

Создано: 03.03.2026 в 18:18

Обновлено: 05.03.2026 в 18:19

Москва, Ленинский проспект, 52

**130 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 52

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

59 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

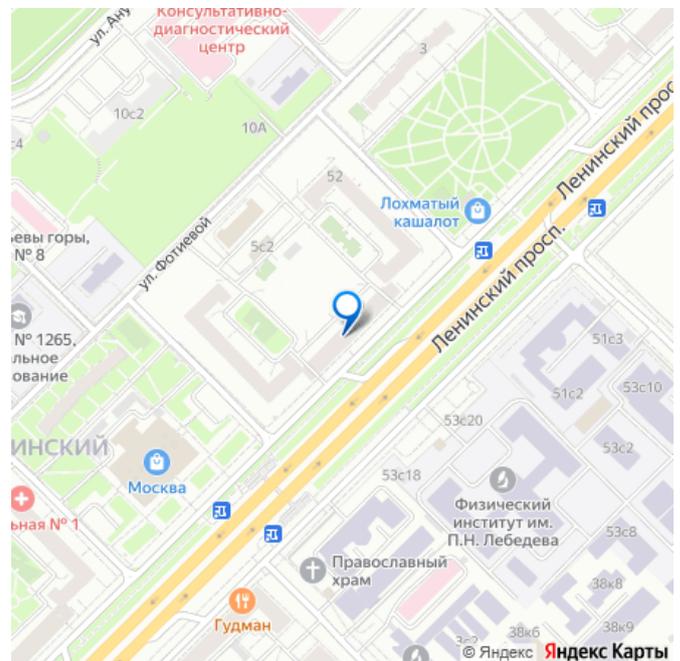
<https://move.ru/objects/9290912097>

**МИЭЛЬ офис «на Николаямской»,**

**МИЭЛЬ**

**79682392055**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 131596726 Предлагается в аренду просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме на Ленинском проспекте в шаговой доступности от Воробьевых гор. Светлая уютная квартира после косметического ремонта, полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой. В квартире высокие потолки 3 м, имеется застекленный балкон. Планировка: 3 изолированные комнаты, просторная гостиная 23 кв.м с выходом на кухню 10 кв.м, спальня 20 кв.м, детская 16 кв.м (можно дополнить еще одной кроватью). Санузел совмещенный (ванная, стиральная машина Bosch, водонагреватель). В прихожей встроенный шкаф с большим зеркалом. Большой зеленый двор, чистый подъезд, много парковочных мест во дворе, оборудованная детская площадка. Самая лучшая локация для семьи с детьми. В шаговой доступности математическая школа «Лицей Вторая школа имени В. Ф. Овчинникова», Школа 1265 с углубленным изучением французского языка, Школа «Воробьевы горы», детский садик, Дворец

пионеров на Воробьевых горах со множеством кружков и секций для детей. Рядом МГУ им. Ломоносова, Университет им. Губкина. Инфраструктура: В самом доме находится магазин Пятерочка, магазин детских товаров, салон красоты, WB, медцентр, Винлаб, рядом большой ТЦ «Универмаг Москва». Удобная транспортная доступность: выезд на Ленинский, Университетский и Ломоносовский проспекты, до ТТК 3 км. Автобусная остановка находится возле дома, можно добраться от трех станций метро. Залог можно разбить на два месяца. У собственника могут быть особые пожелания к жильцам. Животные обсуждаются индивидуально.



