

Собственник

79169789625

Создано: 01.12.2025 в 16:19

Обновлено: 04.12.2025 в 12:06

Москва, улица 1905 года, 21

120 000 ₽

Москва, улица 1905 года, 21

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

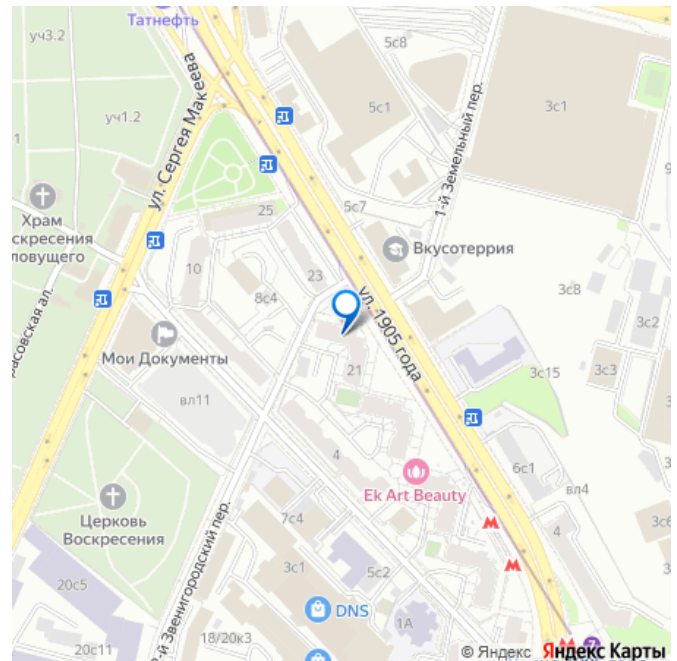
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Приоритетный способ связи — сообщения.

Важное саммари — в конце объявления.

Солнечная видовая трёшка на Пресне • 2-3
минуты пешком до метро «Улица 1905» • 14

этаж (сверху нет квартиры, то есть нет
соседей и хождения «по голове») • Общая

площадь — 78,8 м? (план квартиры

прилагается) Планировка • Три

изолированные комнаты: спальня,

кабинет/детская и гостиная • Окна выходят

на 2 стороны: кухня, спальня, кабинет — в

тихий двор с красивыми закатами; гостиная

— на улицу с видом на рассветы. •

Просторная кухня и холл • Раздельный

санузел • Балкон Мебель и оснащение: •

Много систем хранения • Спальня: кровать с

ортопедическим матрасом Ikea HAREID, 160

см • Кабинет/детская: очень удобный диван,

180 см в разложенном виде • Гостиная:

