

Создано: 03.12.2025 в 17:35

Обновлено: 05.12.2025 в 17:12

<https://move.ru/objects/9287172251>

Евгений Титов, favorite house

**79854220731**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
34к2**

**220 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

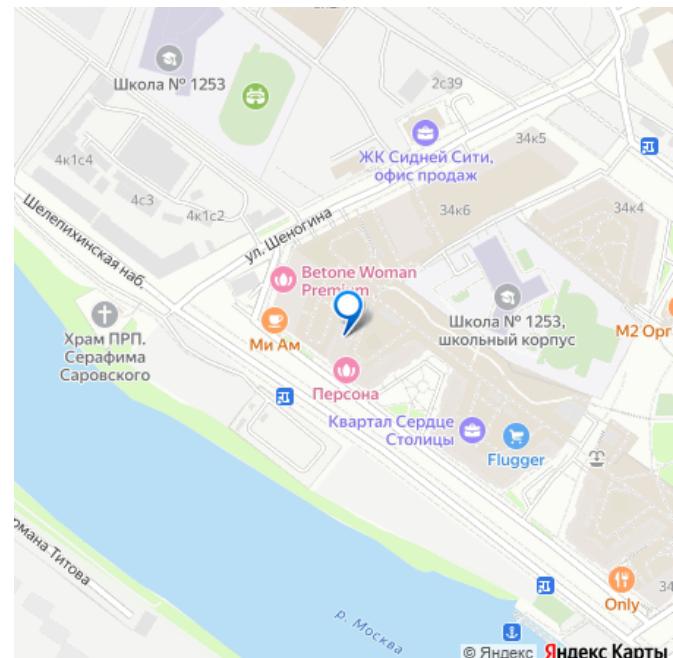
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Предлагается квартира в аренду в жилом комплексе «Сердце Столицы» — масштабном современном проекте, который по праву считается одним из символов нового жилого пространства Москвы. Этот комплекс объединяет в себе престиж, комфорт и современный ритм мегаполиса, предлагая жителям уникальное сочетание динамичной городской жизни и приватной атмосферы. «Сердце Столицы» расположено в одном из самых перспективных и востребованных районов города, где гармонично сочетаются деловая, культурная и развлекательная инфраструктура. Рядом находятся набережные Москвы-реки, зеленые зоны для прогулок и отдыха, престижные школы и детские сады, торговые центры и рестораны, а также удобная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться в любую часть города. Территория комплекса полностью закрыта и охраняется, оборудована современными системами безопасности и круглосуточным видеонаблюдением. Для удобства жителей предусмотрен консьерж-сервис, просторные подземные паркинги, современные зоны отдыха и тщательно продуманный ландшафтный дизайн внутреннего двора. Здесь созданы все условия для комфортного

проживания в ритме большого города — от мест для прогулок до игровых площадок и тихих зон у воды. Особое внимание уделено архитектуре и общественным пространствам: стильные входные группы, просторные холлы с современным дизайном и высококачественные отделочные материалы подчеркивают престиж и высокий уровень жилого комплекса. Внутри комплекса ощущается клубная атмосфера, которая формирует особый образ жизни — приватный, удобный и современный. Аренда квартиры в «Сердце Столицы» — это выбор в пользу высокого качества, эстетики и удобства. Это возможность жить в окружении лучших инфраструктурных решений, наслаждаясь при этом спокойствием, безопасностью и уютом. Здесь царит особая атмосфера, в которой гармонично сочетаются энергия мегаполиса и комфорт приватного пространства.

