

Создано: 05.02.2026 в 19:58

Обновлено: 05.02.2026 в 21:04

<https://move.ru/objects/9289098929>

**Елизавета Никишина, Whitewill**

**Аренда**

**79847027815**

**Москва, Кутузовский проспект, 14**

**230 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 14

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок

Улица

[проезд Кутузовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

50 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

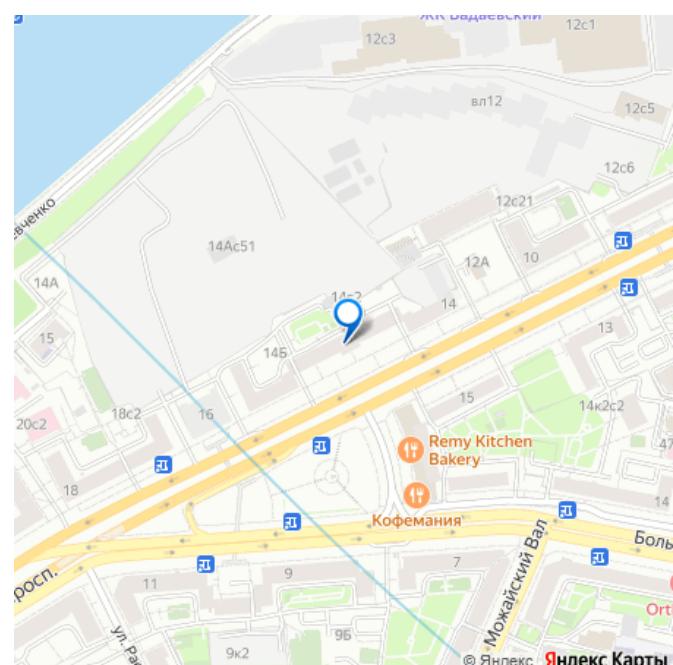
Площадь кухни

80 м<sup>2</sup>

Общая площадь

5/8

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Квартира с 2-мя спальнями общей площадью 80 м<sup>2</sup> на Кутузовском проспекте. Квартира расположена на 5 этаже сталинского кирпичного дома. Выполнен ремонт в современном стиле в лаконичных светлых тонах. Спланирована кухня-гостиная с обеденной зоной и выходом на балкон с видом на башни «Москва-сити», мастер спальня со своим санузлом, кабинет оборудован рабочим местом, ванная комната, прихожая. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой, установлены кондиционеры. Окна кабинета выходят на Кутузовский проспект, кухни-гостиной и мастер спальни в тихий двор.

Главное о доме. Дом на Кутузовском проспекте, 14 — кирпичный 8-этажный дом 1959 года: классическая надёжность и понятные повседневные удобства. В подъездах — лифты, на первых этажах — полезные сервисы; до «Киевской» около километра — 14 минут прогулочным шагом. Утром удобно свернуть к рынку за свежими продуктами, днём решить дела в «Европейском», а вечером пройтись до парка — вся бытовая логистика укладывается в радиусе нескольких кварталов. Адрес для тех, кому важны статус магистрали, музейные выходные и ритм центра без суэты.

Главное о локации. Здесь, в Дорогомилове на первой линии Кутузовского, день легко складывается в пешие маршруты. Утром — пробежка по аллеям Парка Победы на Поклонной горе, днём — музейный час в «Бородинской панораме», вечером — закатная прогулка по стеклянной галерее моста Богдана Хмельницкого к набережной. За покупками и встречами — ТРЦ «Европейский» у Киевского вокзала, а за фермерскими продуктами — Дорогомиловский рынок. Логистика без

стресса: «Киевская» с тремя линиями метро рядом, быстрые выезды по Кутузовскому в центр и к ТТК. Район — про историю, большие бульвары и привычку жить «пешком».

Комментарий эксперта. Меня зовут Елизавета Никишина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 2 054.



