

**Татьяна Мак, ГОРОБМЕН**  
**79862540578**

Создано: 26.09.2025 в 13:28  
Обновлено: 04.12.2025 в 14:13

**Москва, Щелковское шоссе, 74**

**90 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 74

Округ

[BAO, район Северное Измайлово](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

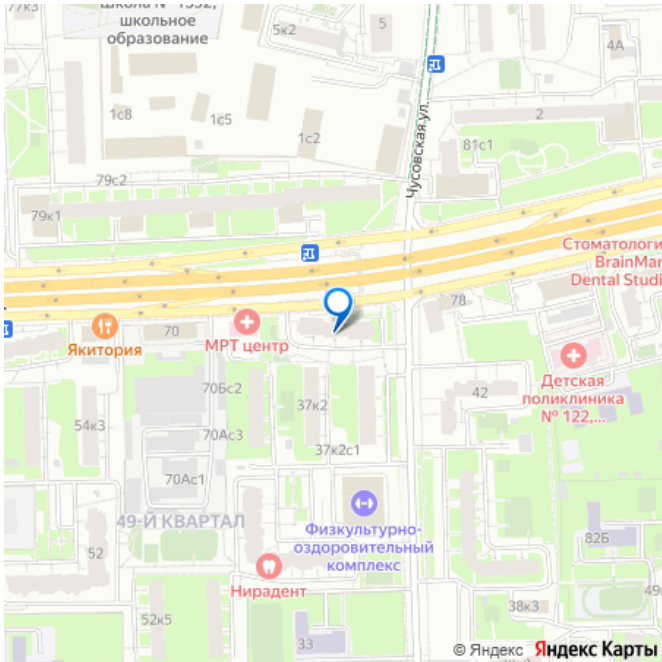
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

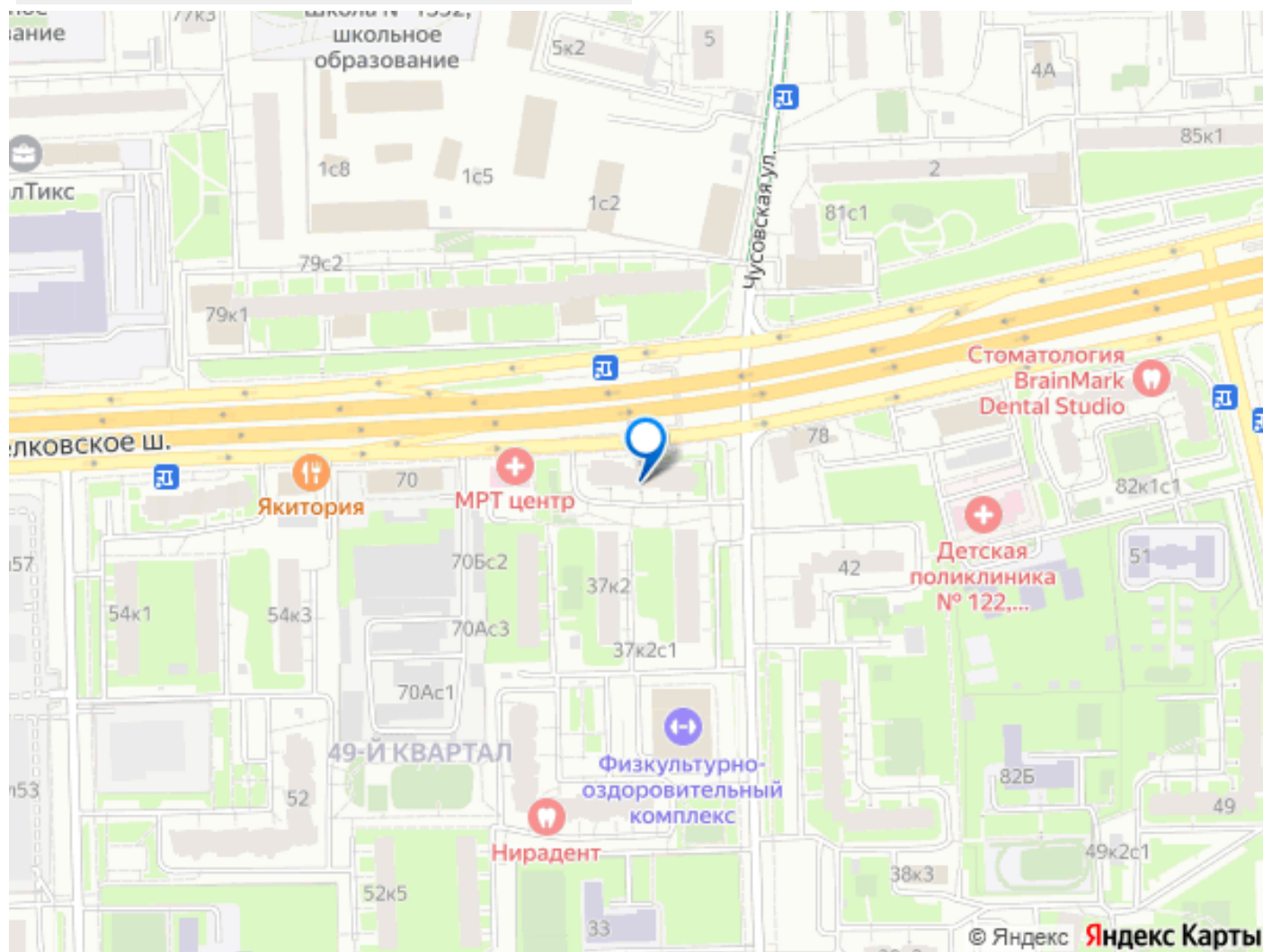
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается большая, светлая 3-комнатная квартира в новом монолитном доме 2015 года постройки. Общая площадь 80 кв. м., три большие изолированные комнаты (две спальни, большая и уютная гостиная с двумя диванами, кухня 13 м. лоджия во двор. Удачная планировка: окна квартиры выходят на две стороны на улицу и во двор. Дом расположен в непосредственной близости от станции метро Щелковская. Дом современный и хорошо оснащен: есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод и своя наземная парковка (двор перекрыт шлагбаумами). Развитая комплексная инфраструктура, продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, Дворец детского творчества, спортивный комплекс «Трудовые резервы» с бассейном и теннисными кортами, фитнес-клуб, МФЦ, торговые центры «Щёлковский», «Первомайский» и «София». Есть территория для выгула собак. Удобная транспортная доступность. До ст. м. Щёлковская пешком 8 минут (менее километра). До ст. м. Первомайская два километра. Основные соединяющие магистрали: Щёлковское шоссе, СВХ (Шереметьево), МКАД. Это делает квартиру идеальным вариантом для тех, кто ценит время. Проживание с детьми и животными оговаривается отдельно. У собственника имеются свои предпочтения по

жильцам.





Move.ru - вся недвижимость России