонт. В

доме работает консьерж, большая парковка  
возле дома (есть свободные места в любое  
время суток). Интеллигентные соседи (4  
квартиры на этаже). Основное требование к  
будущим арендаторам содержать квартиру в  
надлежащем состоянии.





Move.ru - вся недвижимость России