

Создано: 06.02.2026 в 00:19

Обновлено: 05.02.2026 в 23:21

<https://move.ru/objects/9289098605>

Кирилл Трофимов, Частный маклер

**79161070875**

**Москва, Новозаводская улица, 8К4**

**100 000 ₽**

Москва, Новозаводская улица, 8К4

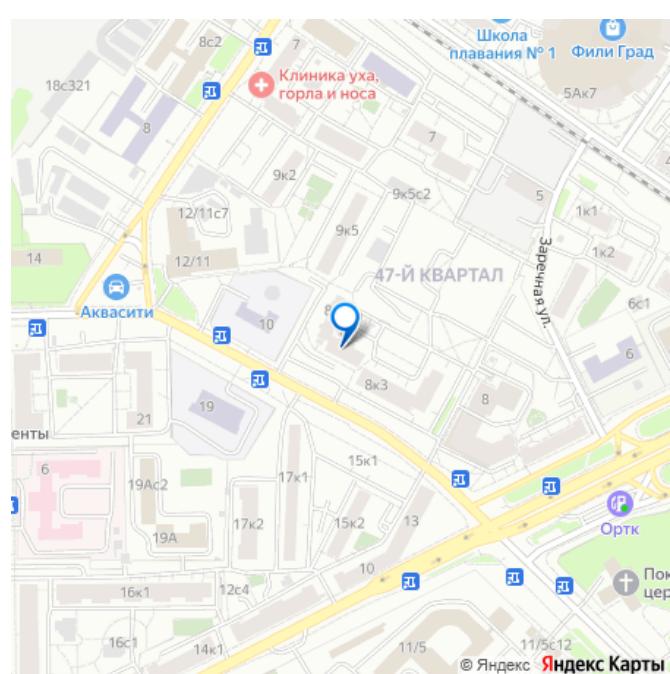
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

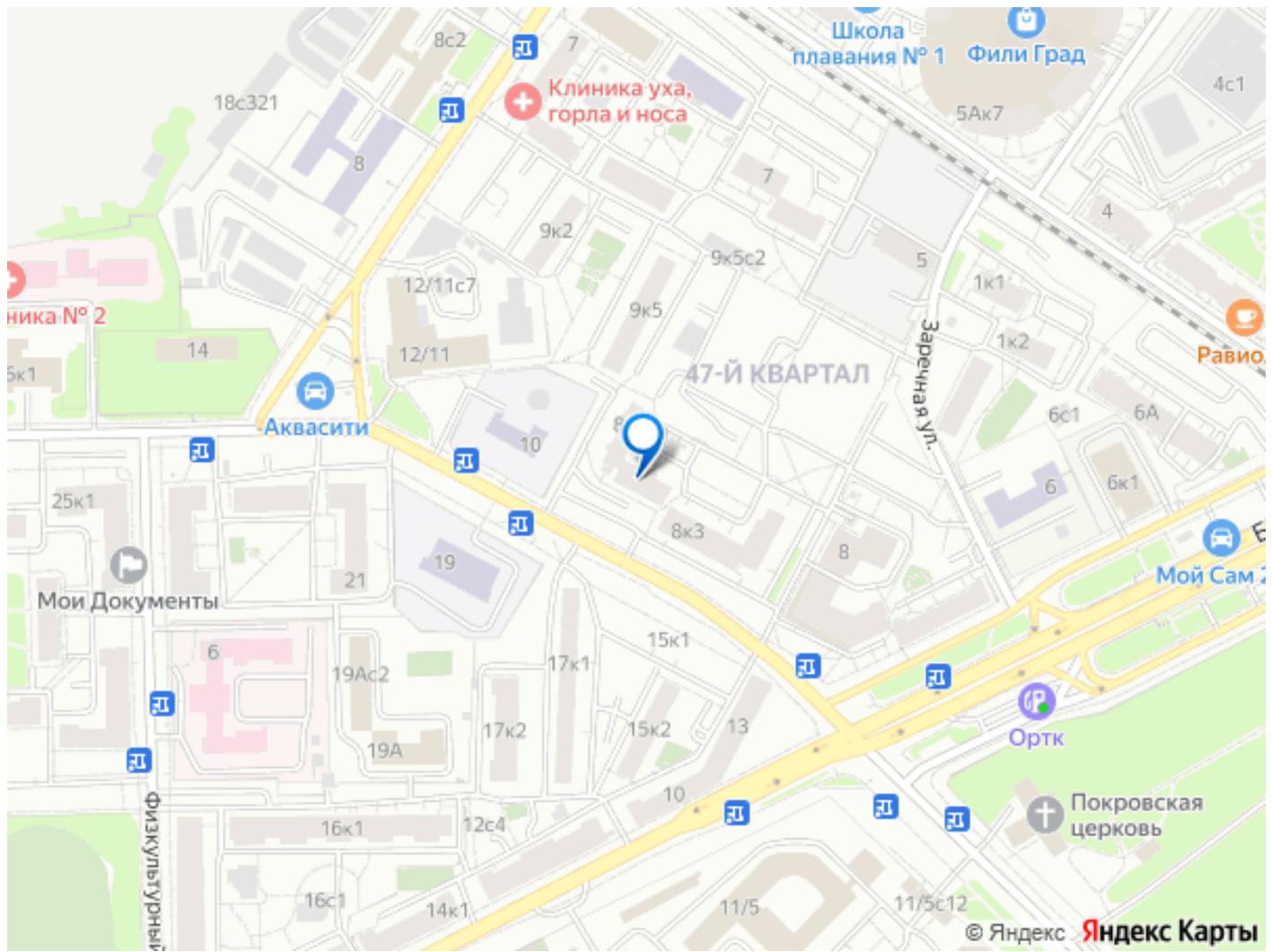
лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в аренду в Москве, на Новозаводской улице, дом 8к4. Общая площадь квартиры — 80 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 16-этажного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков — 2.74 м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира с дизайнерским ремонтом, полностью готова к проживанию. В наличии вся необходимая мебель — как в комнате, так и на кухне. Из техники: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка квартиры продумана до мелочей, поэтому здесь комфортно и удобно.

Ванная комната оборудована ванной, санузел — отдельный. Дом панельный, с современными пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается в чистоте и порядке. Вокруг развитая инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. До станции метро «Фили» можно дойти пешком за 10 минут, что позволит быстро и без пробок добираться до центра Москвы. Возможна аренда на длительный срок. Квартира идеально подходит для семейной пары или семьи с детьми. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Ждём вас!





Move.ru - вся недвижимость России