

Создано: 13.11.2025 в 10:23

Обновлено: 04.12.2025 в 14:03

<https://move.ru/objects/9286580051>

Ольга Нефедова, Частный маклер

**79230757547**

Москва, Складочная улица, 2

**125 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



Улица

[улица Складочная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

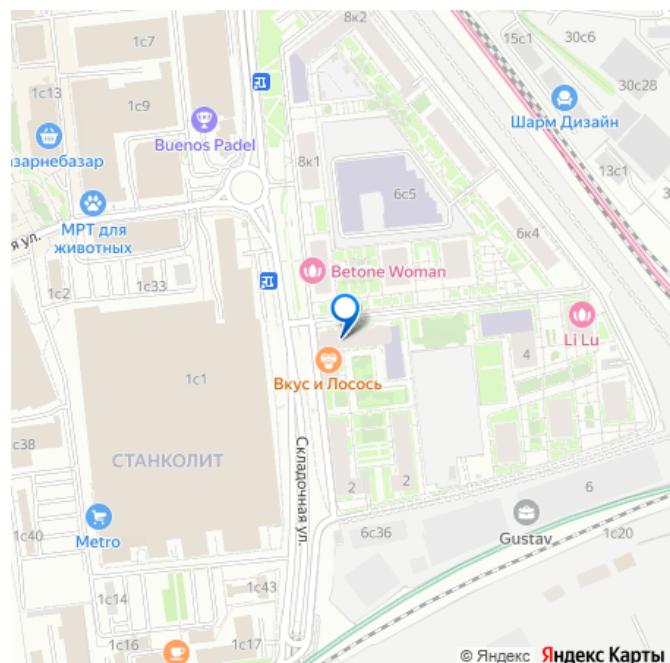
2.72 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>



Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

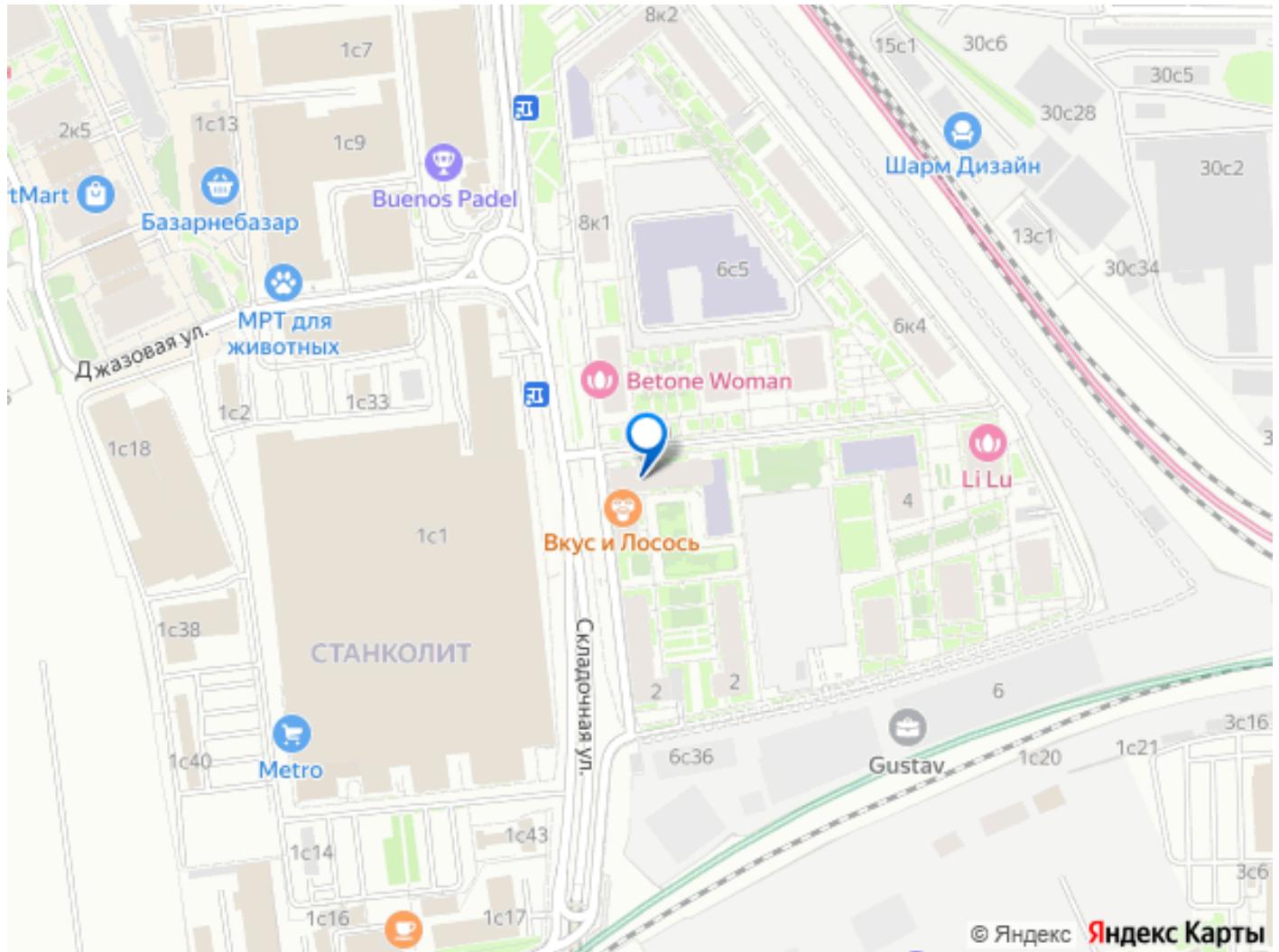
Вашему вниманию предлагается уютная квартира, в современном комплексе. В квартире: - кухня-гостиная 17,4кв. м. с техникой: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь.

Раскладывающийся диван, тумба TV, обеденная группа. - 1 спальня: кровать 160x200 с ортопедическим матрасом, большой шкаф, туалетный столик с пуфиками - 2 спальня: диван (спальное место 140x200), большой шкаф, письменный стол и книжный стеллаж. 3 спальня: спальное место, письменный стол, стеллаж. - 2 сан.узла (есть стиральная машина) - помещение под гардероб. Квартира расположена на 6 этаже 11-ти этажного нового дома, на площадке 5 квартир (три трехкомнатных, однокомнатная и студия), из подъезда есть выход в паркинг, вход в подъезд без ступеней, двор закрытый без машин. Инфраструктура: метро в пешей доступности - до м. Савеловская 14 мин., до м. Дмитровская 15 мин., до м. Марьина Роща 20 мин. - недалеко выезд на ТТК, - напротив

дома расположен бизнес-парк (магазин Metro, аптеки, пекарни, рестораны, фитнес, косметологии и т.д.) - во дворе зеленая зона, детская площадка, рядом детский сад, школа. Арендная плата 150 тыс.

Коммунальные платежи входят в стоимость кроме счетчиков. Залог 100%. О показе прошу договариваться заранее! Рассмотрим семью.





Move.ru - вся недвижимость России