

Создано: 14.08.2025 в 19:28

Обновлено: 24.11.2025 в 16:31

<https://move.ru/objects/9284134522>

Николай Акимов, Николай Акимов

79851940035

Москва, Варшавское шоссе, 75К1

85 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 75К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

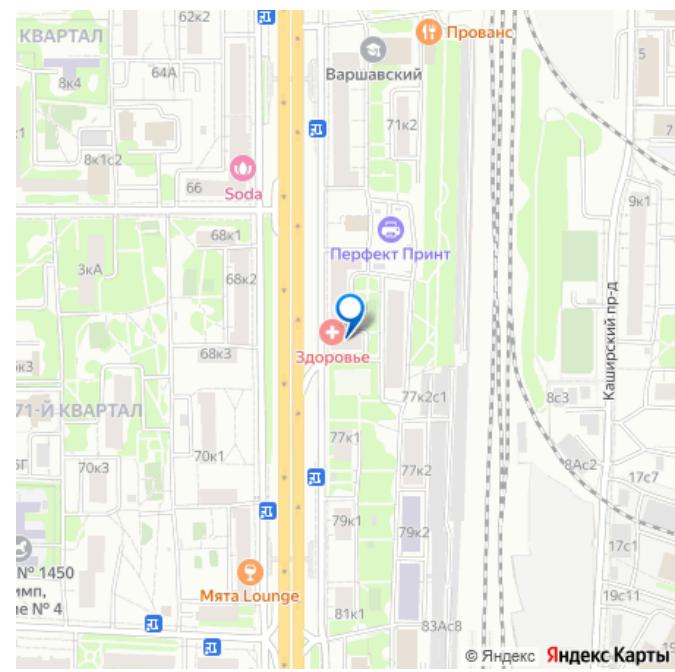
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

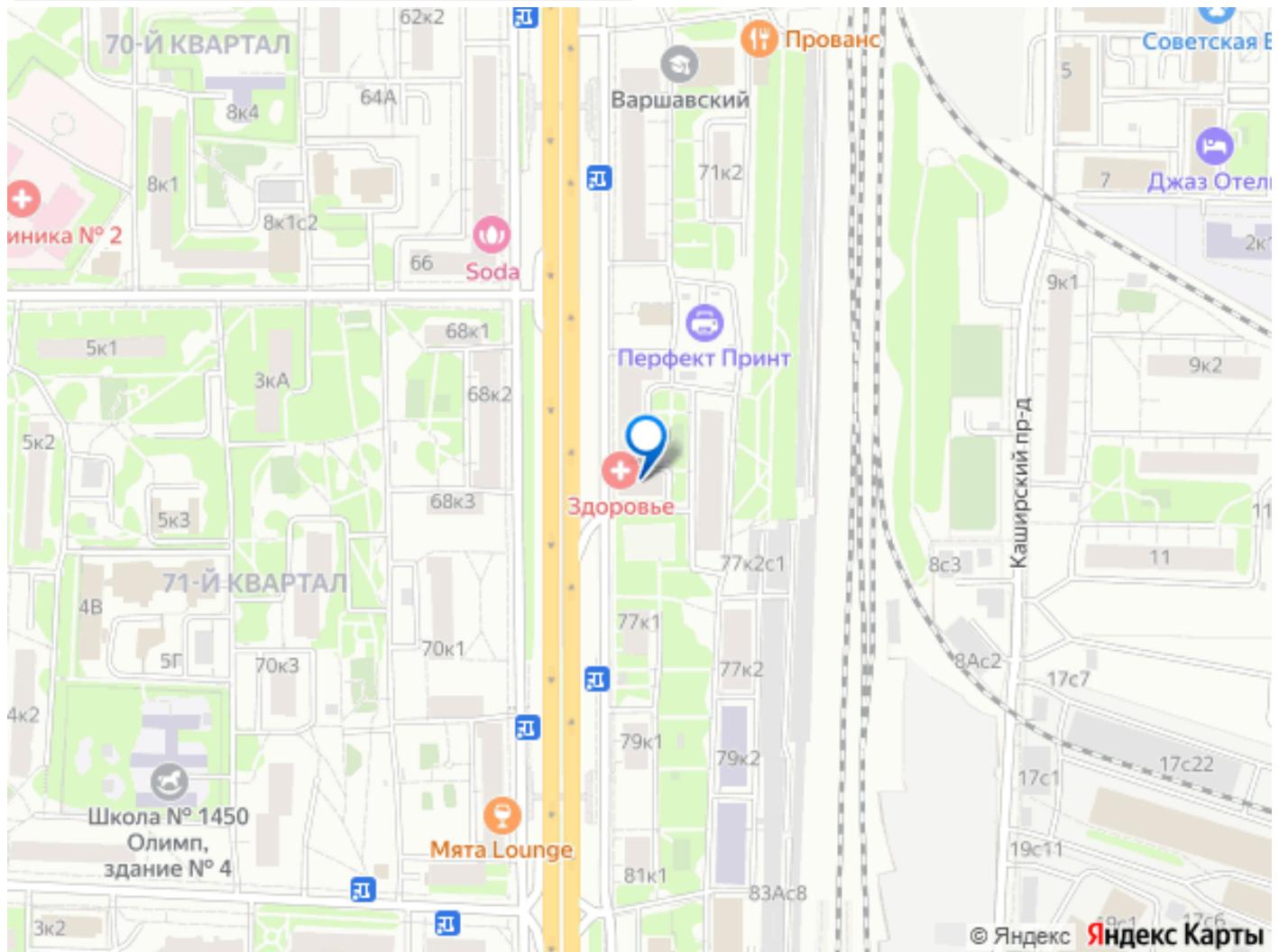
Описание

Сдаётся просторная 3-комнатная квартира на Варшавском шоссе, всего в 8 минутах пешком от станции метро Варшавская. Общая площадь квартиры составляет 82,3 м², жилая площадь — 53,1 м². Квартира расположена на 7-м этаже 8-этажного дома, построенного в 1956 году, с высотой потолков в 3 метра. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 9 м² оборудована необходимой мебелью и техникой: установлен холодильник и стиральная машина. В комнатах также имеется мебель, а в одной из них установлен телевизор. Санузел раздельный, с ванной. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а для свежего воздуха и отдыха есть балкон. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом, поэтому можно легко найти место для машины. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает район удобным для семей с детьми. Благодаря близости к метро и удобной транспортной развязке, можно

быстро добраться в любую часть города.

Условия аренды: заключение официального договора аренды. Подходит для семейного проживания. Возможность аренды обсуждается индивидуально, без скрытых комиссий. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы оценить все плюсы этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России