

Создано: 23.08.2025 в 16:07

Обновлено: 13.12.2025 в 18:08

<https://move.ru/objects/9284361968>

Татьяна Антипова, Penny Lane Moscow

79894076139

Москва, Люблинская улица, 169

95 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 169

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

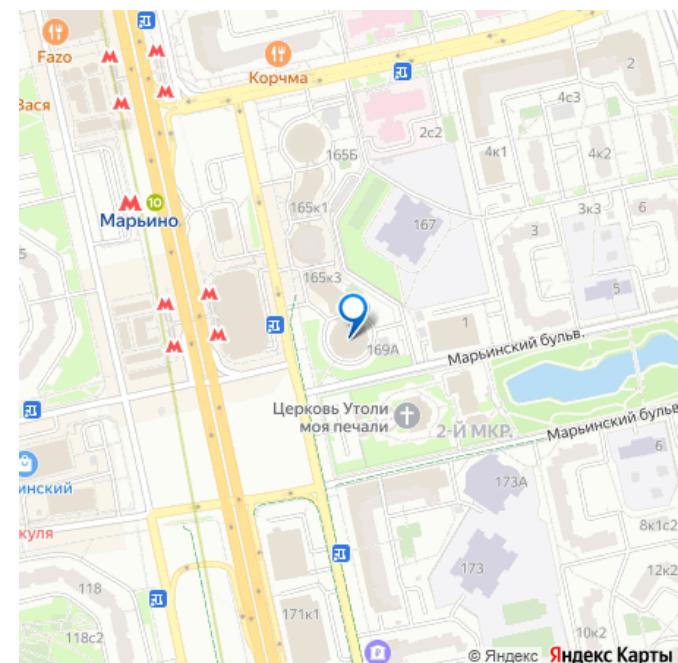
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, лифт

Описание

Арт. 49775325. Вашему вниманию предлагается шикарная 3-х комнатная видовая квартира в монолитном доме серии «Колос»! Дом расположен на закрытой территории в непосредственной близости к метро Марьино, магазинам, торговым центрам.. Эта квартира с потрясающим панорамным видом, а в период фестиваля салютов вы сможете наслаждаться незабываемыми зрелищами прямо из окна. Безопасность и комфорт обеспечивают бдительные консьержи и интеллигентные соседи. В доме установлены два новых грузовых и два пассажирских лифта, которые были введены в эксплуатацию в 2024 году.

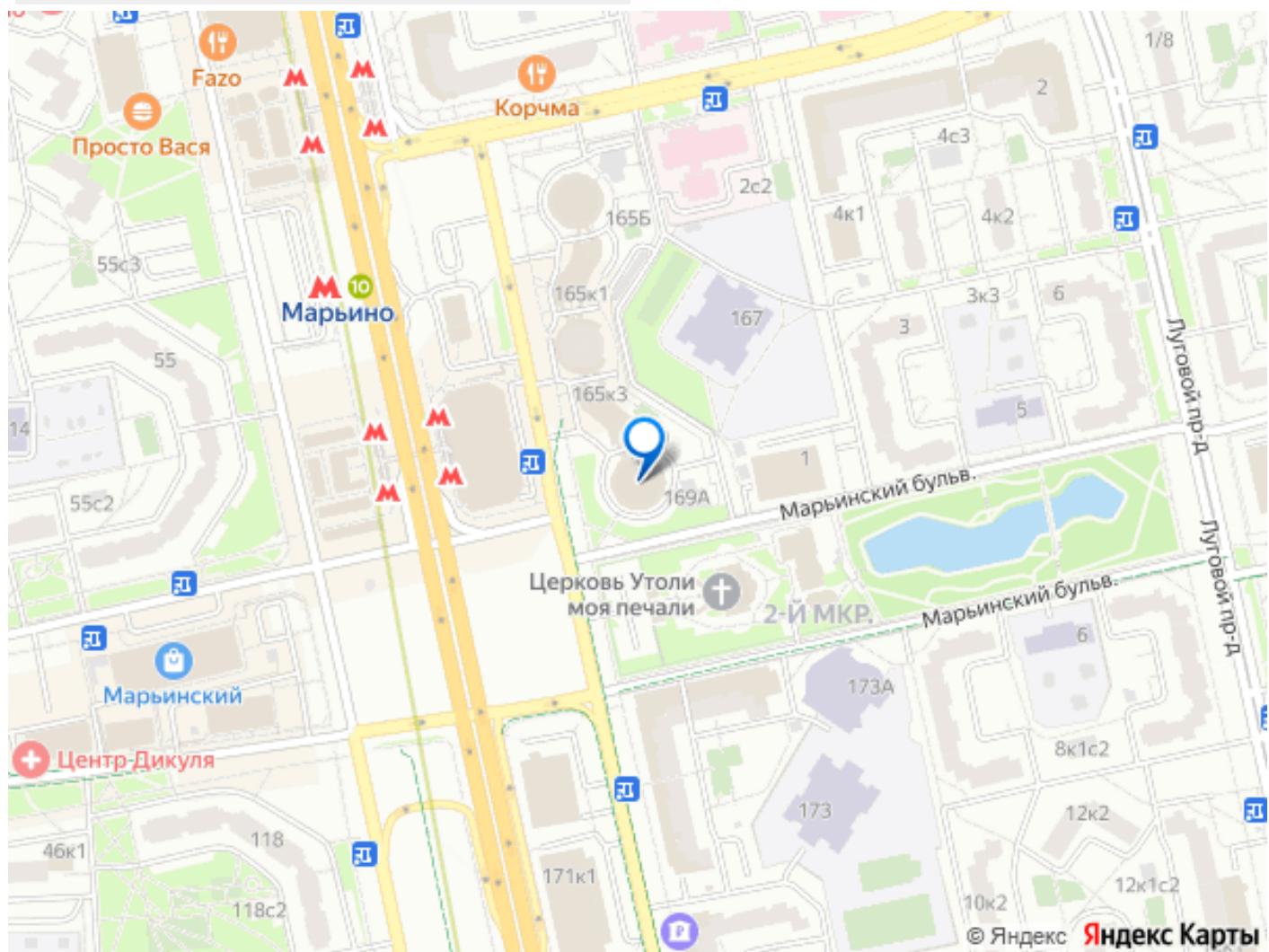
Инфраструктура района развита в округе расположены два красивых парка, аквапарк и два фитнес-клуба с бассейном. Дом в отличном состоянии: всегда чистый подъезд, внимательные и ответственные консьержи, огороженная придомовая территория, ухоженная детская площадка и цветник.

Внутри квартиры вас ждут две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, а также светлая и просторная прихожая. Есть большая лоджия. Квартиры оборудована всей необходимой техникой для вашего комфортного проживания. Есть отдельное машиноместо на парковке,

которое включено в стоимость аренды.

Пожелания собственника к арендаторам - ответственности, платежеспособность и чистоплотность. Рассмотрим семью из трех человек. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России