

🕒 Создано: 06.03.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 16:07

Антон Шестаков, ENESTATE

**79167393870, 7985893
7655**

Москва, Южнобутовская улица, 71

90 000 ₽

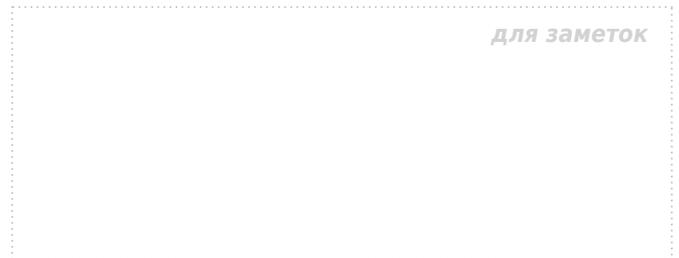
Москва, Южнобутовская улица, 71

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

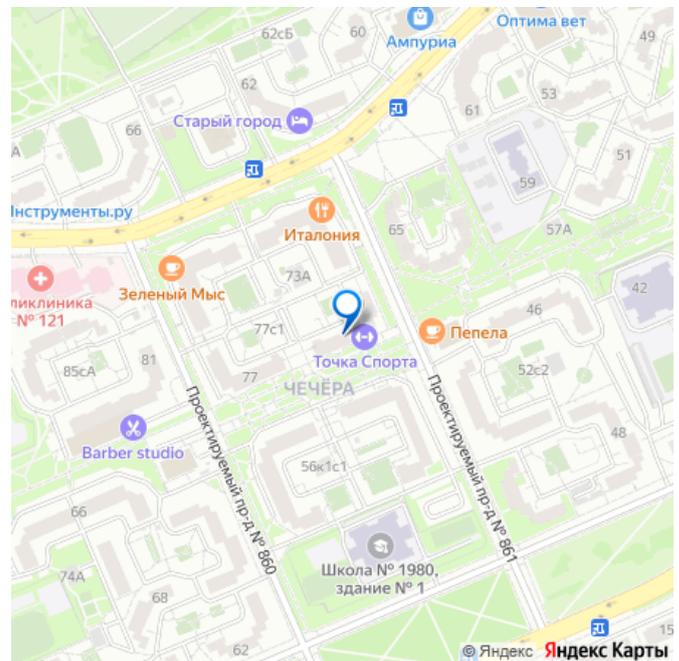
11 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

11/13



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 80 кв. м с евроремонтом. Квартира находится на 11 этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков — 2,8 метра, что создаёт ощущение простора и света.

Хорошая шумоизоляция, соседей не слышно.

До метро «Улица Горчакова» можно дойти пешком за 15 минут. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой: есть кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизоры. Просторная кухня площадью 11 кв. м позволит с комфортом готовить и собирать всю семью за обеденным столом. В ванной комнате установлена ванна, что позволит расслабиться после долгого дня. Окна выходят как на улицу, так и во двор, а два балкона добавляют дополнительное пространство для отдыха.

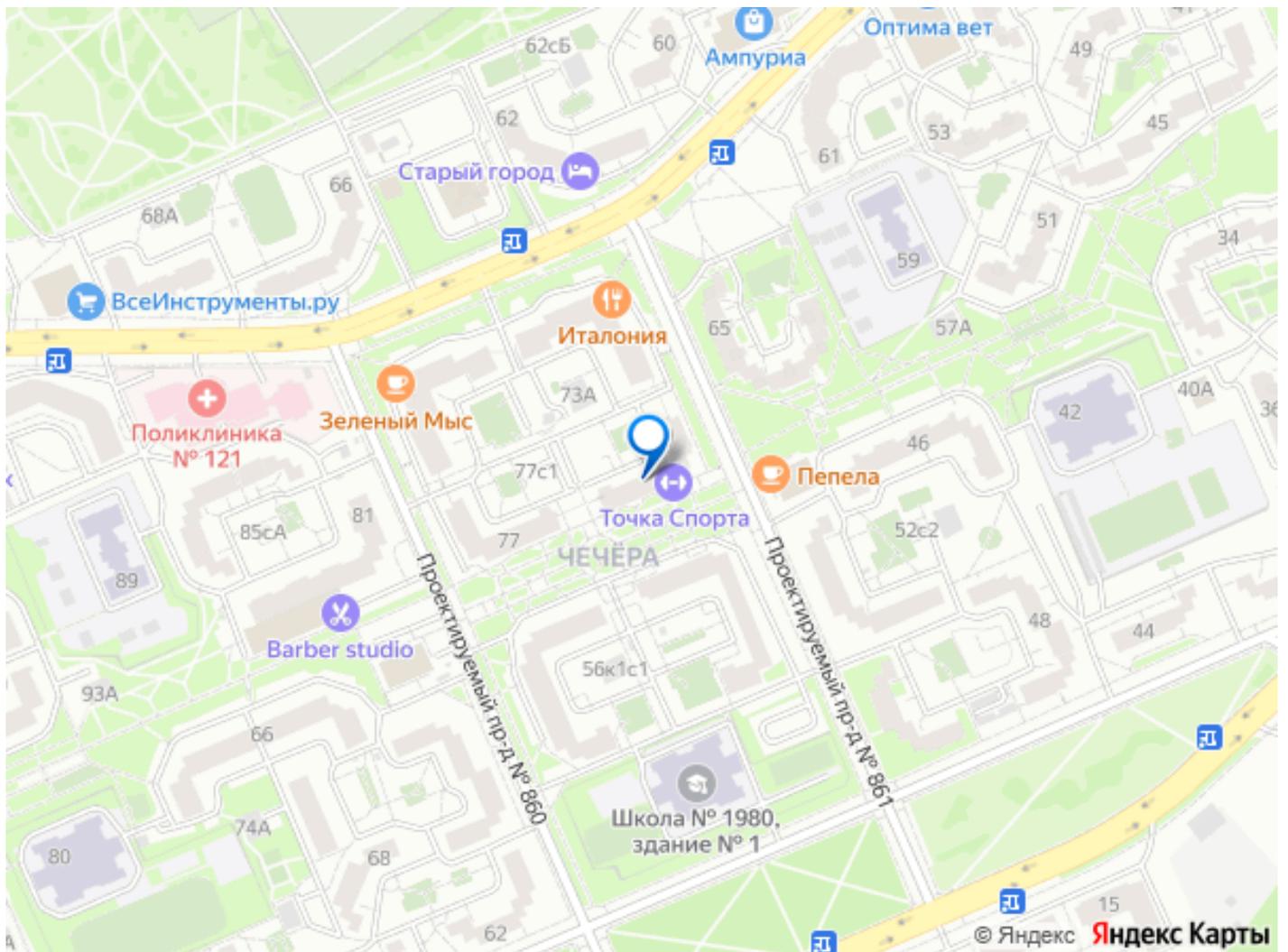
Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод и пандус для удобства жильцов. **ОГороженная территория**, наземная парковка позволит без проблем разместить автомобиль, чего нет в соседних домах ЖК «ЧЕЧЁРА». Район отлично развит: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми или тех, кто ценит удобство и доступность

инфраструктуры. Условия аренды: квартира сдаётся в долгосрочную аренду. Комиссия агенту составляет 40% от месячной платы.

Для заключения договора потребуется внести залог в размере месячной арендной платы. Приглашаем вас на просмотр!

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени посещения и оценить все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России