

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:12

Обновлено: 31.03.2026 в 16:33

**Собственник**

**79160580197**

**Москва, улица Академика Янгеля, 3к2**

**70 000 ₺**

Москва, улица Академика Янгеля, 3к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

14/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

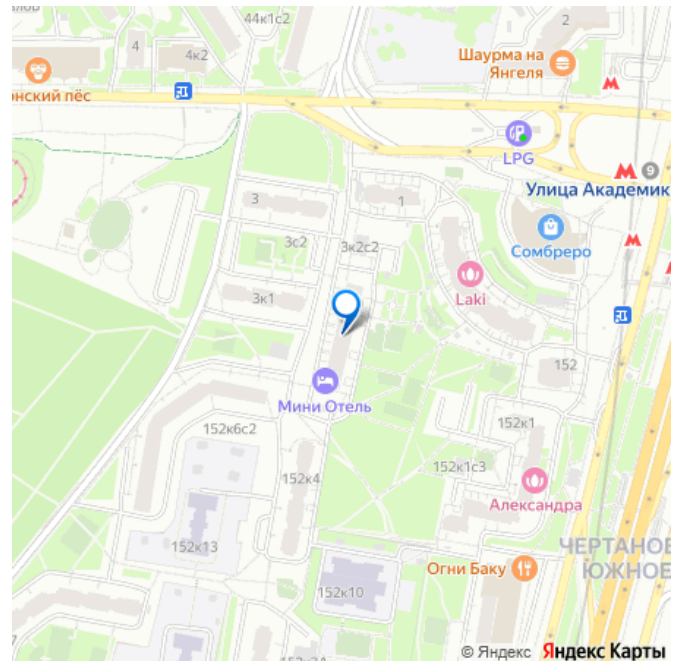
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам уютную 3-комнатную квартиру площадью 80 кв. м в доме, расположенном внутри микрорайона, рядом с метро(5 мин. пешком). Квартира находится на 14 этаже 22-этажного панельного дома. В просторной кухне площадью 10 кв. м есть вся необходимая мебель и современная техника: холодильник, микроволновка, чайник. В комнатах тоже есть мебель, В большой комнате- детская кровать и два раскладных кресла, в комнате с эркером двуспальная кровать, в маленькой комнате раскладной диван. Есть места хранения и кладовая, можно сразу заселиться и жить с комфортом, можно добавлять собственную мебель. Окна выходят во двор и на Битцевский лес, панорамный вид. В квартире всегда светло и уютно. Дом находится в ухоженном состоянии, чистый подъезд, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод, подъемник для людей с ограниченными возможностями, консьерж. На территории дома предусмотрены

наземные парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о парковке автомобиля.

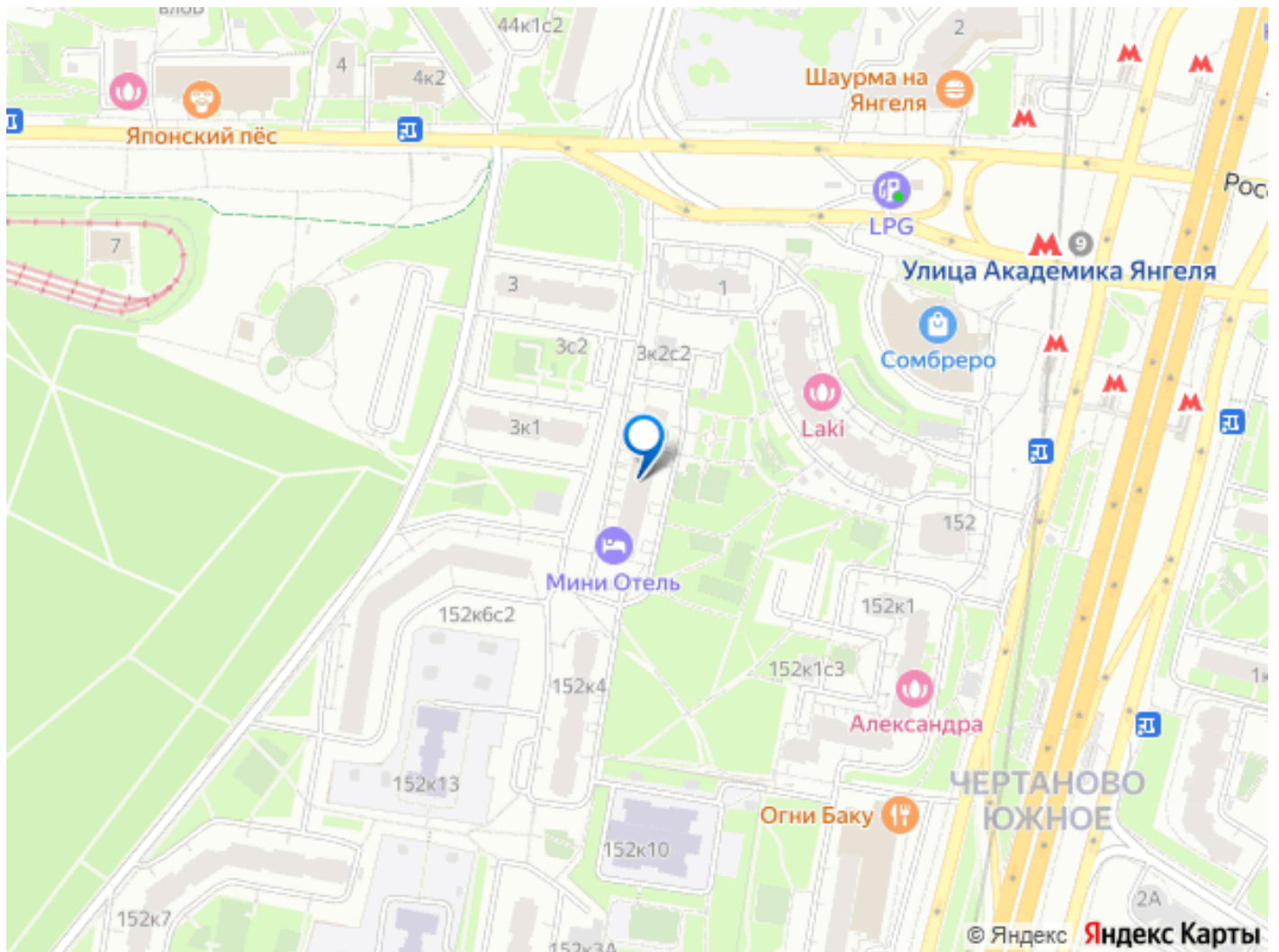
Рядом с домом расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, ТЦ и клиники, что позволяет решить все бытовые вопросы без лишних хлопот. Сдача квартиры оформляется по договору аренды. Один взрослый собственник, без обременений. Приходите на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично! Быстрое заселение!!! РАССМОТРИМ ВСЕХ!!! РАССМАТРИВАЕМ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНЫХ И ЧИСТОПЛОТНЫХ ЖИЛЬЦОВ, МОЖНО С ДЕТЬМИ. Животные обсуждаются отдельно. Спокойные соседи и замечательный хозяин квартиры.

Оперативный показ. Возможно заселение день в день. Залоговая сумма может быть разбита на два платежа, по договоренности.

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России