

Создано: 20.11.2025 в 20:52

Обновлено: 23.01.2026 в 23:45

<https://move.ru/objects/9286774134>

**Роман Панченко, Роман Панченко**

**79858617882**

**Москва, Высоковольтный проезд, 1к4**

**155 000 ₽**

Москва, Высоковольтный проезд, 1к4

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[проспект Высоковольтный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

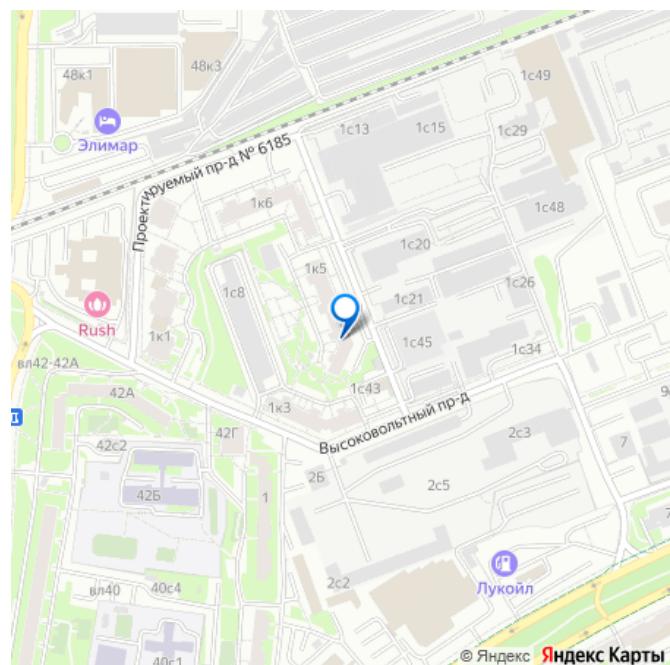
54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>



Этаж

22/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к аренде Большая, светлая и полностью укомплектованная квартира с продуманной планировкой и дизайнерским ремонтом, выполненным с применением качественных европейских отделочных материалов. Находится на последнем 22 этаже, по всему периметру квартиры выполнена шумоизоляция. Прекрасный вид на обе стороны, тишина и отсутствие соседей сверху. Квартира включает:

- Просторную кухню-гостиную с большим диваном с реклайнером и встроенным баром, TV-зоной, столом-трансформером и заказным комодом-витриной.
- Две отдельные спальни/комнаты — под детскую, кабинет или спальню.
- Два санузла: основной с душевой и гостевой отдельный туалет.
- Две гардеробных комнаты с системами хранения, в одной из гардеробных устроена постирочная с большим бельевым ящиком и местами под хранение бытовой химии.
- Уютная застекленная лоджия, на окнах лоджии установлены шторы-плиссе, лоджия отделена встроенной складывающейся стеклянной перегородкой.

В квартире есть

всё необходимое для комфорного проживания: Кухонный гарнитур продуман до мелочей, вся фурнитура BLUM, увеличенные встроенные ящики XL под большие кухонные принадлежности.

Варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, посудомоечная машина. Вся техника бренд Neff. Холодильник Side By Side.

Кондиционеры инверторного типа установлены в каждой комнате. ТВ установлены в каждой комнате. Стиральная машина с функцией сушки. В мастер-спальне весь мебельный гарнитур от Европейского производителя из натурального шпона.

