

Создано: 08.04.2026 в 19:17

Обновлено: 10.04.2026 в 18:50

**Москва, Шелепихинская набережная,  
34к2**

**220 000 ₺**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

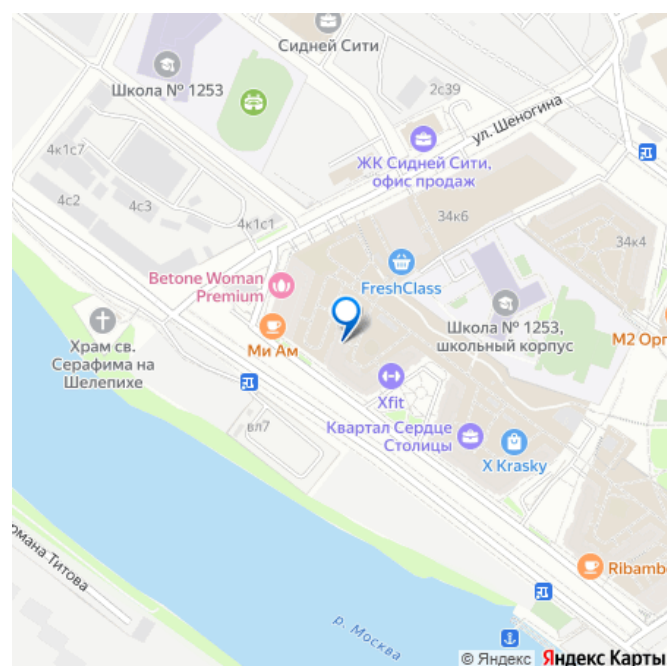
Ремонт

<https://move.ru/objects/9293518001>

**Вениамин Иванов, Агентство  
Недвижимости**

**79863143722**

для заметок



## дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

### Описание

«Сердце Столицы» | Аренда резиденции в новом центре Москвы. Предлагается в долгосрочную аренду квартира в жилом комплексе «Сердце Столицы» — знаковом проекте, сформировавшем современный образ жизни на берегу Москвы-реки. Это предложение для тех, кто выбирает динамику мегаполиса, не поступаясь приватностью и качеством среды. О концепции места: «Сердце Столицы» — это не просто жилой комплекс, а полноценный городской кластер, где деловая активность, развитая инфраструктура и частная жизнь существуют в равновесии. Архитектура ансамбля, масштаб общественных пространств и продуманная набережная создают ощущение европейского квартала в самом сердце растущего делового района. Территория полностью закрыта и находится под круглосуточной охраной. Система видеонаблюдения, консьерж-сервис и контролируемый доступ обеспечивают безусловную безопасность и исключают присутствие посторонних. Архитектура и среда: Входные группы и холлы выполнены в современной эстетике с использованием качественных отделочных материалов. Ландшафтный дизайн внутреннего двора включает прогулочные аллеи, тихие зоны

отдыха и игровые пространства. Здесь сформирована камерная, клубная атмосфера, контрастирующая с масштабом внешнего города. Инфраструктура и локация: Расположение комплекса обеспечивает прямой доступ к набережной и зеленым зонам. В пешей доступности — престижные школы, детские сады, торговые галереи и рестораны. Транспортная логистика позволяет быстро достигать центра и ключевых деловых кластеров. О предлагаемой квартире: Резиденция полностью готова к заселению. Планировка и отделка соответствуют высоким стандартам комплекса, предлагая нейтральное, стильное пространство для жизни. Это решение для арендатора, который ценит готовую инфраструктуру, безупречный сервис и возможность жить в ритме современного города без бытовых компромиссов. Для организации приватного просмотра и обсуждения условий аренды просим обращаться к нашему агентству.



