

🕒 Создано: 01.03.2025 в 15:57

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 22:26

Собственник

79851632076

Москва, Кременчугская улица, 5К3

150 000 ₽

Москва, Кременчугская улица, 5К3

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кременчугская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

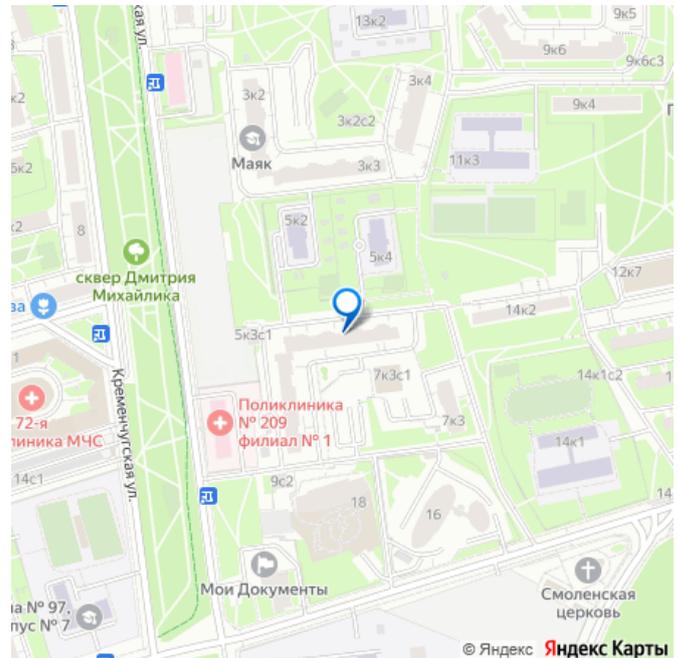
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

