

Создано: 12.01.2026 в 00:53

Обновлено: 13.01.2026 в 19:10

<https://move.ru/objects/9287942639>

Людмила Харсун, Частный маклер

79862482089, 7985861

3455

Москва, Новинский бульвар, 16С4

145 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 16С4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

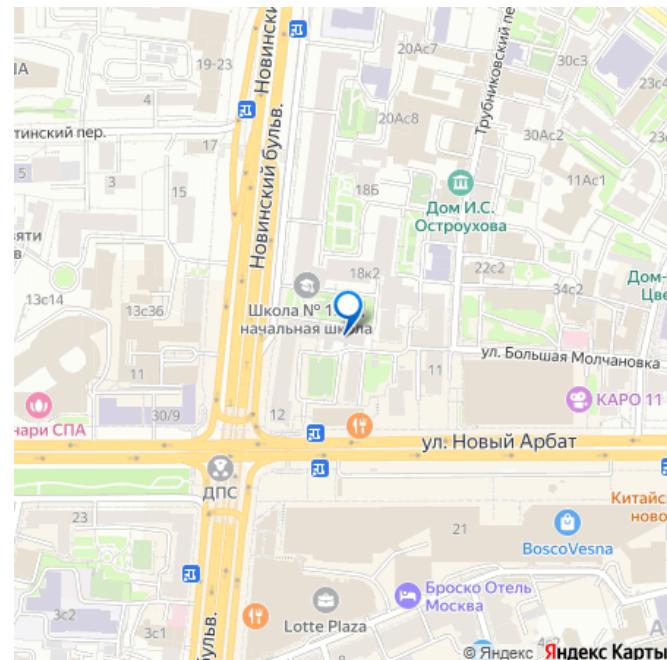
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

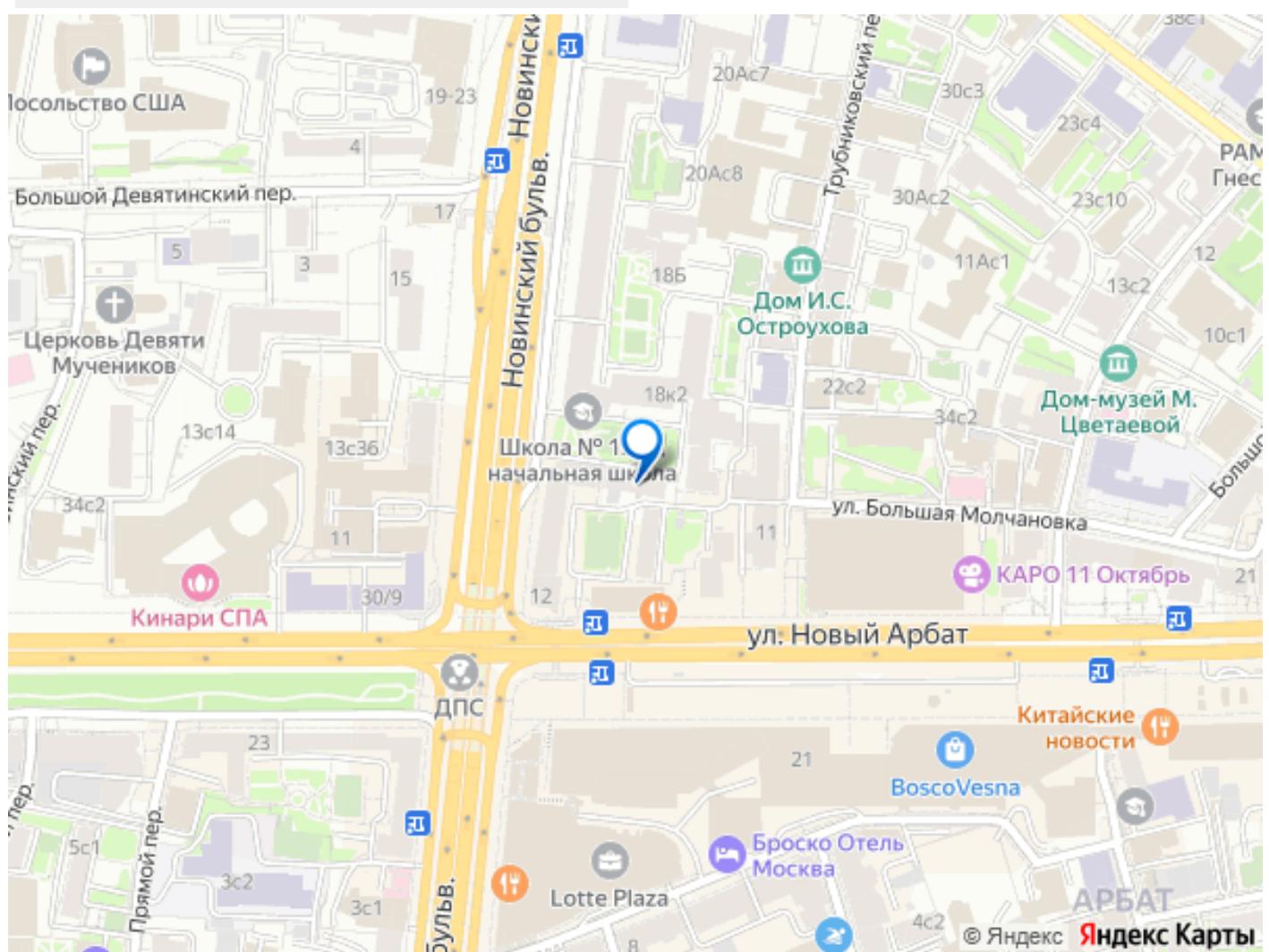
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Тихий двор в легендарном районе Арбат.
Предлагаем в аренду элегантную
трехкомнатную квартиру с изолированными
комнатами. Только что завершен ремонт.
Респектабельная простота, полная
укомплектация мебелью и бытовой техникой.
Все современное и качественное. Высокие
потолки, отличная звукоизоляция, полная
тишина внутри квартиры. Окна на обе
стороны здания, в зеленый двор, звуков
транспорта почти не слышно. Фотографии от
предыдущего заселения. Дом расположен
внутри двора, вокруг много растительности,
детские и спортивные площадки. Въезд под
шлагбаум, парковка наземная.
Сбалансированная инфраструктура центра,
отличные транспортные коммуникации,
Садовое кольцо и Новый Арбат с удобным
доступом для автомобилистов. Остановки
наземного транспорта в паре минут от дома,
до метро Смоленская минут десять пешком,
столько же до Краснопресненской. Рукой
подать до театров, музеев, культурных
центров. Надежный собственник,
легитимный договор, профессиональное

сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России