

🕒 Создано: 11.04.2026 в 17:52

Обновлено: 11.04.2026 в 16:32

**Собственник**

**79858882762**

**Москва, улица Лихоборские Бугры, 3**

**125 000 ₽**

Москва, улица Лихоборские Бугры, 3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Лихоборские Бугры](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

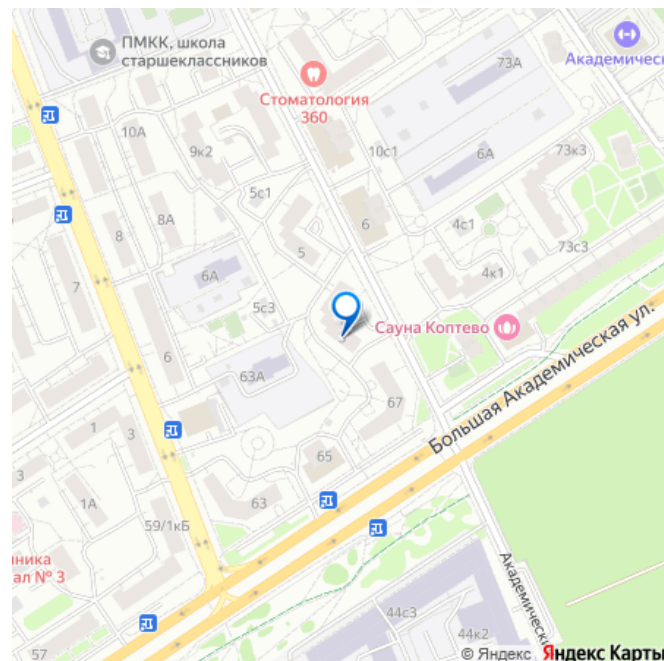
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира полностью готова для сдачи в аренду. Есть вся мебель и техника, необходимая для комфортного проживания семьи. Ремонт сделан из качественных эко-материалов. В квартире качественная техника (дайсон, борк и др.): беспроводной пылесос дайсон, мультиварка борк, посудомоечная машина, индукционная плита, микроволновка, вафельница, телевизор смарт, стиральная машина, кондиционеры в каждой комнате и на кухне, увлажнитель воздуха дайсон. На кровати в спальне очень удобный матрас из натурального каучука, сделанный на заказ. Все в квартире покупалось для себя. Хорошего качества и удобное. Район очень зеленый и подходящей для жизни с детьми. Из окна видны два садика, начальная школа, рядом несколько разных школ, в том числе с усиленным английским языком. Есть частные

сады, государственные, школа искусств, дом детского творчества Радость, бассейн и т.д. Напротив дома вкусвилл, пятерочка, магнит, есть магазин с мясом, овощами и фруктами, готовой едой. В пешей доступности: детская площадка в парковой зоне с закрытой от машин территорией, Тимирязевский лес, озеро, усадьба, Головинские пруды, лиственничная аллея, бригантина, каток. В парк островок коптевский рынок, на котором можно купить свежие фрукты, овощи, мясо, рыбу, молочку и т.д. До мцк Лихоборы 10 минут пешком. До Петровско-Разумовской ехать минут 7-10, автобусная остановка рядом. До Войковской ехать минут 15, автобусная остановка рядом. В квартире сделана уборка, химчистка ковролина и дивана. Готова для заезда. Без комиссии за сдачу. По любым вопросам звоните и пишите.



