

Создано: 05.11.2025 в 14:22

Обновлено: 29.11.2025 в 07:48

Москва, Мантулинская улица, 9к4

**300 000 ₽**

Москва, Мантулинская улица, 9к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

9/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

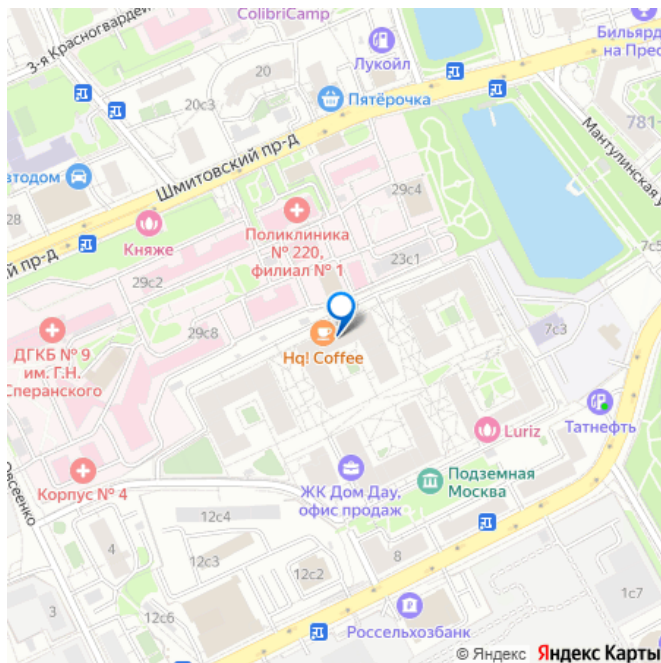
во двор

<https://move.ru/objects/9286353633>

**Юлия Федотова, Авантаж**

**79230773224**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

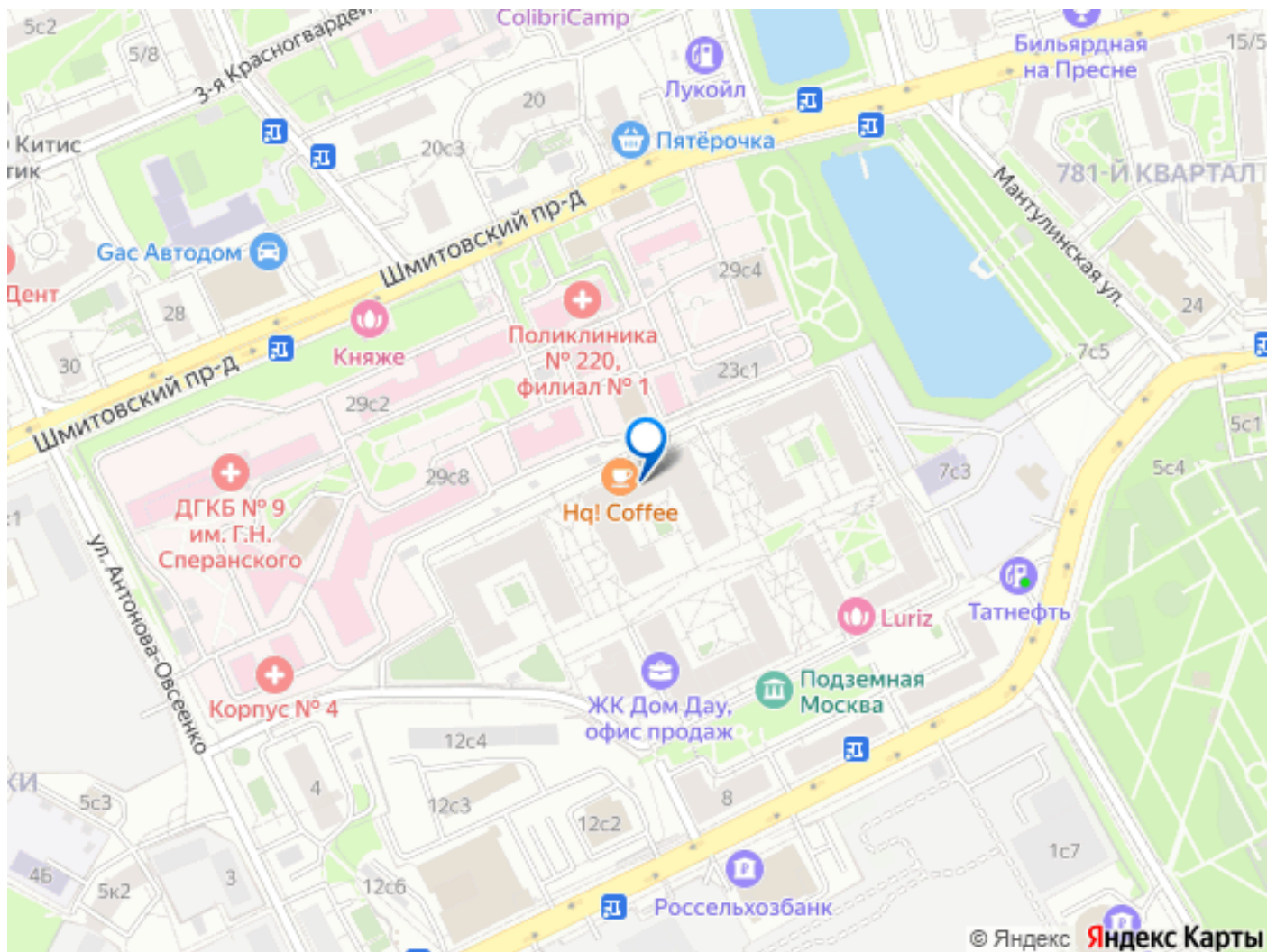
## Описание

Вашему вниманию предлагается 3-евро-комнатная квартира с дорогим и современным дизайнерским ремонтом в клубном доме премиум-класса «City Park» в элитном районе Пресненский. Тихая уютная обстановка на закрытой территории комплекса обязательно наполнит Вас комфортом и любовью к этой локации. Оборудованный для прогулок двор с зеленым массивом - оазис посреди каменных джунглей Москва-сити. Вид из окон во двор восстановит вас от суеты и стресса на рассвете и в любое другое время суток. Большая кухня-гостиная площадью 38 кв. м. позволит не только наслаждаться приготовлением еды в уютной семейной атмосфере на любимой кухне, но и разместить большую компанию в просторной гостиной. В гостиной также размещен телевизор для длительных семейных проведений во время просмотра любимых сериалов и передач. В роскошной спальне расположена двухспальная кровать. В больших вместительных шкафах можно разместить самый изысканный гардероб

современной женщины. В отделке использованы премиальные экологически чистые отделочные материалы: На полу уложена паркетная доска, применена многоуровневая подсветка, в санузле и на кухне керамогранит с теплыми полами. По инфраструктуре: В ЖК находятся кафе, ресторан, пункты выдачи, центр пилатес, частный детский сад и начальная школа с иностранными языками, ДГКБ Сперанского, до метро Деловой центр 10 минут пешком, подземный паркинг. Одним словом все для комфортного проживания В ближайшем окружении парки и места для отдыха: парк Красногвардейские пруды, парк Красная Пресня, набережная Москва реки. , предпочтительно семья 3-4 человека, без животных. Сдается на длительный срок - не менее 11 месяцев. Оплата: 320 тысяч рублей в месяц + счетчики+ гарантийный залог 320 тысяч рублей. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России