

🕒 Создано: 29.03.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:16

Москва, 6-я Кожуховская улица, 31Б

90 000 ₺

Москва, 6-я Кожуховская улица, 31Б

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

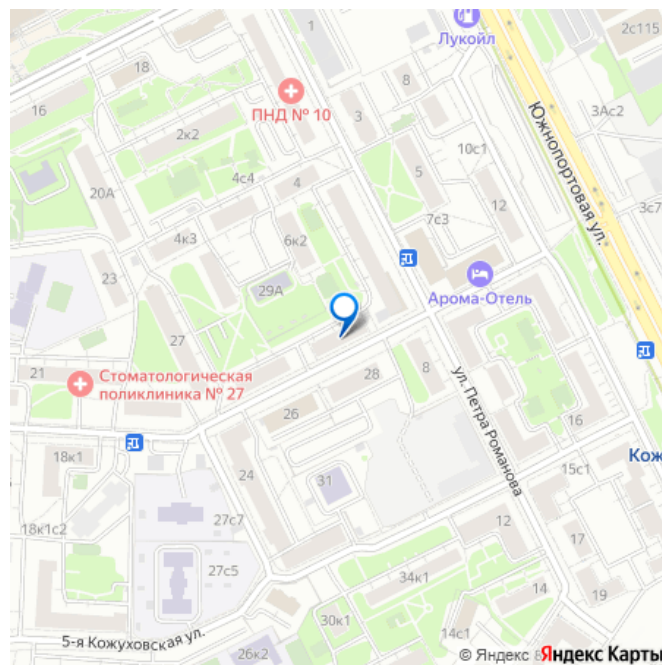
раздельный

<https://move.ru/objects/9292886233>

Собственник

**79150574839,7915456
3260**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Прошу не беспокоить звонками! Пишите!
Предпочтение отдам 3м жильцам без
обременений по гражданству и регистрации!
Прекрасная, светлая и очень теплая
квартира-распашонка! Лифта нет. Окна
выходят на запад и восток, солнышко
гарантировано в любое время суток, есть и
шторы- блэкаут. Две комнаты по 20 метров и
одна 14. В каждой комнате есть спальное
место, места хранения вещей. Рабочий стол
есть только в одном месте, но озон вам в
помощь. Ванна и туалет с мраморным полом,
но весьма уставшие. В квартире газ. Не все
вещи вывезены хозяйкой, немного вещей
останется в комнате с балконом, в одном
шкафу и постепенно заберутся. Квартира
идеально подойдёт студентам или семье с
детьми, всем платежесособным. Обратите
внимание, что ничего докупаться не будет.
Однако из плюсов вы можете жить с
животным и даже с водолазом тк через пару -
тройку лет возможна реновация, и вы
переедете уже в новую квартиру. При
необходимости можно выкинуть какие-то
вещи(по согласованию) или что-то

перекрасить(например стены). У вас есть карт бланш на любые переделки. Чего нельзя: устраивать шумные вечеринки, подселать людей, пересдавать квартиру и все что приведет к нарушению договора, который будет заключен на 11 месяцев и каждый раз пролонгироваться. Состав обсуждается, национальность неважна, но не больше 4х может 5 человек. В идеале 3-4. Оплата только за 1 мес и залог, никакой комиссии риэлтора. Залог не разбивается. Вся платёжку оплачиваете Вы-сами, это 9-10 тысяч в месяц.



