

🕒 Создано: 03.04.2026 в 22:02

🕒 Обновлено: 03.04.2026 в 23:40

Москва, улица Академика Янгеля, 1

80 000 ₺

Москва, улица Академика Янгеля, 1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

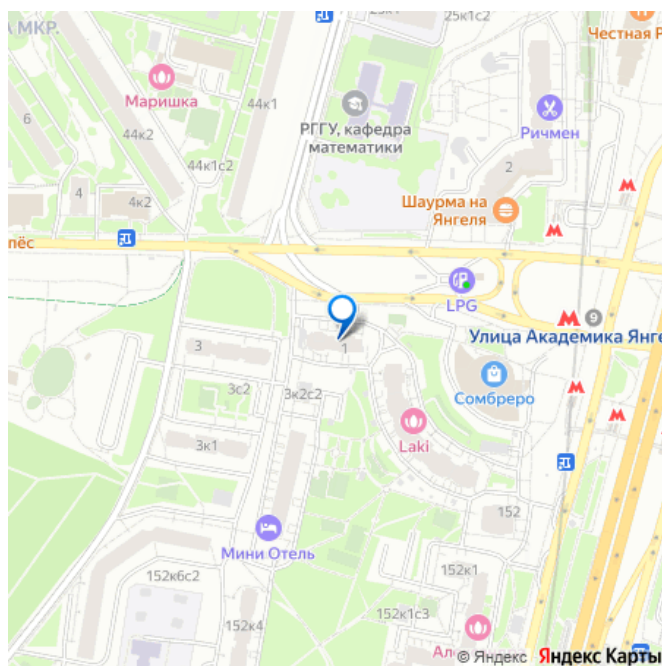
евро

<https://move.ru/objects/9293331577>

Владислав Шарафутдинов, Владислав Шарафутдинов

79804451879

для заметок



Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Сдаётся просторная 3-х комнатная квартира в современном 18-и этажном доме (2011 г. постройки) — всего в 2 минутах пешком от станции метро Улица Академика Янгеля. Квартира расположена на 2-м этаже, общая площадь — 78 кв. м, кухня — 10 кв. м. О квартире:

- Хороший ремонт, полностью готова к заселению — выполнен клининг.
- Вся необходимая мебель: большой шкафкупе в прихожей, уютная обстановка в комнатах и на кухне.
- Техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, плита с духовкой.
- Ванная комната оснащена ванной и мебелью для принадлежностей.
- Балкон — дополнительное пространство для хранения.

О доме и подъезде:

- Дом в отличном состоянии, оборудован пандусом для колясок и подземным паркингом (возможно арендовать машиноместо).
- В подъезде — консьерж, всегда чисто и аккуратно.
- Два лифта: пассажирский и грузовой.

Инфраструктура и транспортная доступность:

- Школы и детские сады в шаговой доступности.
- Битцевский парк — для прогулок и активного отдыха.
- Рядом: магазины, ТЦ Сомбреро, кафе, бары, пиццерия, суши, барбершопы, фитнес залы и многое другое для комфортного проживания.
- Отличная транспортная доступность с помощью которой можно с легкостью добраться в другие районы Москвы. Условия

аренды: • Долгосрочный договор напрямую с собственником. • Залог: один месяц аренды с возможностью разбивки в 2 платежа. • Комиссия: 60 %. • В стоимость аренды не входят: оплата по счётчикам, интернет, консьерж. Сдаём порядочной семье на длительный срок. Возможность проживания с животными обсуждается индивидуально. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь — покажем квартиру вживую и подробно обсудим все условия аренды. Будем рады ответить на ваши вопросы!