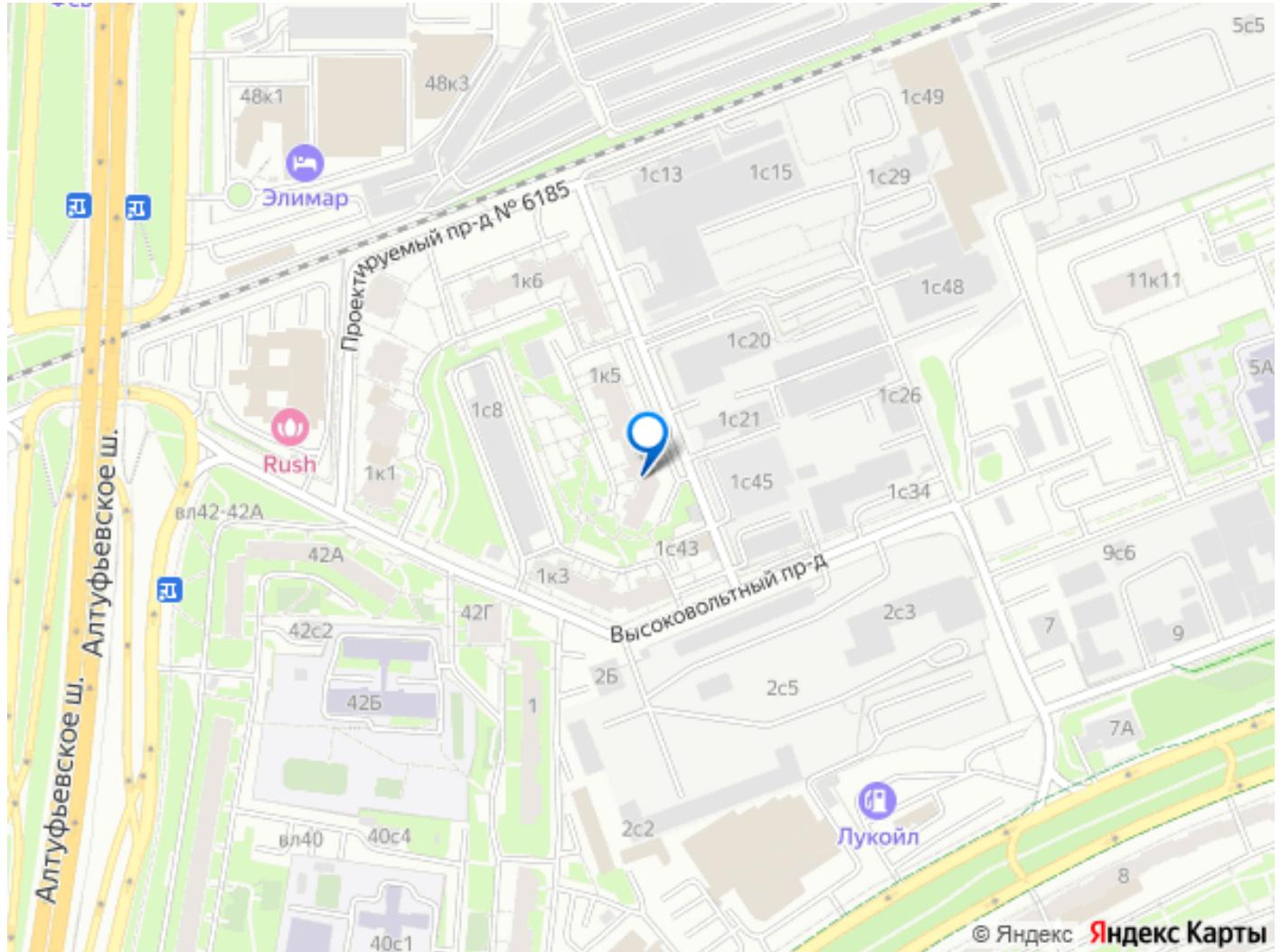
Кровать с премиальным ортопедическим матрасом с подъёмным механизмом В гостевой спальне вся мебель выполнена на заказ. Имеет рабочую зону, большое количество ящиков и мест под хранение. В квартире видеодомофон, охранная система, интернет. На всех окнах установлено наносетки для без пылевого проветривания и отсутствия сквозняков. На кухне и в ванной комнате установлены датчики аква-стоп В зоне прихожей и лоджии -теплые полы В квартире много лет проводит качественную уборку, глажку - приходящая уборщица, которая по желанию останется выполнять свои обязанности. О ДОМЕ И РАЙОНЕ •

Монолитный дом, чистые и современные подъезды. • Лифты нового поколения. • Благоустроенная недавно территория, детские площадки, зона выгула животных. • Рядом магазины, кафе, аптеки, школы, садики. • Быстрый выезд на Алтуфьевское шоссе и МКАД. • До метро Отрадное — 7 минут на автобусе или 15 минут пешком.

УСЛОВИЯ • Долгосрочная аренда. • Можно с детьми. • По животным — индивидуальное обсуждение. • Арендная плата + счётчики. • Разбивка залог обсуждается. • Строгое

соблюдение сохранности имущества,  
бережное отношение к жилью. Кому  
подойдёт квартира Идеальный вариант для  
семей, пары или тех, кто хочет жить в  
просторной квартире с хорошим ремонтом, в  
современном доме и зелёном районе.





Move.ru - вся недвижимость России