

🕒 Создано: 03.04.2025 в 12:17

Обновлено: 11.03.2026 в 14:13

Собственник

79169485512

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

250 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

4/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

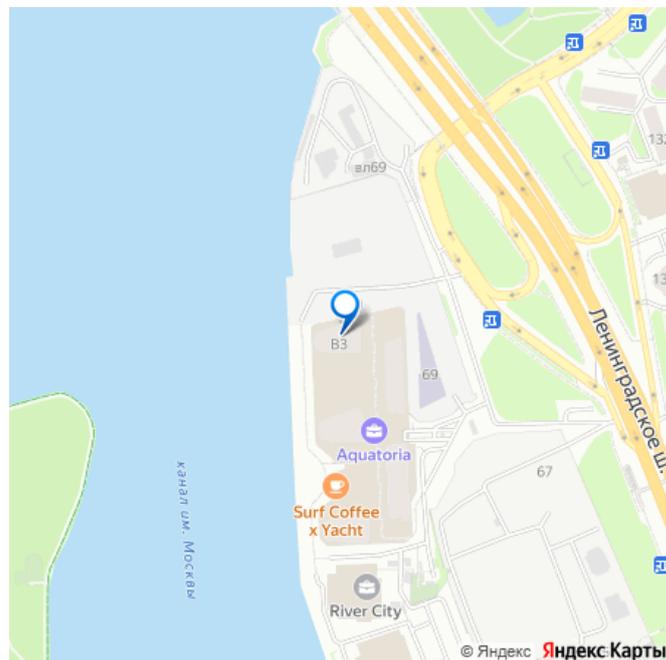
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предложение от собственника (без посредников)!!! Ищете идеальное жильё в аренду? Предлагаем вам трёхкомнатную квартиру в ЖК бизнес-класса ЖК Aquatoria (АКВАТОРИЯ) — настоящий оазис комфорта и престижа. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Простор и свобода: 79 квадратных метров площади подарят вам ощущение лёгкости и безграничных возможностей.

Престижное расположение: квартира находится на 4 этаже, открывая перед вами захватывающие виды на воду, первая линия.

