

🕒 Создано: 11.02.2026 в 23:18

Обновлено: 11.02.2026 в 23:18

<https://move.ru/objects/9289783675>

Собственник

79855705607

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

180 000 ₽

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м²

Этаж

20/30

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

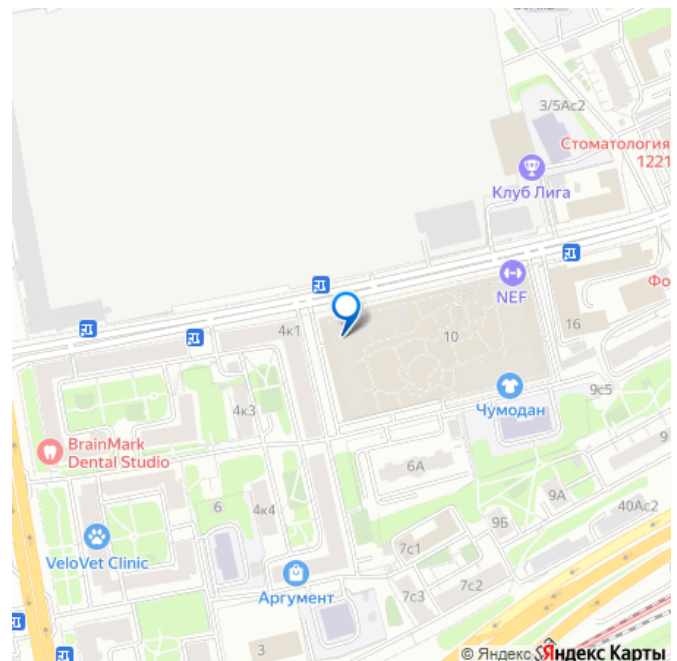
2012 г.

лифт, парковка

Описание

Сдается уютная, светлая 3-х комнатная

для заметок



квартира на долгий срок в ЖК Дубровская Слобода, я-собственник. Квартира доступна к показу и заселению. В квартире произведены: генеральная уборка, химчистка всей мягкой мебели, штор, ковров и текстиля. Агентам/риэлторам не беспокоить, прошу АГЕНТОВ НЕ ЗВОНИТЬ. Сдаю квартиру без посредников!!! Квартира находится на 20 этаже, откуда открывается прекрасный вид на город. Панорамное остекление, солнечная сторона, балкон для летних чаепитий. В квартире: 2 изолированных комнаты (мастер-спальня, детская комната: комфортное размещение 2 детей) и кухня-гостиная (в гостиной раскладывающийся диван с ортопедическим матрасом), просторный санузел (туалет, 2 раковины, ванна с тропическим душем, мебель). Квартира отделана качественными итальянскими материалами (плитка, обои, паркет), итальянская мебель во всех комнатах, кухня Scavolini (вся мебель была сделана на заказ), дизайнерские люстры и светильники, качественный итальянский текстиль на окнах. Бытовая техника: Smeg, Siemens, KitchenAid и др. Сантехника и смесители: Villeroy&Boch, Blanco и др. На кухне установлен новый фильтр для воды обратного осмоса. К квартире прилагается 1 парковочное место в подземном паркинге - входит в указанную стоимость, без дополнительных оплат, спуск в паркинг без выхода на улицу: квартира-машиноместо. Строго без животных! При заключении договора найма квартиры вносятся: оплата за первый месяц проживания + страховой депозит - 270 тыс.руб. (итого 450 тыс.руб.). Электроэнергия, вода, отопление, вывоз мусора, Интернет оплачиваются по показаниям счётчиков/по тарифу ежемесячно. Во внутреннем дворе дома

находятся детско-игровые и спортивные зоны, летний водоём; Территория двора БЕЗ МАШИН; в доме имеются: фитнес-центр с бассейном, 2 супермаркета, прачечная и химчистка, стоматологическая клиника, мини-отель, студии красоты, автомойка и шиномонтаж, пункт выдачи Ozon и Wildberries, пекарни, рестораны, кафе и кальянная. До м. Дубровка 5 мин спокойным шагом, до мцк Дубровка 7-8 мин., до м. Автозаводская - 10-12 мин.



