

🕒 Создано: 03.03.2023 в 23:06

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 11:43

Виктория Дубинина, Частный маклер

79339381733

Москва, Каширское шоссе, 51К5

80 000 ₺

Москва, Каширское шоссе, 51К5

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

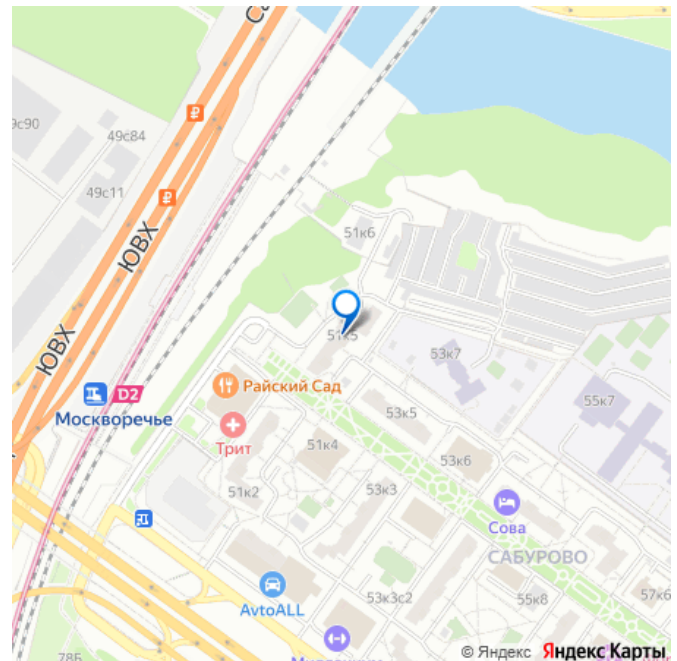
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на долгий срок уютная 3-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом общей площадью 80 кв.м., с учетом лоджии, расположенная на 10-м этаже 22-этажного дома. Квартира включает в себя: прихожую, кухню, детскую, кабинет-мастерскую, спальню, ванную, санузел, балкон. Прекрасный вид из окна на Москву-реку. В квартире только что закончен ремонт. На кухне имеется вся необходимая техника в том числе посудомоечная машина. Детская полностью укомплектована для двоих деток, включая шкафы, спальные места и письменные столы. В кабинете-мастерской есть большой рабочий стол, много мест для хранения, тёмная штора, которая позволяет проводить фотосессии. В спальне встроенная кровать трансформер, что позволит вам реализовать различные варианты расстановки мебели. Дом расположен в пешей доступности от МЦД Москворечье. Отсутствие плотной застройки позволяет всегда найти парковочное место во дворе либо вокруг дома. В микрорайоне Сабурово развитая инфраструктура: школа и 3 детских сада (один с логопедическим уклоном), поликлиника, почта, много продуктовых магазинов и сервисно-бытовых сервисов. У метро Орехово и Царицыно сконцентрировано множество различных ТЦ, магазинов и ярмарок. В пешей доступности

находиться парк Борисовские Пруды и музей заповедник Царицыно. Удобная транспортная доступность позволит добраться по Каширскому шоссе, как до центра Москвы, так и до МКАД. МЦД Москворечье - 5 минут пешком, через 25 минут вы попадаете на Курский вокзал. Отдадим предпочтение семейной паре, можно с детьми.

Ограничения: в квартире не курят. В стоимость арендной платы включена квартплата, отдельно арендатором оплачиваются: электричество, вода, интернет.

