

🕒 Создано: 22.03.2026 в 10:34

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:26

Москва, Никулинская улица, 31

110 000 ₽

Москва, Никулинская улица, 31

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

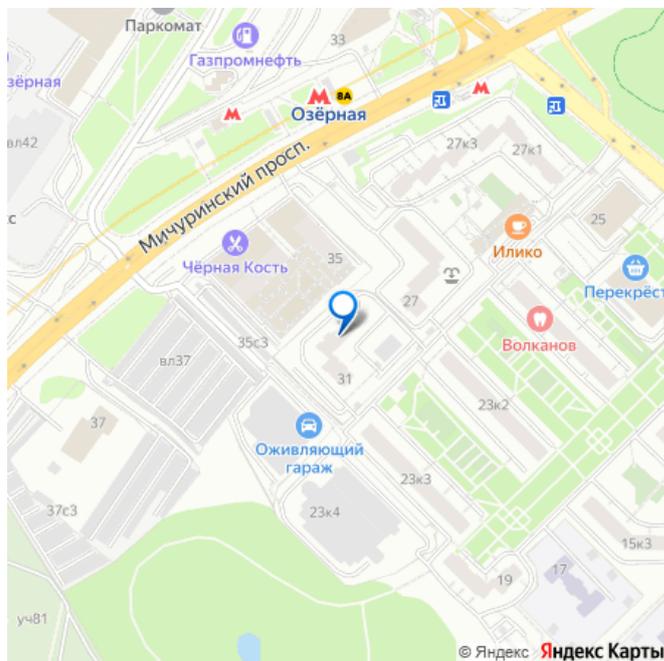
<https://move.ru/objects/9292503701>

Наталья Курносова, Наталья

Курносова

79863143910, 79175315009

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем в аренду просторную 3-комнатную уютную квартиру, расположенную по адресу Россия, Москва, Никулинская улица, 31. Общая площадь квартиры составляет 78 кв. м, что включает в себя 41 кв. м жилой площади и 9 кв. м кухни.

Квартира находится на 15 этаже 22-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,64 метра. До станции метро «Озёрная» всего 5 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. Квартира с косметическим ремонтом, полностью меблирована. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в наличии кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка квартиры включает одну лоджию и совмещенный санузел с ванной. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший уровень освещенности. Замечательные соседи соседи. Охраняемая закрытая территория, в подъезде консьерж. Дом был построен в 1996 году и находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Для удобства жильцов установлены два пассажирских и один грузовой лифт. Также в доме есть мусоропровод. Район отлично развит: рядом

находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет легко решать повседневные вопросы и делает проживание здесь комфортным. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Залог за 2 месяца. Без животных.



