

Создано: 02.08.2024 в 02:32

Обновлено: 26.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9281541736>

Агент

**79813665634, 7986264
1331**

Москва, Дубравная улица, 41К2

100 000 ₽

Москва, Дубравная улица, 41К2

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Дубравная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

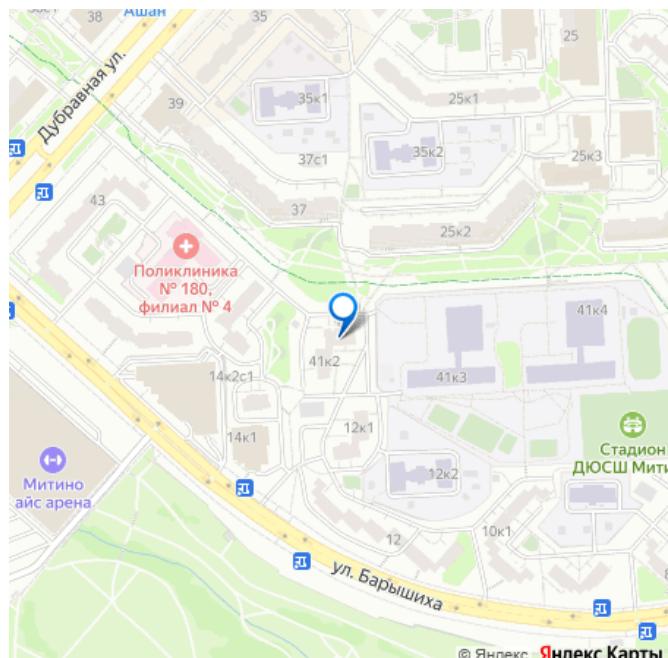
50 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

80 м²



Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в долгосрочную аренду 3-Х КОМН. КВ-РА, РАСПАШОНКА, дом серии КОПЭ, в доме всего 2 подъезда, приличная входная группа, 2 лифта грузовых, плюс 1 пассажирский, 2 (две) изолированные спальные комнаты(18,9-14,8) кв.м., гостиная 17,2 кв.м., ГАРДЕРОБНАЯ КОМНАТА, совмещенный санузел евроСТАНДАРТ с ванной просторная кухня 10,2 кв.м. с выходом на застекленный балкон с видом на бульвар, в квартире выполнен очень качественный и дорогой дизайнерский ремонт. Общая площадь: 80кв.м. Квартира меблирована-стильный функциональный встроенный кухонный гарнитур, присутствует вся бытовая техника: электроплита, духовой шкаф, двухкамерный холодильник, морозильная камера с профессиональной заморозкой, посудомоечная машина, кондиционеры, стиральная машина автомат с сушкой, ТВ, камин. Пол- качественная паркетная доска. Окна- стеклопакеты. Квартира предлагает комфортное пространство для жизни и творчества. Развитая инфраструктура района, есть все необходимое для комфортного проживания. Рассмотрим платежеспособных, аккуратных и порядочных арендаторов, состав

обсуждается. Звоните, рассмотрим Ваши предложения. Квартира, расположена в р-не Митино один из лучших районов Москвы, расположенный в СЗАО, в котором есть все необходимое для проживания, просторные улицы, лес и чистый воздух. В районе очень развита инфраструктура, хотя сам он достаточно озелененный. Есть два бассейна, действует несколько фитнес-клубов.

Большое количество школ, гимназий, лицеев и детских садов. Салоны красоты, всевозможные продуктовые магазины, магазины с одеждой, обувью и тп. В районе есть несколько ТЦ Митино, ТЦ Митино парк Ладья, КУБ, Мандарин, Тук-Тук, рядом ТЦ Отрада. Дом расположен на улице Дубравная, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит спокойствие и природу, ведь рядом находятся зелёные зоны для прогулок и отдыха. Район занимает территорию в 1258 гектаров в нём насчитывается 32 улицы и 3 станции метро:

