

Создано: 12.11.2025 в 15:03

Обновлено: 13.01.2026 в 09:53

Московская область, Котельники, улица
Кузьминская, 11

73 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 11

Улица

[улица Кузьминская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

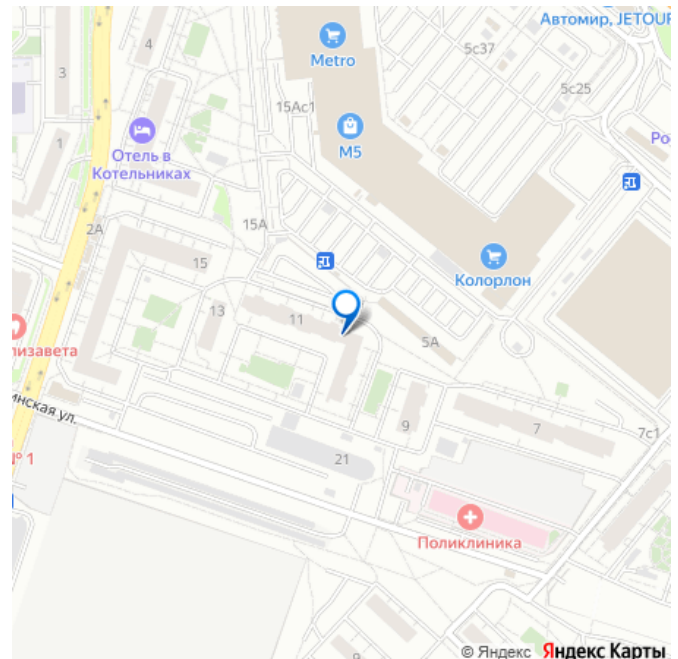
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9286552564>

Михаил Феденков, Частный маклер

79863142555

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Представляю вам просторную трехкомнатную квартиру площадью 80 квадратных метров в Котельниках, расположенную всего в 15 минутах ходьбы от метро. Дом находится по адресу: улица Кузьминская, дом 11, на 14 этаже из 17. Особенности квартиры: - Просторные комнаты: две спальни (12 м² каждая) и большая гостиная (23,4 м²). - Изолированные и смежные комнаты позволяют комфортно разместиться семье или друзьям. - Два санузла обеспечивают дополнительное удобство для жильцов. - Наличие кабинета или кладовки позволяет организовать рабочее пространство или хранить вещи. - Полностью оборудована необходимой бытовой техникой: холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, кондиционер, телевизор, роутер, электрическая плита, вытяжка и пылесос. Условия аренды: - Срок договора составляет 11 месяцев. - Оплата электричества, воды и водоотведения отдельно. - Требуется залог в размере месячной арендной платы. Стоимость

проживания: - Арендная плата: 74000 рублей
в месяц. - Залог: 74000 рублей. - Комиссия
агенства: 30000 рублей. Дополнительная
информация: - Рассматриваются
платежеспособные жильцы, возможно
проживание с детьми. - Квартира доступна
для просмотра, заинтересованным лицам
предоставляется видео. - Без животных. Это
предложение идеально подойдет для тех,
кто ищет уютное жилье недалеко от метро,
готовое к проживанию сразу после
заключения договора. ----- Примечание: у
собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону



