

Создано: 14.02.2026 в 00:32

Обновлено: 01.04.2026 в 22:38

Яна Скобелкина, ТИТУЛ

79834729034

Москва, Фестивальная улица, 29

220 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

19.6 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

28/35

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

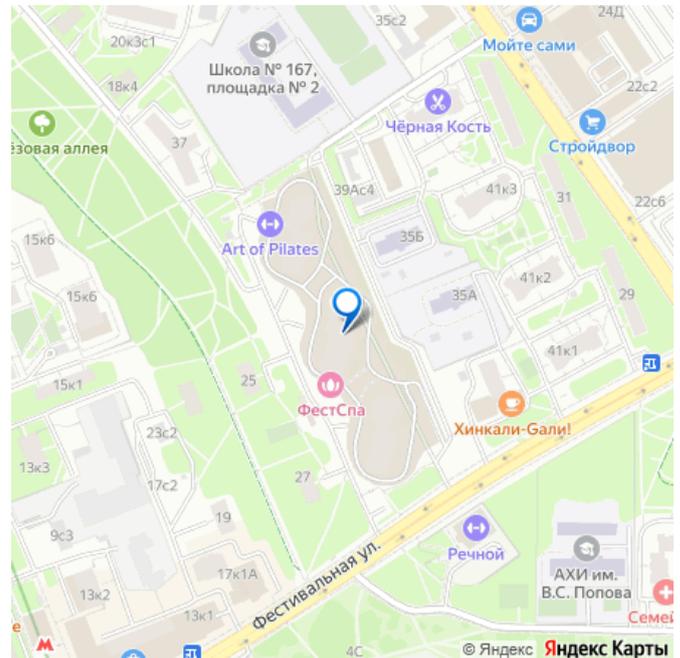
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