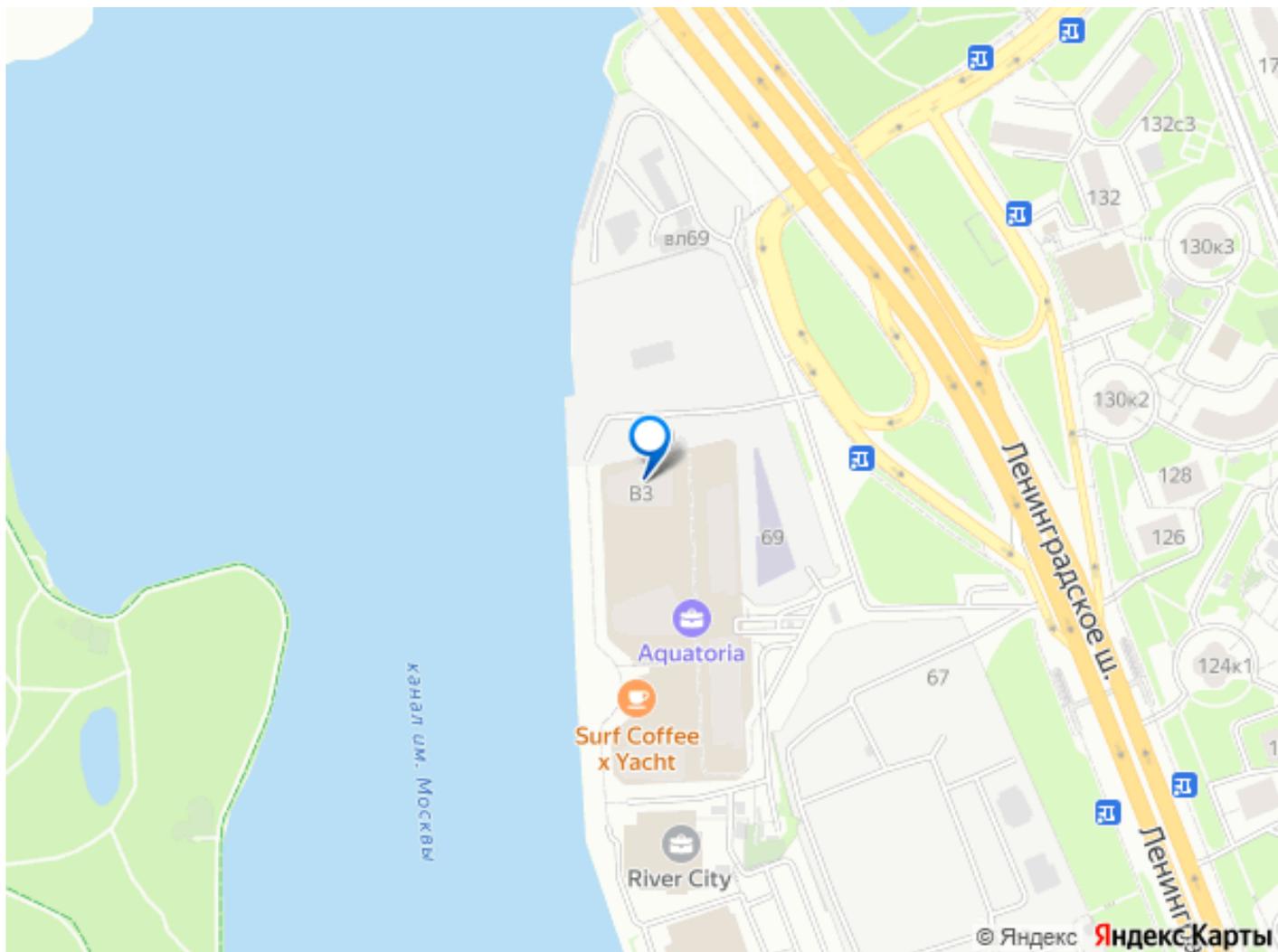
Качество и стиль: высококачественные материалы, использованные при отделке, гарантируют долговечность и эстетическое удовольствие. Техника будущего:

премиальная техника в вашем распоряжении — наслаждайтесь комфортом и инновациями.

Музыка для души: аудиосистема Harman Kardon наполнит каждый момент вашей жизни изысканными мелодиями. Квартира сдаётся впервые новая светлая, теплая трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, полностью меблирована и оборудована всей необходимой импортной

техникой BOSCH (холодильник, плита, микроволновая печь, посудомоечная машина, вытяжка, стиральная машина, фильтр-система обратного осмоса с минерализатором), с кондиционерами в каждой комнате. Обеденный стол на 4 персоны с дизайнерскими стульями. Просторная гостиная с зоной отдыха и обеденной зоной (Раскладывающий диван + TV 55"). Две отдельные спальни с большими кроватями 180*200 + премиальные ортопедические матрасы + 2 больших шкафа для вещей. Мини-гардероб с подсветками в прихожей зоне. Две ванные комнаты с душевой кабиной и санузлом, а также стиральной машиной. Также рассматриваются варианты покомплектования под арендатора дополнительно любой техникой и мебелью. Собственник будет на просмотре и подписании договора! Показы по договоренности. Рассматриваем порядочных, аккуратных, платежеспособных арендаторов на срок от 11 месяцев (с залогом на 2 месяца). Закрытая охраняемая территория с набережной. На территории дома есть все необходимое для комфортной жизни: кафе, магазины готовой еды, пункты выдачи известных маркетплейсов, площадка. Развитая транспортная инфраструктура: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. До станции метро Беломорская 15 минут пешком. У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам. Внимание: Квартира сдаётся некурящим арендаторам! Внимание: Квартира сдаётся арендаторам без животных! Внимание: Регистрацию не предоставляют! Внимание: Просьба агентов не беспокоить! Внимание: Подземный паркинг (возможность аренды)!





Move.ru - вся недвижимость России