

Создано: 05.01.2026 в 22:12

Обновлено: 07.01.2026 в 22:50

<https://move.ru/objects/9287832560>

Собственник

79855268743

**Москва, Краснохолмская набережная,
13С1**

170 000 ₽

Москва, Краснохолмская набережная, 13С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60.5 м²

Площадь кухни

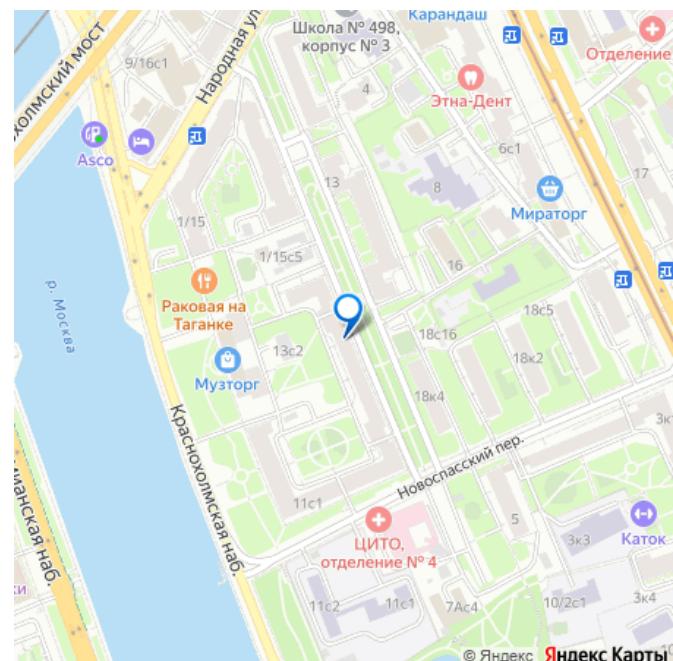
9 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

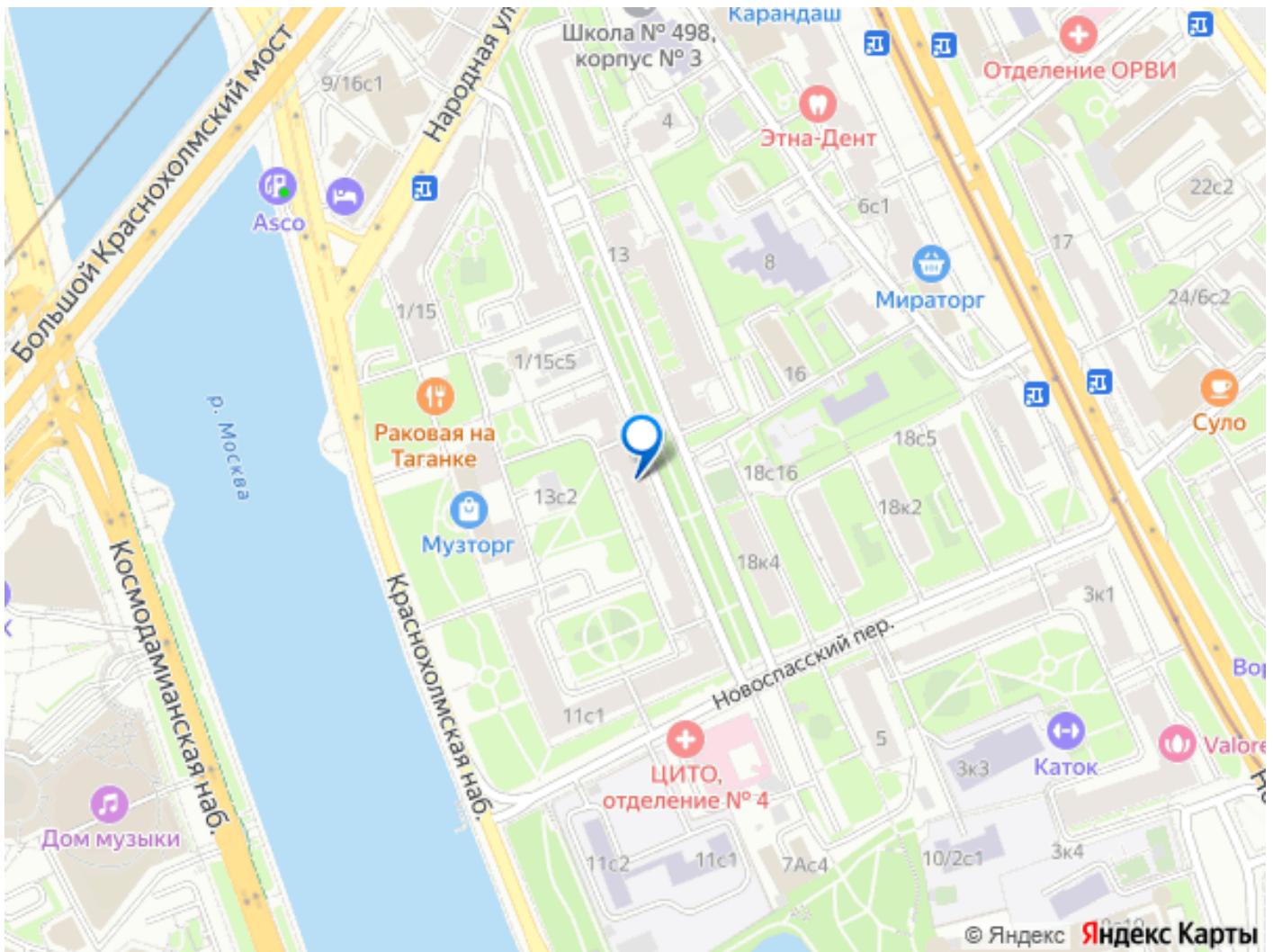
лифт, парковка

Описание

Сдаётся 3-комнатная квартира в центре Москвы (сдаю без комиссии). В услугах риелторов не нуждаюсь. Сдаю свою

просторную 3-комнатную квартиру в тихом и уютном районе всего в нескольких минутах пешком от Кремля. Сдается с 13 января на длительный срок. Локация: Центр Москвы, район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиники, банки, магазины, кафе, рестораны, фитнес-клубы - всё в шаговой доступности 4 станции метро рядом: Таганская (кольцевая и радиальная), Марксистская, Пролетарская, Крестьянская застава Удобный выезд на авто на Краснохолмскую набережную, Садовое кольцо О квартире: Отличная шумоизоляция и высокие потолки Изолированные спальня, детская и кабинет Гостиная, совмещённая с кухней, раздельный санузел Встроенные шкафы и кухня с бытовой техникой Кондиционеры в каждой комнате Есть паркинг во дворе Закрытый двор О доме: Недавно проведён капитальный ремонт (2024 г) - заменены все коммуникации, электрика Отремонтированы крыша (2022 г), подъезд (2024 г) Новый лифт установлен в августе 2025 года Территория и двор: Закрытый зелёный двор с пятью детскими и некоторыми спортивными площадками, футбольным полем, зонами для ворктуа и настольного тенниса Есть ресторан Раковарня прямо во дворе Всегда есть свободные парковочные места Из окон вид на Москву-реку, Дом музыки и прогулочный бульвар со скамейками Рядом три парка - Новоспасский пруд, Таганский парк и Таганский детский парк В минуте пешком пункт выдачи OZON





Move.ru - вся недвижимость России