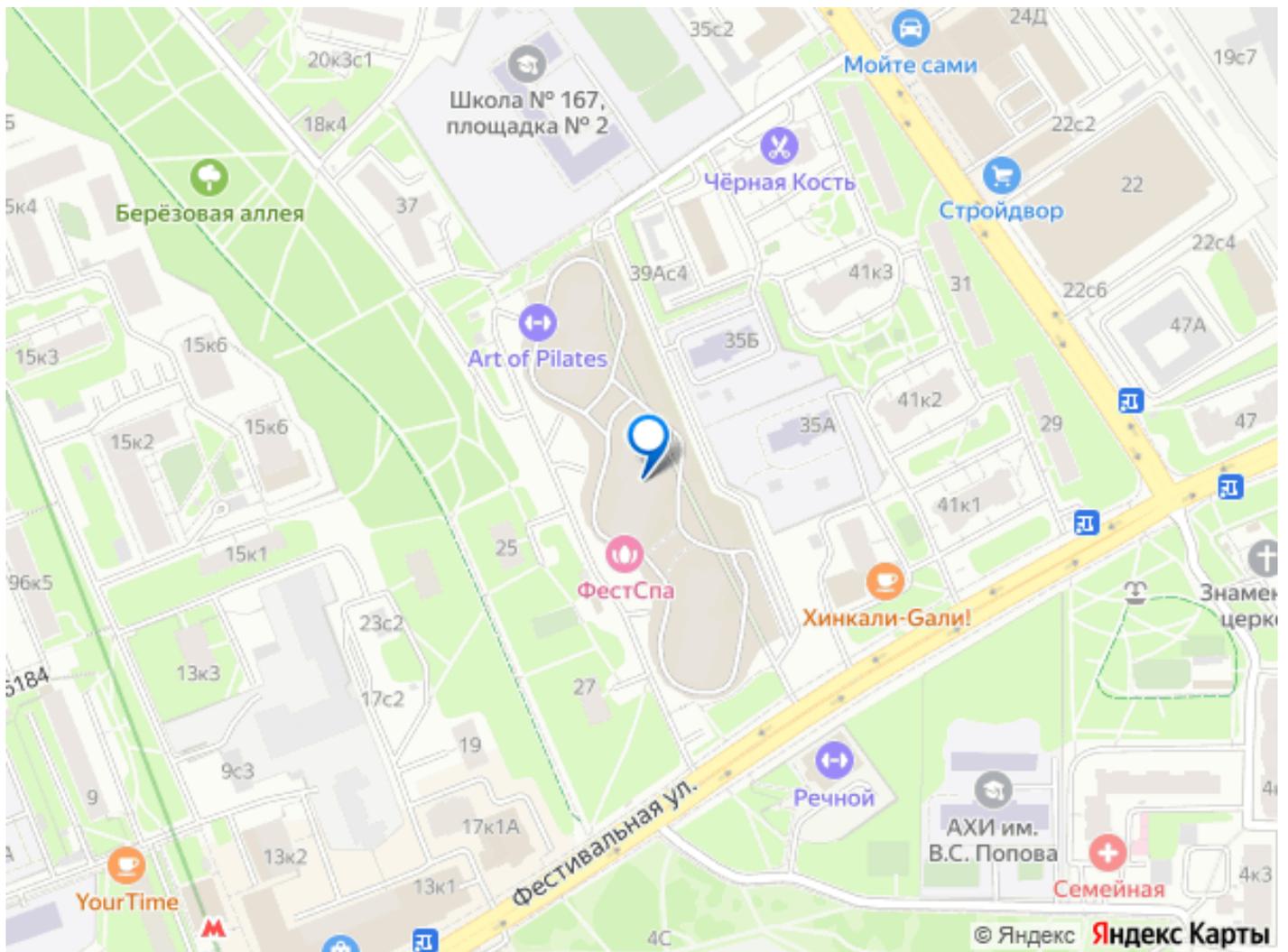
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию элегантную квартиру в жилом комплексе бизнес-класса «Фестиваль парк», расположенном в престижном левобережном районе. Комплекс располагается в непосредственной близости от центра города на огороженной территории со стилобатом. Квартира отличается высококачественным ремонтом, выполненным при участии профессионального дизайнера, и оснащена стильной мебелью. Общая площадь объекта составляет 80 кв.м. В соответствии с концепцией дизайна интерьера, функциональная планировка помещения включает в себя просторную кухню-гостиную, гостевую спальню с выходом на утепленную лоджию, оборудованную под рабочий кабинет, основную спальню с туалетным столиком (трюмо), а также вместительный холл с продуманной системой хранения и две просторные ванные комнаты с ванной и душевой кабиной. Высокие потолки, современные системы кондиционирования, интегрированный индивидуальный подогрев всех полов, многоуровневое освещение,

эргономичные системы хранения, панорамный вид с 28 этажа, тщательно проработанный интерьер, а также высококачественная мебель и техника — все эти элементы обеспечивают оптимальные условия для комфортного проживания арендатора. Данная квартира впервые предлагается для долгосрочной аренды, минимальный срок которой составляет один год. Объект расположен в пяти минутах ходьбы от станции метро «Речной вокзал». В непосредственной близости находятся три парковые зоны: живописный парк Дружбы с прудами, парк Северного речного вокзала и Березовая аллея. Обеспечен удобный доступ к ключевым транспортным магистралям, включая Северо-Западную хорду, Ленинградское шоссе, МКАД и платную автомагистраль, ведущую к аэропорту Шереметьево. Время в пути до Красной площади на метро составляет 20 минут. Поблизости расположены многочисленные торговые центры и рестораны, а также спортивный комплекс с плавательным бассейном. Комплекс располагает наземной парковкой с регулируемым доступом через шлагбаумы, а также двухуровневым подземным паркингом. Здание оборудовано четырьмя скоростными и бесшумными лифтами. Условиями договора предусмотрено внесение обеспечительного платежа в размере месячной арендной платы и комиссии в размере 50%.





Move.ru - вся недвижимость России