

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:01

Обновлено: 03.03.2026 в 18:16

Собственник

79858111237

Москва, улица Космонавта Волкова, 5К1

80 000 ₺

Москва, улица Космонавта Волкова, 5К1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

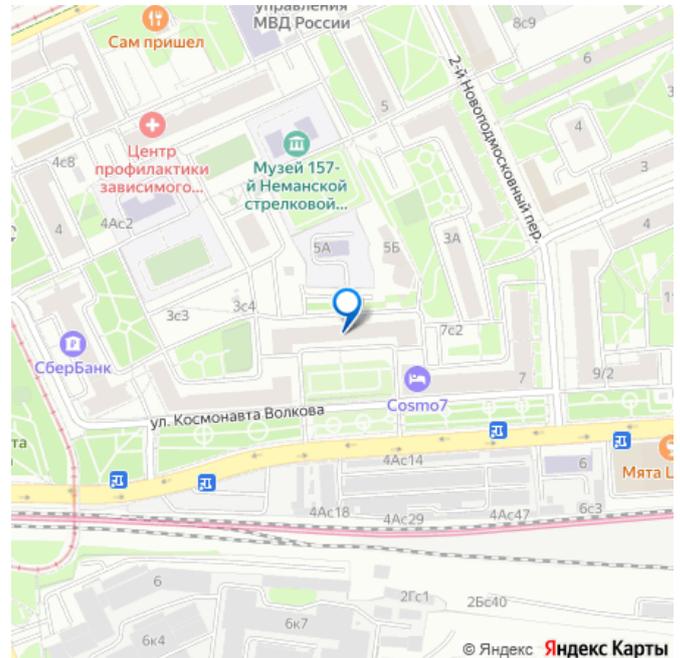
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается большая 3-х комнатная квартира с мебелью рядом с метро Войковская площадью 82.4м² и с потолками около 3.5м. Ранее проживала бабушка, поэтому и ремонт бабушкин, что соответствует стоимости аренды. Местами проведен косметический ремонт, устранены замечания по электрике, сантехнике, сделана генеральная уборка. Есть небольшой балкон с выходом из кухни. В квартире имеются: посуда и другая кухонная утварь, постельные принадлежности (лишнее уберу по требованию), исправная бытовая техника — телевизор, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, электрическая духовка, газовая плита, пылесос. В квартире помимо мебели два стеновых шкафа и много емких антресолей. Из плюсов: квартира сдаётся впервые, шаговая доступность до метро Войковская(7мин пешком), станция МЦК Балтийская (17мин пешком), платформа Красный Балтиец (16мин пешком), много трамваев и автобусов. Кроме транспортной доступности есть другие

плюсы: сталинский дом с толстыми стенами обеспечивает тепло зимой и прохладу летом без кондиционера, минимальную слышимость соседей; зелёный просторный двор, рядом школа и детский сад, бесплатная парковка, 32 минуты пешком до парка Покровское-Стрешнево. Из минусов: бабушкин ремонт, нет счетчиков на воду, но за ГВС и ХВС платится только половина тарифа. Квартира сдаётся только целиком и желательно на длительный срок. Арендатор оплачивает отдельно: водоснабжение, водоотведение, газ, электричество (двухтарифный счетчик), интернет (есть роутер WiFi). В посреднических услугах не нуждаюсь. Арендаторов с ожиданием современного ремонта прошу не тратить ни свое, ни мое время так как низкая стоимость аренды соответствует имеющемуся в квартире ремонту.



