

Создано: 27.01.2026 в 16:51

Обновлено: 27.01.2026 в 17:37

<https://move.ru/objects/9288474659>

Андрей Гришко, Whitewill Аренда

**79852295970**

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**380 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

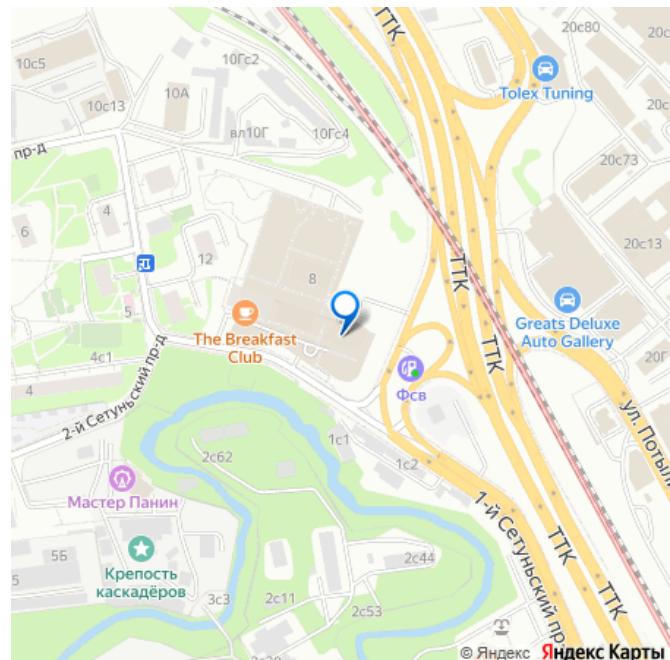
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

34/43



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Видовая квартира с 2 спальнями общей площадью 78 м<sup>2</sup> в комплексе премиум-класса Hide на 34 этаже. Выполнена дизайнерская отделка в современном стиле в светлых тонах. Благодаря панорамным окнам и потолкам высотой 3,2 метра пространство наполнено естественным светом.

Спланирована кухня-гостиная с обеденной зоной, мастер-спальня с ванной комнатой, вторая спальня, гостевой санузел с душевой, прихожая. Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой. Из окон открывается живописный вид на город в сторону делового центра «Москва-Сити» и на Поклонную гору. Возможна аренда машиноместа в подземном паркинге за дополнительную плату. Главное о доме. HIDE — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьёвы горы.

Архитектура подчёркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога. Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации. Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение уединённости в зелёном районе.

По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети ходят в школу 74 или в образовательный комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «ВАБТ», а для встреч и отдыха есть кафе и

студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Андрей Гришко — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 4 782.