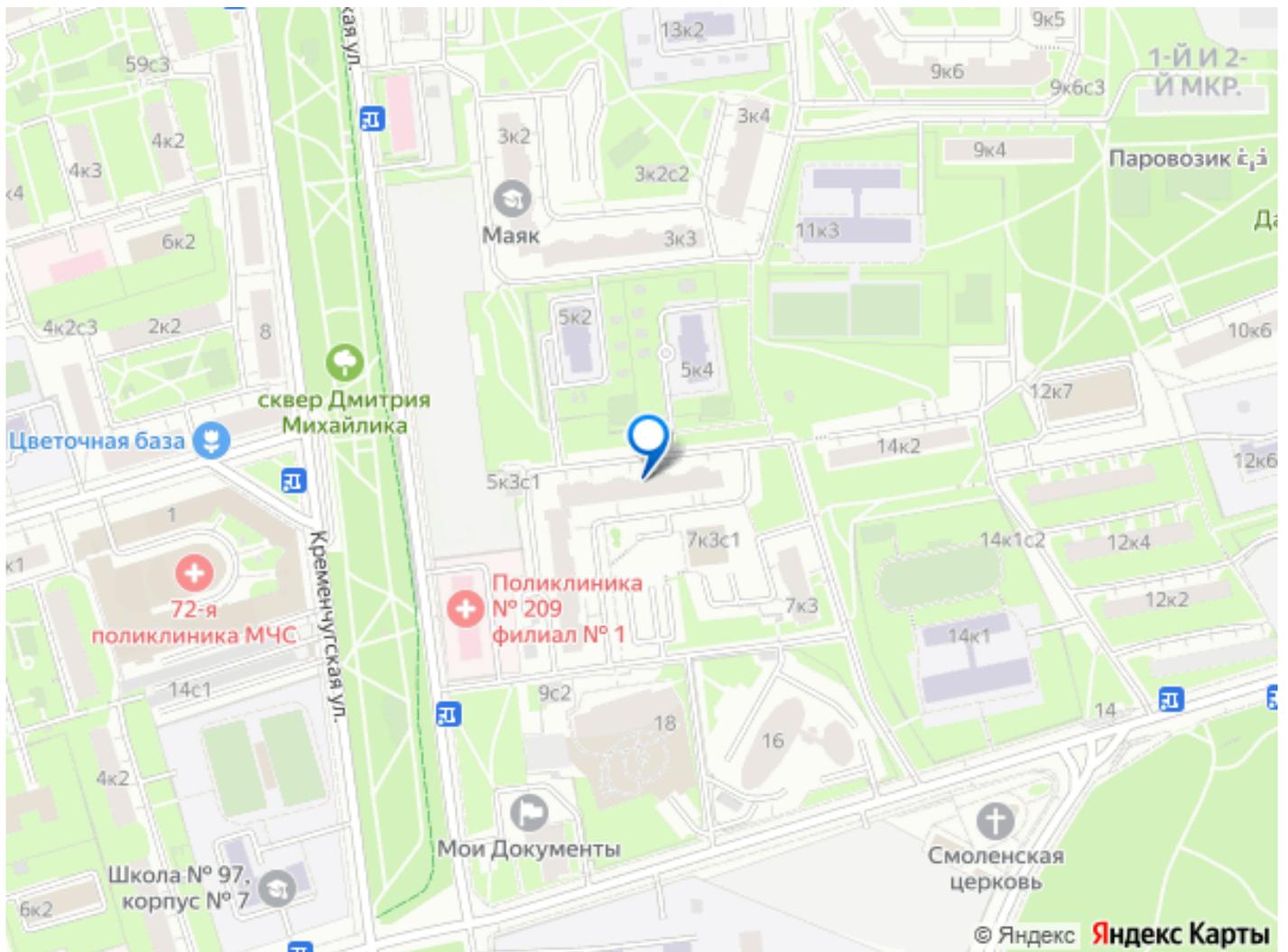
Описание

Сдается 3х-комнатная квартира в современном дизайне, с лоджией, после свежего ремонта. Я - собственник. Комнаты изолированные, со всей необходимой мебелью для комфортного проживания. Дом: 11/22 этаж, 2 пассажирских лифта и 1 грузовой, консьерж. Двор тихий и закрытый, шлагбаумы на въезд. Транспортная доступность: Рядом остановки общественного транспорта (Кутузовский проспект), в 15-ти минутах ходьбы через парк находится метро Славянский бульвар (Арбатско-Покровская ветка), крупный транспортно-пересадочный узел D1, 15 минут пешком до м. Давыдково (Большая кольцевая линия). Что рядом? Магазины и аптеки в шаговой доступности, ТЦ Океания с большим выбором развлечений, кафе, магазинов. Во дворе дома несколько детских садов, младшая и средняя школы, детские и спортивные площадки. Для неспешных прогулок есть несколько больших скверов и природный заказник Долина реки Сетунь. Окна выходят во двор с 2х сторон (квартира распашная), тихо, далеко от магистрали, много зелени. Рядом детская и взрослая поликлиники (городские и частные). Что внутри? Планировка: просторная светлая квартира, кухня с техникой, гостиная, спальня, кабинет (можно использовать как вторую спальню или детскую), зона отдыха,

раздельный санузел. Техника: холодильник, электрическая духовка и варочная панель, посудомоечная машина, вытяжка, чайник, стиральная машина, 2 кондиционера, большой 4K smart TV, мощный проточный водонагреватель (на период отключения горячей воды). В квартире уютная мягкая мебель, шкафы для хранения, комплект посуды и столовых приборов. В гостиной комфортный диван - трансформер 2-х спальный, TV с большой диагональю 55 дюймов со всеми необходимыми приложениями. Спальня с 2-х местной кроватью 140/200. В прихожей зеркало в полный рост, вместительный шкаф, консоль и тумба под обувь. Это идеальный вариант для длительного проживания семьи или тех, кто ценит комфорт и удобное местоположение. Условия аренды: Стоимость: 150 000 рублей в месяц. Дополнительно оплачиваются только счётчики. Без комиссии! Сдаётся от собственника. Залог: 1 месяц аренды. В квартире не курят, без животных. Заключаем официальный договор. Прошу Агентам меня не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России