

Создано: 14.12.2025 в 14:19

Обновлено: 18.12.2025 в 08:22

Агент

**79339375199**

**Москва, улица Поляны, 5Ак3**

**92 000 ₽**

Москва, улица Поляны, 5Ак3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/34

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

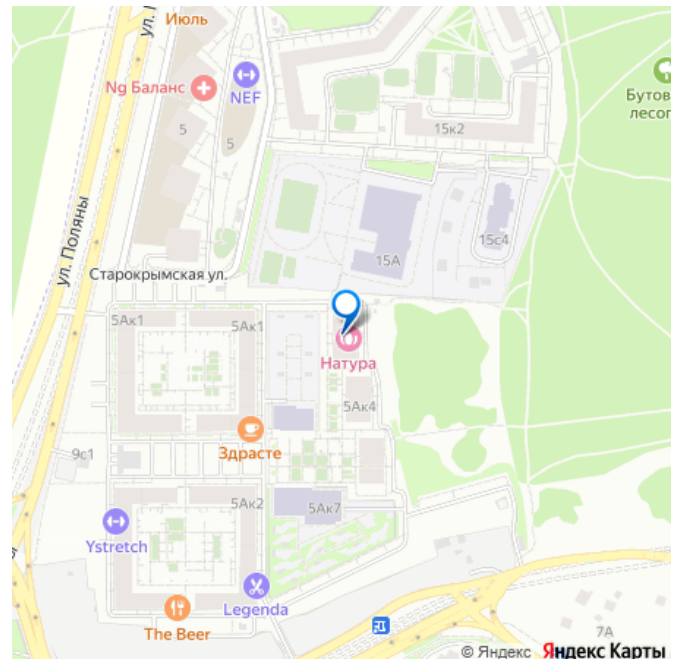
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

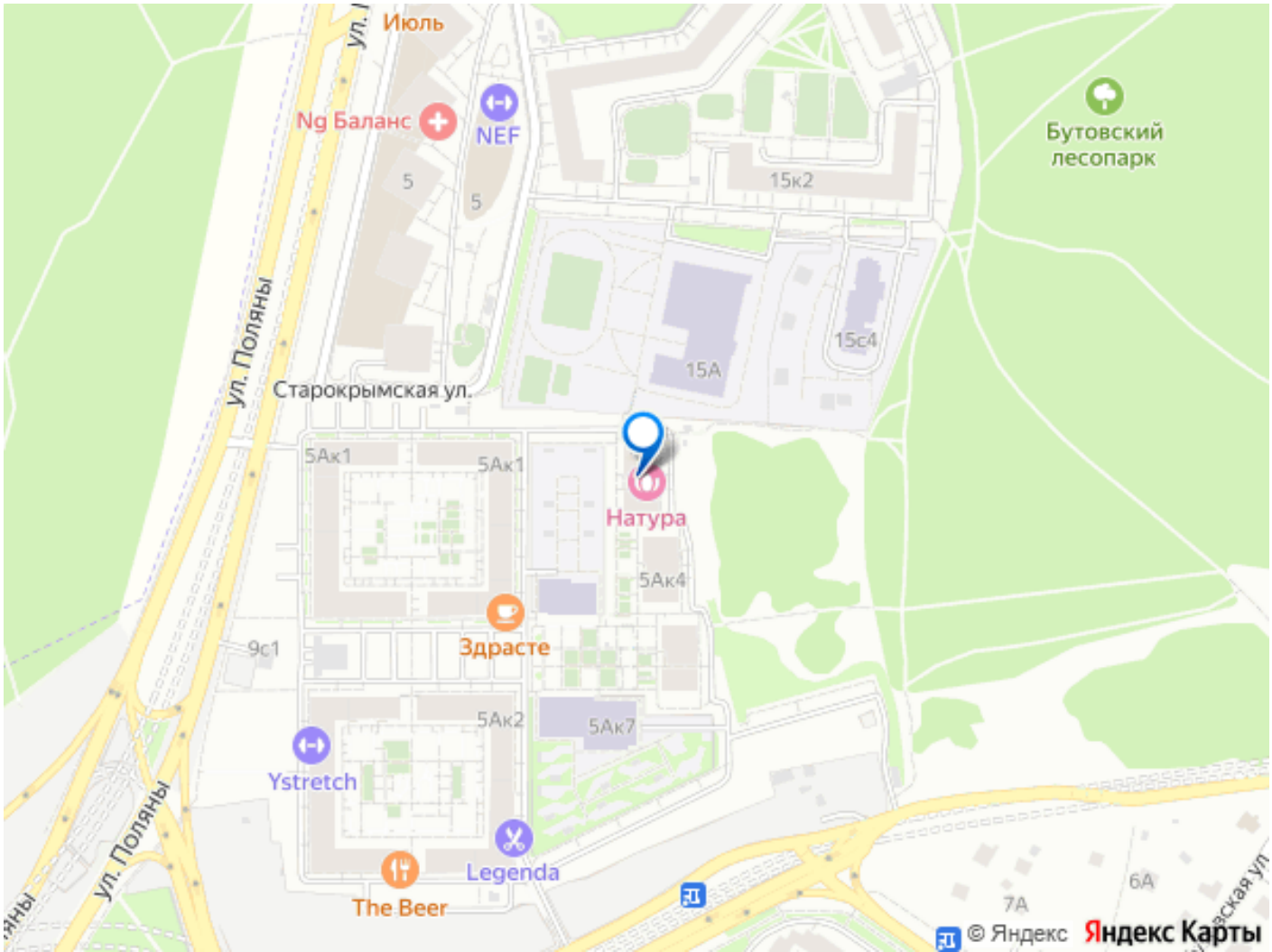
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду уютная трёхкомнатная квартира в современном монолитном доме 2019 года постройки. Общая площадь — 80 кв. м, жилая — 44 кв. м. Просторная кухня площадью 20 кв. м станет идеальным местом для семейных обедов и ужинов, комнаты изолированы. Квартира расположена на 9 этаже 34-этажного дома, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает комфорт и тишину. До метро всего 11 минут пешком. Сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель и техника для проживания: кондиционеры в каждой комнате, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Ванная комната и туалет разделены. Дом оснащён четырьмя грузовыми лифтами и наземной парковкой. Инфраструктура района развита — рядом находятся школы, детские сады и клиники, а также различные магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Условия аренды обсуждаются индивидуально. С животными

нельзя. Все документы готовы. Залоговая сумма и вопросы по мебели также обсуждаются при встрече. Отличный вариант для тех, кто ищет долгосрочную аренду в районе с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением.





Move.ru - вся недвижимость России