

Собственник

79164423484

Москва, улица Юннатов, 7

100 000 ₽

Москва, улица Юннатов, 7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Юннатов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Сдается прекрасная 3-х комнатная квартира (евротрешка: кухня-гостиная и две спальни) на 3-м этаже сталинского 5-этажного дома, потолки 3 м. в пешей доступности от м. Динамо (12мин) и м. Петровский парк (10 мин), , которое связывает м. Савеловская, м. Динамо и м. Деловой центр (Москва-Сити). Дорога к метро через красивый Петровский парк. Кирпичный сталинский дом, чистый подъезд, очень тихо (весной под окном цветет груша и слива, поёт соловей). Прекрасные транспортные развязки во все стороны (ТТК, Ленинградское шоссе, Дмитровское шоссе, Звенигородское шоссе). Рядом Петровский парк, Тимирязевский парк, стадион Динамо, ЦСКА, вся необходимая инфраструктура . Сдается на длительный срок. Готова к заселению. В квартире выполнен качественный евроремонт. Очень просторная и уютная квартира (подробности на фото). Квартира меблирована полностью, кухня встроенная, вся современная бытовая техника стиральная машина, посудомоечная машина, электрическая плита, микроволновка, холодильник, два телевизора, водонагреватель, кондиционеры, в спальнях кассетные жалюзи (блэкаут). Санузел совмещенный. 2 французских балкончика, окна во двор. Старый московский благоустроенный закрытый двор. Во дворе много зелени и тихо, очень уютно, идеальный безопасный для детей, во дворе детская площадка. Парковка во дворе, за шлагбаумом. С парковочными местами проблем нет. Просмотр и заселение - оперативно. Рассмотрим приличных

платежеспособных квартиросъемщиков.

Коммунальные платежи по квитанции

оплачиваются отдельно (полная квитанция

примерно 10 000 р.). Без комиссии. Я

собственник, договор можем составить сами,

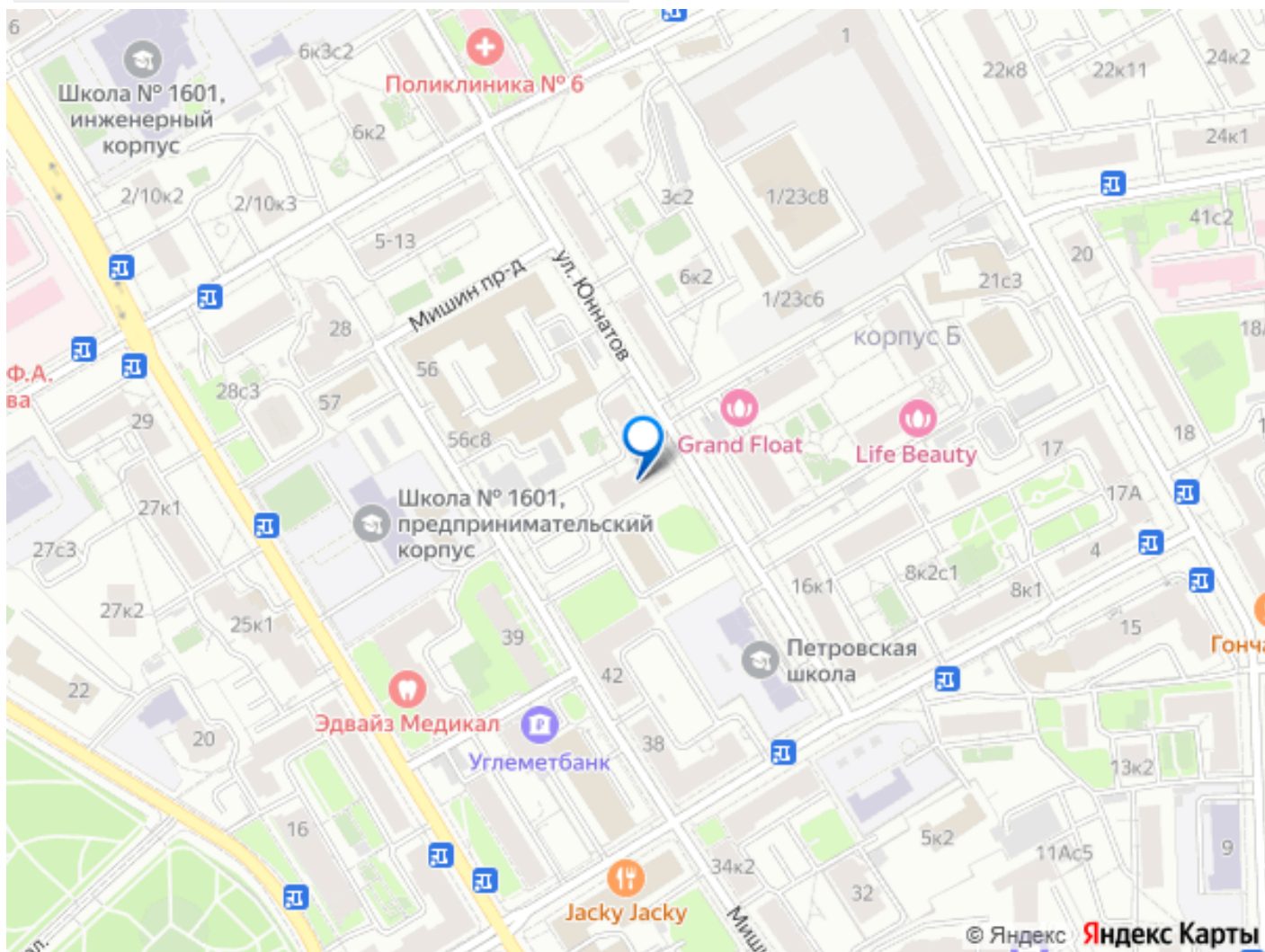
можно через вашего риэлтора, на усмотрение

арендатора. Залог в размере месячной

оплаты, залог можно оплатить частями в

течение первых двух месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России