

Создано: 13.10.2025 в 14:42

Обновлено: 29.11.2025 в 14:15

Москва, улица Рогожский Вал, 13К2

130 000 ₽

Москва, улица Рогожский Вал, 13К2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

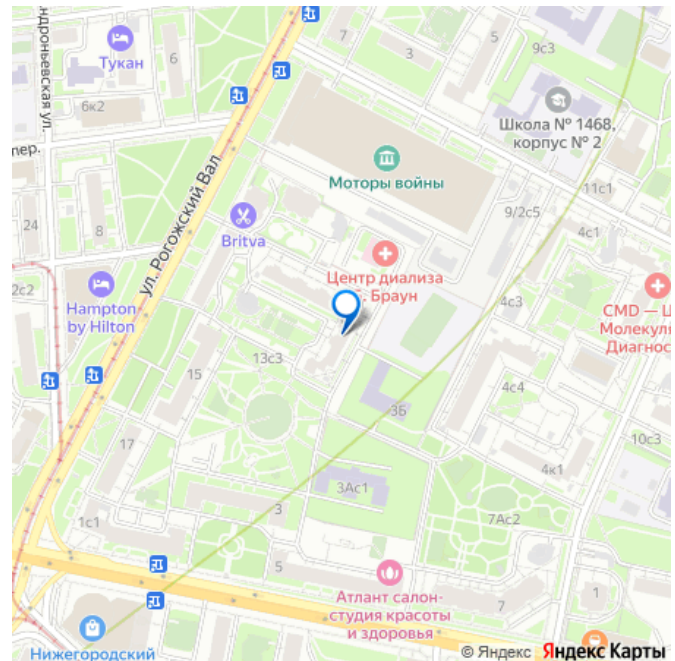
2 балкона

<https://move.ru/objects/9285700820>

Григорий Куприн, Частный маклер

79164645918

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии для арендатора! Квартира
сдаётся на пять месяцев с декабря по апрель

Предлагается просторная 3-комнатная
квартира на 4 этаже 17-этажного
современного дома в одном из самых
востребованных и центральных районов
Москвы — Таганском. Адрес и транспортная

доступность: • 5 минут пешком до метро
Площадь Ильича и Римская, • 12 минут
пешком до Таганской и Марксистской, •
Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК.

Описание квартиры: • Выполнен
современный ремонт с использованием
высококачественных материалов. • Кухня
полностью оборудована встроенной бытовой
техниккой: индукционная варочная панель,
духовой шкаф с функцией микроволновки,
посудомоечная машина. • Два утепленных
балкона, что обеспечивает дополнительное
пространство и комфорт. • Просторные
комнаты, светлая гостиная, продуманная
планировка. • Подземная парковка в доме.

Инфраструктура и окружение: • Район с
богатой историей и атмосферой старой
Москвы, при этом динамично развивающийся.

• Рядом два Таганских парка,
Калитниковский пруд, Храм Матроны
Московской — отличные места для прогулок
и отдыха. • В пешей доступности — школы,
детские сады, фитнес-центры, супермаркеты,
рестораны, кафе и банки. • Безопасный,

обжитой район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной связью.

Преимущества Таганского района:

- Центр Москвы — все ключевые локации в пределах 10-15 минут.
- Престижное и комфортное место для жизни.
- Много зелени и ухоженных общественных пространств.
- Богатое культурное наследие: театры, галереи, музеи, архитектура старой Москвы.
- Высокий уровень благоустройства и безопасности.

Оперативный показ. Звоните — квартира готова к заселению с Ноября!