лаунж-зона с пуфиками — подходит и под

новогоднюю ёлку, и под небольшой фуршет,

и под создание собственного пространства (у

нас уже жила девушка-блогер, делала тут

контент-зоны). • Есть вся необходимая

техника: кондиционеры, ПММ, холодильник,

духовка, стиральная машина, встроенный

фильтр для питьевой воды и др. Дом и

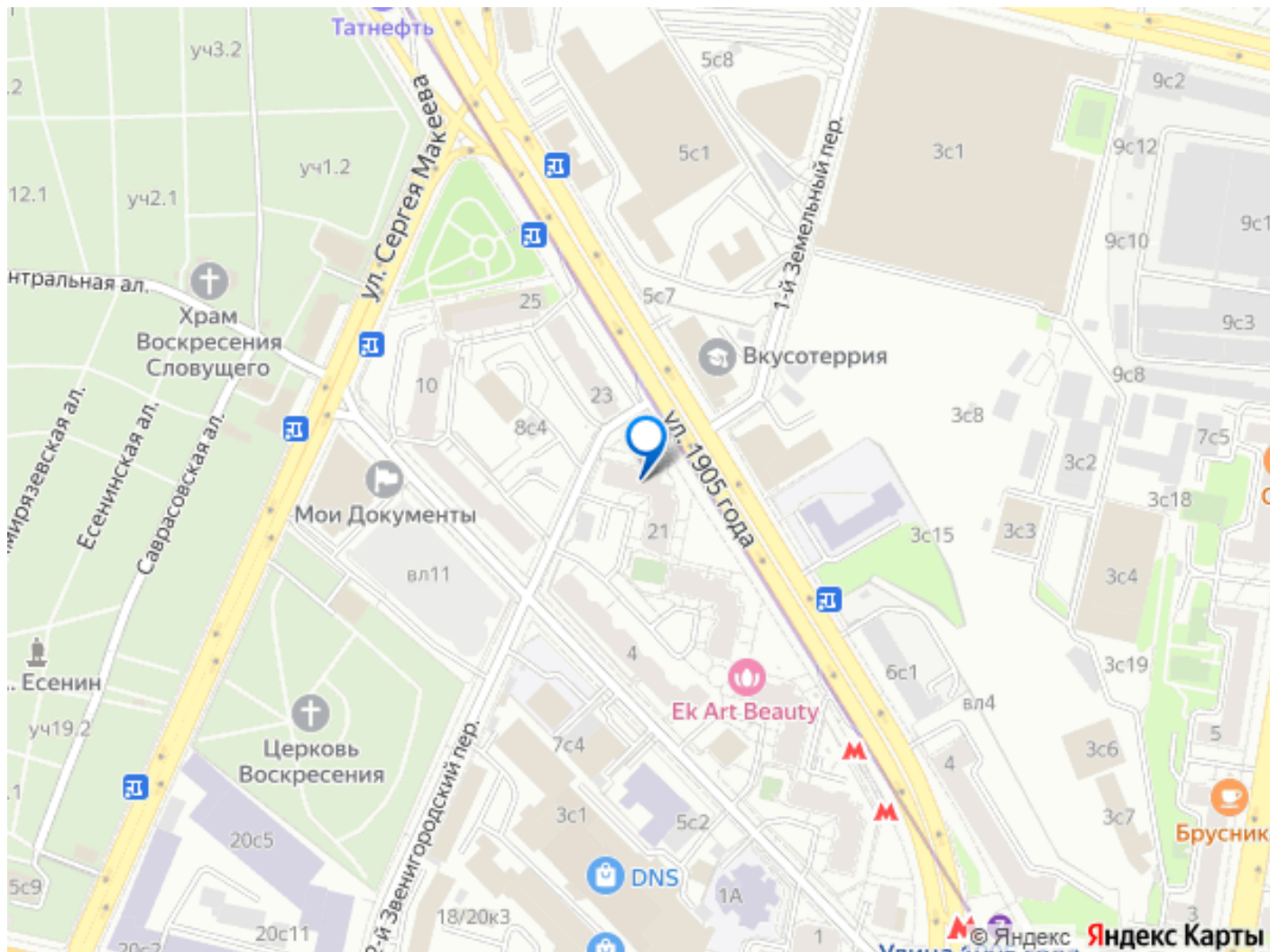
соседи: • 2 лифта (пассажирский и грузовой)

- Закрытый тамбур на 4 квартиры •

Мусоропровод на этаже + бак для перерабатываемого мусора во дворе • Тихие и вежливые соседи • Рядом: различные магазины (ВкусВилл, Азбука, Лента, Магнит, Магнолия, Пятёрочка, Лавка и др.), ПВЗ, аптеки, кафе и рестораны, детская площадка, школы/сады, зелёные зоны — всё в пешей доступности. Условия аренды: • Я - собственник, без комиссии • Депозит в размере одной месячной платы •

Коммунальные платежи: вода, электричество — оплачиваются нанимателем. При появлении консьержки оплата за её услуги также на нанимателе. • ВАЖНО: это квартира астматиков-аллергиков. Проживание с животными, курение в квартире/на балконе запрещено из-за очень сильной реакции организма. Просим с уважением и пониманием к этому отнестись. Проживание с домашними рептилиями, рыбками, членистоногими — на здоровье, тут проблем нет. Уважаемые арендаторы, это не просто объект для сдачи — это наш любимый Дом. Поэтому на время нашего отсутствия ищем спокойных, ответственных и аккуратных жильцов, которым здесь тоже будет по-домашнему уютно. Как человек, много лет снимавший жильё в разных городах и странах, я отношусь к арендаторам уважительно, по-человечески и ожидаю такого же бережного отношения к квартире. Хочется комфортного и честного сотрудничества для обеих сторон. Если вам откликаются такие ценности — будем рады познакомиться.





Move.ru - вся недвижимость России