

Создано: 04.02.2026 в 09:43

Обновлено: 04.02.2026 в 09:34

<https://move.ru/objects/9288997098>

Собственник

**79175457959**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 39**

**100 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 39

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

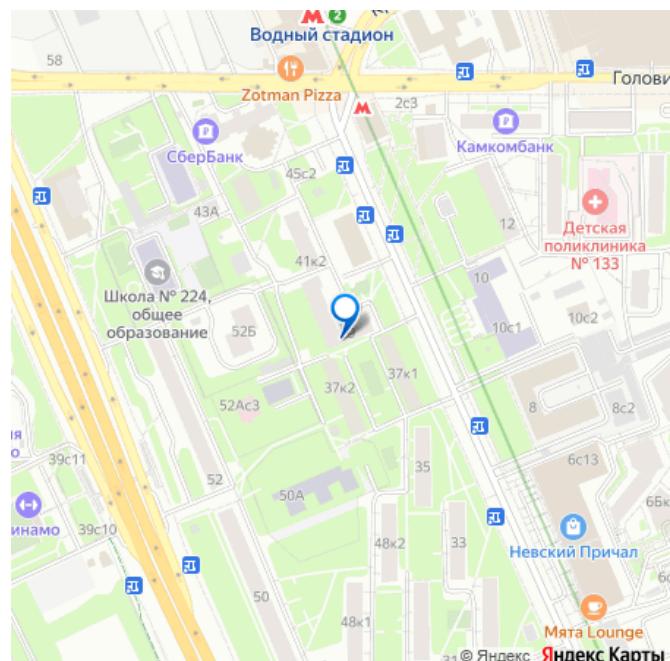
49.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.4 м<sup>2</sup>



Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

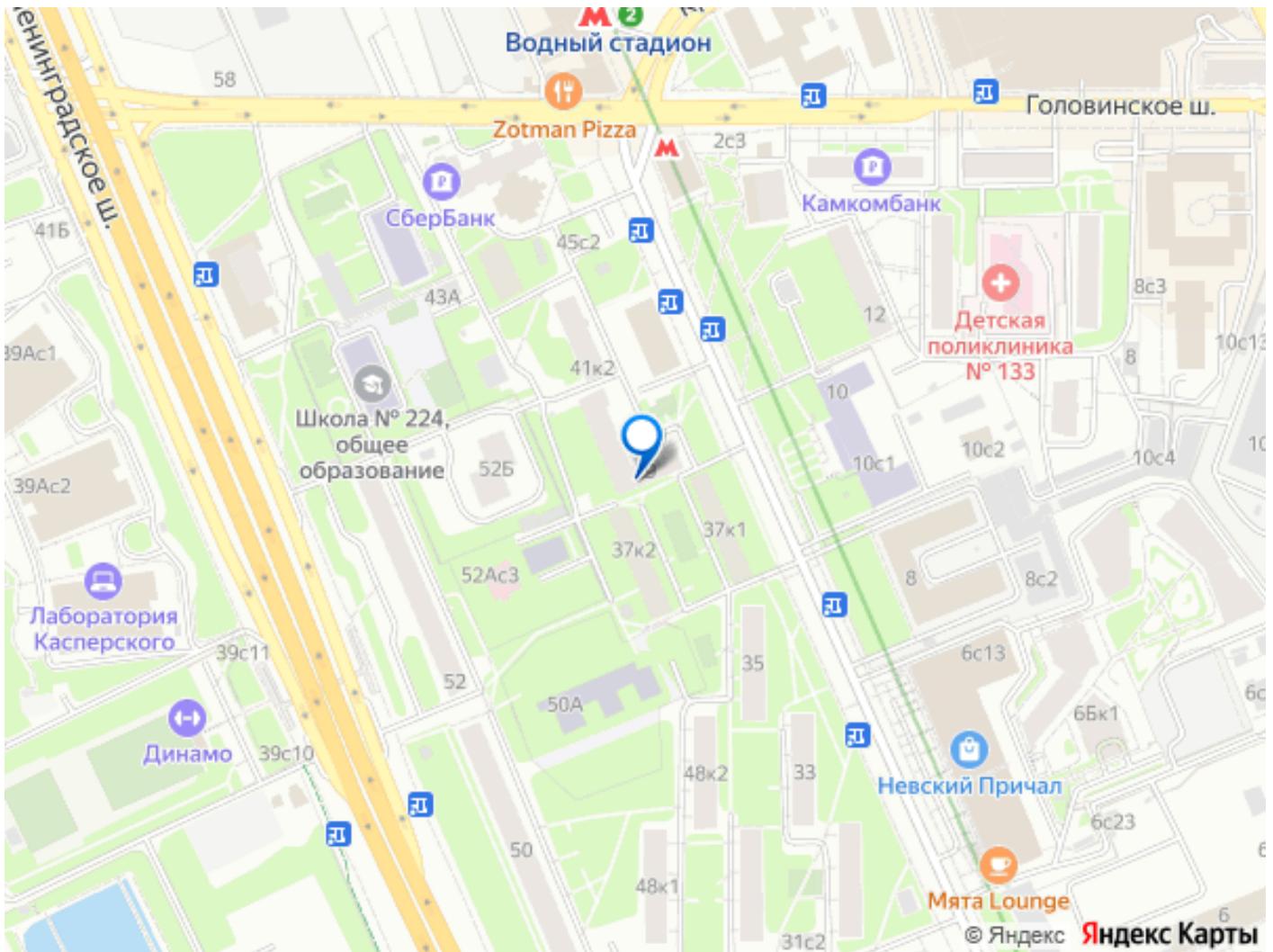
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся трёхкомнатная квартира в Москве в 5 минутах ходьбы от метро Водный стадион. Общая площадь 78,4 кв.м., комнаты 21,4 кв.м., 18,4 кв.м., 9,6 кв.м. Кухня 7 кв.м.

Ремонт косметический, 4 этаж пятиэтажного жилого дома. Квартира угловая, светлая, окна во двор, тихо, и летом очень зелено. В районе в пешей доступности много парков, пруды, речка, школы, детсады, поликлиника, развитая инфраструктура. Большая прихожая, высота потолков 3 метра, санузел раздельный. Отопление центральное (в квартире очень тепло зимой), газовая плита, регулируемая газовая колонка (горячая вода круглый год), мебель в основном IKEA (очень много мест для хранения), двуспальная кровать ASKONA, односпальная кровать с ортопедическим матрасом, диван, телевизор PHILIPS, холодильник LIEBHERR. Квартира освобождена от личных вещей, произведена генеральная уборка. Квартира уже готова к заселению. Я собственник. Пожелание к будущим жильцам - добродорядочность, аккуратность, поддержание чистоты в квартире. Арендная плата 100 тыс. рублей в месяц + электрический счетчик + счетчик на холодную воду.





Move.ru - вся недвижимость России