

Создано: 18.01.2026 в 19:39

Обновлено: 20.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9288112558>

Собственник

**79154398691**

Москва, улица Лихоборские Бугры, 3

**139 000 ₽**

Москва, улица Лихоборские Бугры, 3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Лихоборские Бугры](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

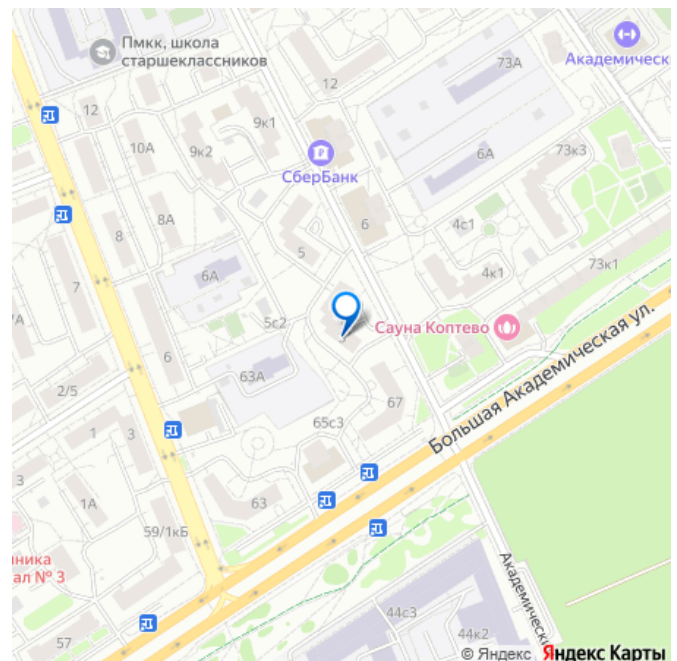
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

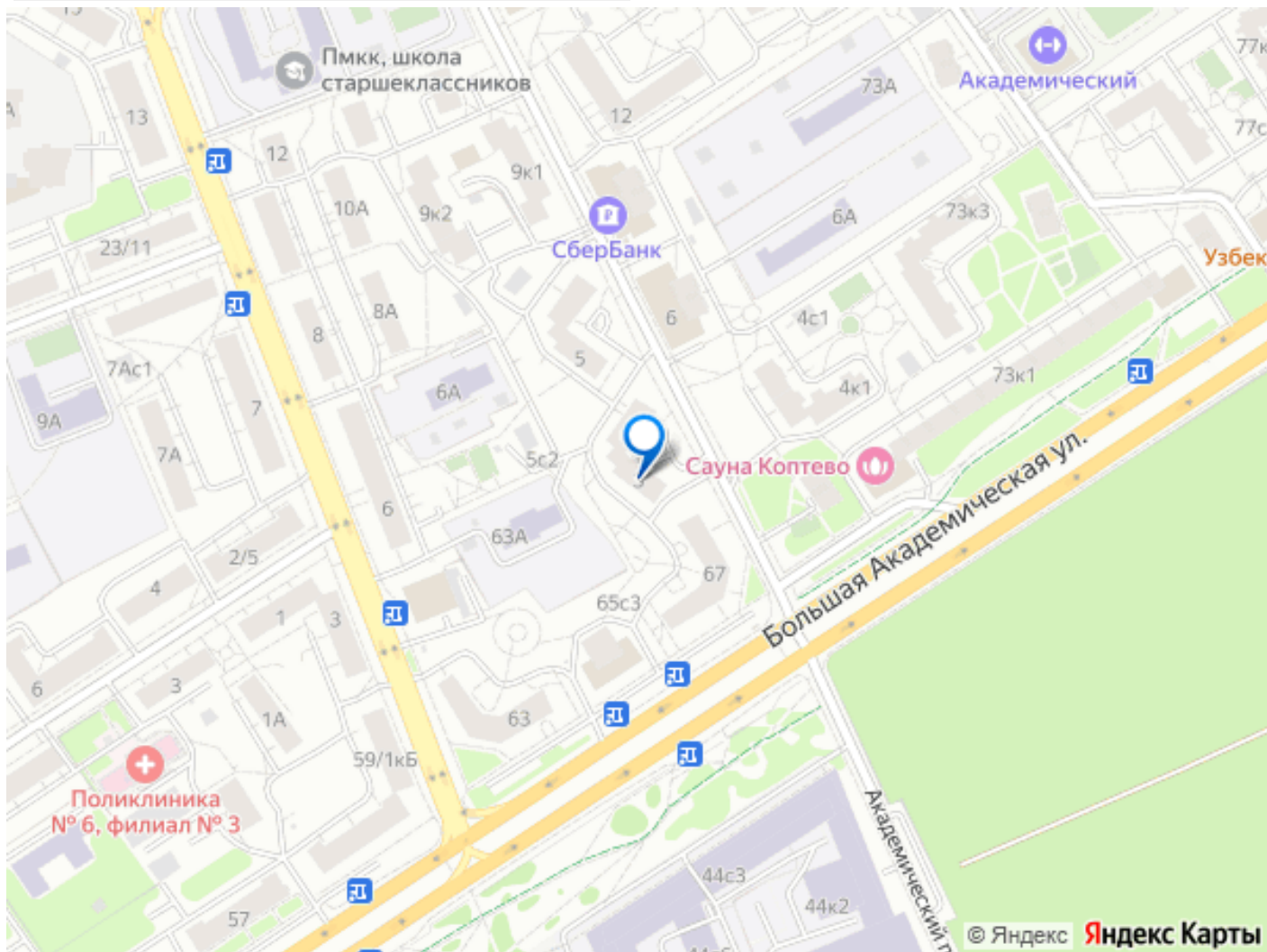
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Трехкомнатная квартира с ремонтом из эко материалов и качественной техникой. Укомплектована всем для комфортной жизни с ребенком/детьми. Желательно сдать квартиру с апреля (+-), но можем обсудить даты заезда, они не жесткие. Из окна видны два детский садика (очень хорошие) и начальная школа (тоже очень хорошая). Рядом несколько школ, том числе с усиленным английским языком. Всегда есть место для парковки рядом, парковка бесплатная. В 4 минутах пешком находится большой бассейн: можно плавать платно или бесплатно по программе спорт для москвичей. Рядом находится парковая зона с хорошей детской площадкой, снежная горка, Тимирязевский лес, озеро, усадьба. В районе очень приятно гулять и проводить время на природе. Есть каток, есть развлечения для пенсионеров по программе московское долголетие, рядом хорошая поликлиника, женская консультация, продуктовые магазины (вкусвилл, пяточка, магнит,

Дикси, мясной магазин, фруктовый),  
недалеко находится коптевский рынок (пара  
остановок на автобусе или минут 5 на авто),  
парк с детскими площадками Бригантина,  
Церковь. Летом там находится открытый  
бассейн. Квартира и район очень комфортные  
для проживания. Атмосфера в квартире  
теплая и добрая. Возможность проживания с  
домашними животными обсуждается.  
Звоните или пишите по любым вопросам.





Move.ru - вся недвижимость России