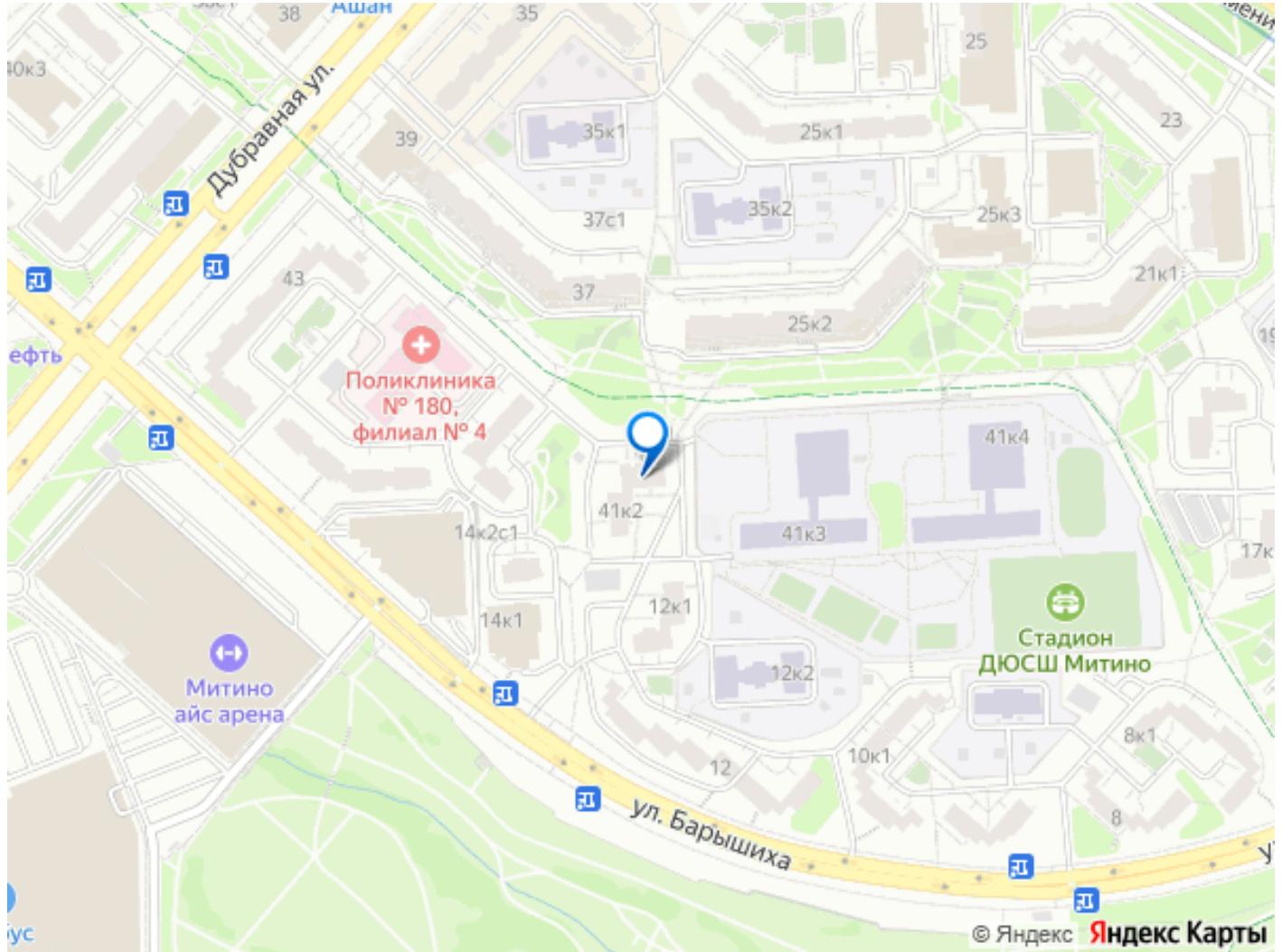
Митино, Волоколамская и Пятницкое шоссе, они равномерно распределены по району.

Численность проживающего здесь населения составляет порядка 130 тысяч человек. В районе: Спортивный комплекс Аквамарин с бассейном, бассейн Жемчужина, в районе Ландшафтный парк Митино — один из крупнейших зеленых парков Москвы, площадь которого составляет 140 га. Зона отдыха с бассейном под открытым небом в парке это два плавательных бассейна и бассейн-джакузи с современными системами глубокой фильтрации и подогрева воды.

Предусмотрена вся необходимая инфраструктура, в том числе спасательная вышка. Установлены шезлонги с зонтиками, есть душ, помещения для переодевания и прочая инфраструктура, места общественного питания и витаминные бары.

В зоне отдыха возле бассейнов есть
площадка для проведения мероприятий и
музыкальное сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России