

Создано: 13.10.2025 в 14:42

Обновлено: 29.11.2025 в 14:15

<https://move.ru/objects/9285700820>

Григорий Куприн, Частный маклер

79164645918

Москва, улица Рогожский Вал, 13К2

130 000 ₽

Москва, улица Рогожский Вал, 13К2

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

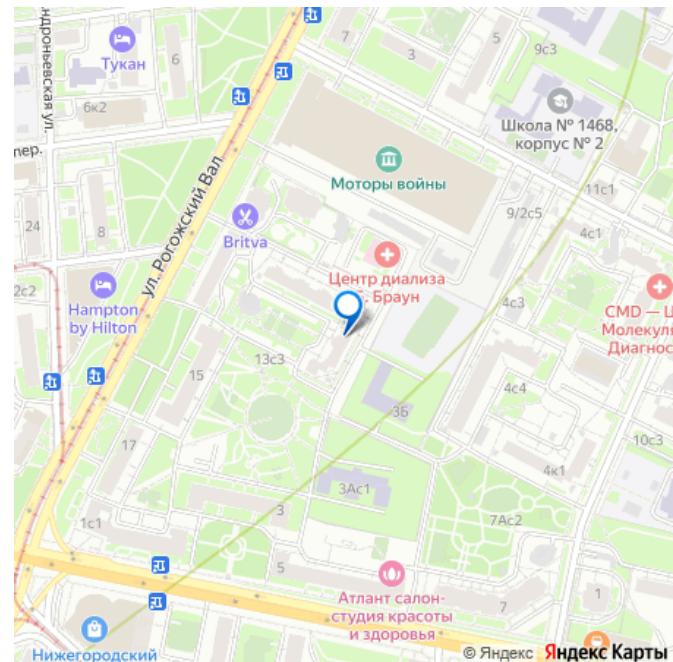
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии для арендатора! Квартира сдаётся на пять месяцев с декабря по апрель. Предлагается просторная 3-комнатная квартира на 4 этаже 17-этажного современного дома в одном из самых востребованных и центральных районов Москвы — Таганском. Адрес и транспортная доступность: • 5 минут пешком до метро Площадь Ильича и Римская, • 12 минут пешком до Таганской и Марксистской, • Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК.

Описание квартиры: • Выполнена современный ремонт с использованием высококачественных материалов. • Кухня полностью оборудована встроенной бытовой техникой: индукционная варочная панель, духовой шкаф с функцией микроволновки, посудомоечная машина. • Два утепленных балкона, что обеспечивает дополнительное пространство и комфорт. • Просторные комнаты, светлая гостиная, продуманная планировка. • Подземная парковка в доме.

Инфраструктура и окружение: • Район с богатой историей и атмосферой старой Москвы, при этом динамично развивающийся.

• Рядом два Таганских парка, Калитниковский пруд, Храм Матроны Московской — отличные места для прогулок и отдыха. • В пешей доступности — школы, детские сады, фитнес-центры, супермаркеты, рестораны, кафе и банки. • Безопасный,

обжитой район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной связью.

Преимущества Таганского района:

- Центр Москвы — все ключевые локации в пределах 10-15 минут.
- Престижное и комфортное место для жизни.
- Много зелени и ухоженных общественных пространств.
- Богатое культурное наследие: театры, галереи, музеи, архитектура старой Москвы.
- Высокий уровень благоустройства и безопасности. Оперативный показ. Звоните — квартира готова к заселению с Ноября!



