

Создано: 10.11.2025 в 16:59

Обновлено: 03.12.2025 в 18:44

<https://move.ru/objects/9286482343>

Собственник

79813683812

Москва, Филевский бульвар, 7к1

95 000 ₽

Москва, Филевский бульвар, 7к1

Улица

[бульвар Филевский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

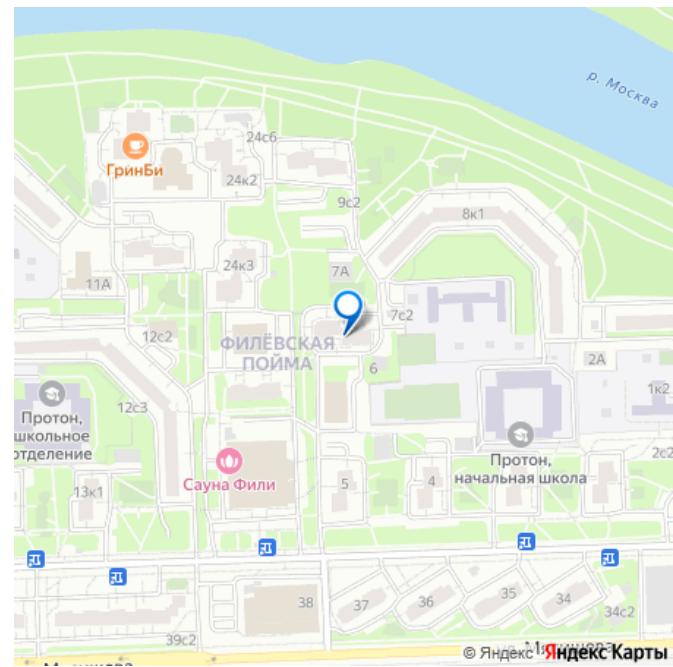
10 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

9/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

От Собственника!!! СДАЕТСЯ В ПЕРВЫЙ РАЗ!!!

Сдаётся уютная, просторная и чистая 3-к квартира на 9 эт./22 эт. дома. Предлагаем вашему вниманию квартиру в тихом, спокойном и престижном районе Москвы с прекрасной экологией, атмосферой, жителями, а также с шаговой и удобной инфраструктурой. Кухня 10,6 м², комнаты: 20, 16, 14 м², есть холл (как 4-я комната, там стоит пианино!), раздельный с/у с ванной, общим балконом, общей пл. 78 м². Удобная кухня с бытовой техникой, электроплитой, холодильником, стиральная машина, телефон, интернет Wi-Fi. В зале диван, гарнитурная стенка, ТВ, DVD, Мульти система, МФУ проигрыватель с винилом (коллекция винила и диски прилагаются). В комнатах шкаф-купе, широкие кровати, спальный гарнитур (по желанию можем предоставить детскую кроватку). Главное: Большая БИБЛИОТЕКА, Пианино, Велотренажер KETTLER и прекрасная история. В шаговой доступности от дома находится Храм Всех Святых на Филёвской пойме, есть две школы (начальная и средняя), 4 садика, поликлиника, множество детских разнообразных площадок, продуктовые и бытовые магазины, аптеки,

кафе, фитнес центр, студии красоты, пункты доставки и многое другое. В 10 мин ходьбы ст. метро Мневники, в 15 мин м. Фили. В 12 мин езды на а/м (18 мин на автобусе) МОСКВА-СИТИ. Рядом набережная Москва-Реки!!! Недалёко Детский и Филевский парк, спортивный бассейн и УСЗ Фили (DELO СПОРТ), музыкальная школа А.А.Алабьева, Трц Филион с Ашаном и кинотеатром, Театр Мюзикла, ТЦ Горбушка и многое другое. Парковка у дома. От СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ ! Звоните, пишите. Отвечу на все вопросы. Могу прислать дополнительные фотографии и видео!



